

OGGETTO: Procedura per l'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti Antintrusione, Videosorveglianza e Controllo Accessi delle sedi centrali di Via C. Colombo 426 c/d, Via Giorgione 159, Largo Leopardi 5 e Via Licini 12

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI SENSI
DELL'ART. 216 CO.9 DEL D.LGS 50/2016**

Premesso che:

- l'Agenzia delle Entrate ha un sistema di Antintrusione, Videosorveglianza e Controllo Accessi nelle sedi centrali di Roma di Via C. Colombo 426 c/d, Via Giorgione 159, Largo Leopardi 5 e Via Licini 12 che va mantenuto;
- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Agenzia, con l'unico scopo di comunicare agli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare;
- l'Agenzia si riserva di individuare i soggetti idonei nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. Si fa presente che verrà ammesso alla successiva fase di negoziazione almeno un numero minimo di cinque soggetti idonei.

In relazione al servizio da affidare, si precisa quanto segue:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Stazione Appaltante: Agenzia delle Entrate sede in Via Cristoforo Colombo n. 426 c/d - 00145 Roma);
- Ufficio di Riferimento: Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo - Settore Logistica e fornitori – Ufficio Gare e Contenzioso, Via Giorgione, 159 – 00147 ROMA - Tel. 06.5054.3732
- PEC: agenziaentratepec@pce.agenziaentrate.it -
- dc. ammmpc.garecontenzioso@agenziaentrate.it;
- profilo del committente: www.agenziaentrate.gov.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il geom. Antonino Pellingra.

PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL'APPALTO

L'oggetto dell'appalto è la manutenzione programmata e correttiva degli impianti antintrusione attualmente in uso presso le sedi centrali dell'Agenzia delle Entrate.

Le prestazioni richieste, meglio specificate nel Capitolato tecnico prestazionale che verrà fornito ai soggetti convocati all'esito dell'attività di individuazione degli operatori da invitare alla procedura, sono esemplificativamente le seguenti:

○ **manutenzione programmata** - si intende una serie di verifiche e interventi finalizzati a verificare e garantire la funzionalità degli apparati.

○ **manutenzione correttiva** – vi rientrano gli interventi che si rendono necessari, ogni volta che si presenta un guasto o un'avaria agli impianti, per il corretto ripristino degli stessi. Pertanto ogni volta che si verifichi un malfunzionamento degli apparati il manutentore è chiamato ad intervenire, nelle modalità previste nel capitolato tecnico prestazionale, per provvedere alla relativa riparazione.

La **manutenzione programmata** verrà quotata a corpo, in relazione alle attività e con le cadenze previste nel Capitolato per l'intera durata del contratto pari a due anni.

Relativamente alla **manutenzione correttiva**, gli interventi eseguiti verranno corrisposti contabilizzandoli in base ai listini previsti dal capitolato ai quali verrà applicato il ribasso di gara offerto dalla società aggiudicataria del servizio.

Il massimale di spesa per il biennio è pari, al netto dell'IVA, ad € 89.001,92 (ottantanovemilauno/92 euro). La base d'asta per il servizio di manutenzione programmata (a canone) per il biennio è pari ad € 58.937,56 IVA esclusa, oltre i costi per la sicurezza pari ad € 2.064,36. L'Agenzia ha a disposizione ulteriori somme per importo non superiore a € 28.000,00 IVA esclusa per il biennio per le eventuali prestazioni extra canone.

DURATA DELL'APPALTO

Il servizio manutentivo avrà la durata di due anni.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, con attribuzione di 70 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per quella economica.

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare alla presente procedura sarà richiesto agli operatori economici il possesso dei seguenti requisiti:

- non sussistenza dei motivi di esclusione disciplinati dall'articolo 80 del d.lgs. 50/2016;
- iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività inerenti i servizi oggetto della gara o, per le imprese estere, al registro professionale o commerciale vigente nello Stato di residenza;
- aver già stipulato almeno tre contratti, con operatori pubblici o privati, per i servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto;
- avere conseguito un fatturato specifico complessivo nell'ultimo triennio, non inferiore ad € 80.000 IVA esclusa.

Gli operatori economici che intendono partecipare devono manifestare interesse ad essere invitati alla predetta procedura di gara entro i successivi 15 giorni dalla

pubblicazione del presente avviso e, quindi **entro e non oltre le ore 17:00 del giorno 1 dicembre 2017** inviando all'indirizzo pec agenziaentratepec@pce.agenziaentrate.it l'apposito modulo (vedi allegato) compilato in ogni sua parte e con acclusa copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e firmato digitalmente. Manifestazioni di interesse pervenute con altre modalità e in data successiva non verranno prese in considerazione. Si specifica che tale manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna indicazione economica relativa al servizio oggetto del presente avviso.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Si rappresenta che, qualora pervengano manifestazioni di interesse da parte di un numero di società maggiore di dieci, l'Agenzia delle Entrate selezionerà i soggetti da invitare alla gara mediante sorteggio. Con successivo avviso verrà data comunicazione del luogo e della data in cui avverrà il sorteggio pubblico dei partecipanti.

Nell'ipotesi in cui, invece, le società interessate fossero inferiori a cinque, l'Agenzia si riserva la facoltà di procedere individuando direttamente gli ulteriori soggetti che saranno invitati a presentare offerta.

Si fa presente che i soggetti invitati saranno tenuti a procedere al sopralluogo dello stabile prima di presentare idonea offerta.

Resta stabilita sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Agenzia che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Agenzia si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Agenzia in occasione della procedura negoziata di affidamento.

IL DIRETTORE CENTRALE

Giuseppe Telesca

firmato digitalmente

L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente