



Comitato di Gestione

DELIBERA n. 49/2015

Programma triennale dei lavori 2017-2019

IL COMITATO DI GESTIONE

Nella riunione odierna sono presenti il Direttore dell’Agenzia, dott.ssa Rossella Orlandi, che presiede il Comitato, e i componenti dott.ssa Gabriella Alemanno, dott. Aldo Polito, cons. Italo Volpe e ing. Gianmarco Montanari;

visto l’art. 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, che prevede la predisposizione ogni anno del programma triennale dei lavori di manutenzione straordinaria ovvero di risanamento o ristrutturazione edilizia negli immobili in uso;

preso atto che l’art. 12 del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, ha attribuito all’Agenzia del Demanio, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, le decisioni di spesa relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili dello Stato e agli interventi di manutenzione posti a carico del conduttore sugli immobili di proprietà di terzi, in uso alle Amministrazioni dello Stato, e che le Linee Guida aggiornate dall’Agenzia del Demanio in data 9 ottobre 2015, in attuazione delle disposizioni introdotte dall’art. 1, comma 273, della legge n. 190/2014 prevedono per le

stesse Amministrazioni l'obbligo di comunicare entro il 31 gennaio di ogni anno la previsione triennale degli interventi manutentivi;

considerato, pertanto, che occorre predisporre il programma triennale relativo agli anni 2017 - 2019, che comprende sia gli interventi a carico dell'Agenzia, sia gli interventi a carico del Manutentore Unico;

viste le Linee Guida elaborate dall'Agenzia del Demanio per la corretta applicazione della normativa citata;

esaminato il Programma triennale dei lavori 2017 – 2019 per un importo di quadro economico complessivo di €33.201.105,34, IVA inclusa, di cui euro 28.175.935,98, IVA inclusa, per interventi di competenza dell'Agenzia ed euro 5.025.169,36, IVA inclusa, per interventi di competenza del Manutentore Unico;

preso atto che gli importi relativi agli interventi a carico del Manutentore Unico potranno essere oggetto di modifiche dopo la pubblicazione definitiva del Piano Generale degli Interventi annuale, strumento programmatico dell'Agenzia del Demanio in qualità di decisore di spesa del Sistema Accentrato delle Manutenzioni, in quanto i Provveditorati Interregionali delle OO.PP., a partire dai fabbisogni comunicati dalle Amministrazioni, hanno la facoltà di effettuare una valutazione degli interventi modificandone le priorità tecniche e gli importi di quadro economico, nonché variandone l'attribuzione di competenza;

esaminata la relazione n. 2015/160886 del 17 dicembre 2015 della Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo e la relativa documentazione;

su proposta del Direttore

Delibera

l'approvazione del Programma triennale dei lavori 2017-2019.

Roma, 23 dicembre 2015

Il Presidente
(dott.ssa Rossella Orlandi)

Il Segretario
(dott.ssa Federica Corbo)