



## Comitato di Gestione

DELIBERA n. 28/2014

### **Manutenzione degli impianti tecnologici degli Uffici dell’Agenzia. Autorizzazione variante relativa al lotto n. 20 (Umbria)**

#### IL COMITATO DI GESTIONE

Nella riunione odierna, con la partecipazione del Direttore dell’Agenzia, dott.ssa Rossella Orlandi, che presiede il Comitato, e dei componenti dott.ssa Gabriella Alemanno, dott. Marco Di Capua, prof. Francesco Ricotta e cons. Italo Volpe;

con la partecipazione, per gli aspetti attinenti l’incorporata Agenzia del Territorio, del dott. Pasquale Mirto, nominato su designazione della Conferenza Stato - città ed Autonomie locali;

ai sensi dell’articolo 7, comma 1, dello Statuto dell’Agenzia delle Entrate, il quale prevede che il Comitato delibera, su proposta del Direttore, le spese superiori all’ammontare di duemilioneisecentomila euro;

premesso che con delibera n. 24/2011 del 27 maggio 2011 è stato autorizzato l’avvio della procedura per l’affidamento dell’appalto avente ad oggetto i lavori di manutenzione degli impianti tecnologici di tutte le sedi dell’Agenzia, per un massimale di spesa pari a € 33.655.426,38, IVA

inclusa, e che, ad esito della suddetta procedura selettiva, sono stati sottoscritti i contratti di affidamento con scadenza al 1 novembre 2016;

preso atto che, in fase di esecuzione dei predetti contratti, per effetto dell'incorporazione - a partire dal 1 dicembre 2012- dell'Agenzia del Territorio nell'Agenzia delle Entrate, disposta dall'art. 23-*quater* del decreto legge n. 95/2012, convertito con modifiche nella legge 7 agosto 2012 n. 135, alle strutture considerate al momento della progettazione si sono aggiunte le sedi dell'Agenzia incorporata, per le quali è necessario assicurare la manutenzione degli impianti alla scadenza dei relativi contratti;

considerato, inoltre, che in base alle proiezioni di spesa fino ad ora operate dal responsabile unico del procedimento, che sta monitorando i lavori da effettuare a seguito dell'incremento delle consistenze, è emerso che, relativamente al lotto n. 20 (Uffici dell'Agenzia situati nella Regione Umbria), l'importo di spesa autorizzato, stimato in € 290.484,74, IVA inclusa, risulta insufficiente alla copertura finanziaria delle ulteriori lavorazioni necessarie che ammontano ad € 92.704,87, comportando una spesa totale di € 383.189,61;

visto l'art. 132, co.1, lett. a), del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, il quale stabilisce che le varianti in corso d'opera possono essere ammesse qualora ricorrano determinati motivi tra cui rientrano le esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari, quale è l'incorporazione in atto;

esaminata la perizia di variante e appurato che le ragioni del suddetto incremento di spesa sono riconducibili essenzialmente a due fattori, entrambi non prevedibili in fase progettuale né, comunque, imputabili a scelte gestionali dell'Agenzia, e cioè all'acquisizione delle sedi

dell'incorporata Agenzia del Territorio, e alla necessità di dover provvedere alla manutenzione degli impianti in condivisione con altri enti pubblici utilizzatori, per effetto di quanto disposto dall'Agenzia del Demanio, con la circolare del 25 marzo 2013;

esaminata la relazione della Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo prot. n. 2014/101938 del 31 luglio 2014 e la relativa documentazione;

su proposta del Direttore

### **Delibera**

l'autorizzazione all'integrazione del massimale di spesa pari a € 33.655.426,38, IVA inclusa, con la somma di € 92.704,87 per il lotto n. 20 (Uffici dell'Agenzia situati nella Regione Umbria), per un valore massimale quadriennale dell'appalto pari ad € 33.748.131,25, IVA inclusa.

***Roma, 31 luglio 2014***

Il Presidente

(dott.ssa Rossella Orlandi)

Il Segretario

(dott.ssa Federica Corbo)