



*Divisione Risorse  
Direzione Centrale Amministrazione,  
Pianificazione e Logistica*

*Settore Approvvigionamenti  
Ufficio Gestione Gare*

**Oggetto: Rinnovo abbonamento “Convenzione Club ad Hoc” edito da Scenari Immobiliari - Anno 2020- Determina a contrarre**

Premesso che:

- l’Agenzia delle Entrate ha stipulato con Scenari immobiliari srl il contratto prot. n. 518932 del 18/12/2018 per la fornitura di n. 1 abbonamento a “Convenzione Club ad Hoc” nell’anno 2019;
- la Direzione Centrale Servizi Estimativi e Osservatorio Mercato Immobiliare, con e-mail del 16/10/2019, ha rappresentato l’esigenza di rinnovare l’abbonamento a “Convenzione Club ad Hoc” , utile per l’espletamento delle attività istituzionali dell’ufficio richiedente;
- la fornitura dell’abbonamento in oggetto non è presente sul Mepa – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- l’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 56/2017 prevede che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro si possa ricorrere all’affidamento diretto;
- l’abbonamento in argomento, edito in esclusiva da Scenari Immobiliari srl, costituisce un bene immateriale infungibile che, per definizione, può essere fornito solo da tale editore;
- Scenari Immobiliari srl ha formulato il preventivo prot. n. 887309 del 18/11/2019 concernente la fruizione dei servizi e dei prodotti inclusi nella Convenzione sopra specificata per l’anno 2020;
- il corrispettivo indicato da codesta società, pari ad € 6.600,00 oltre IVA, è ritenuto congruo;
- l’uso obbligatorio dei mezzi di comunicazione elettronica previsto dall’articolo 40 comma 2 del Codice dei Contratti è soddisfatto mediante ricorso alla PEC tenuto conto che trattasi di affidamento diretto;
- ai sensi dell’art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con nota prot. n. 15537 del 3 dicembre 2019 il dott. Francesco Vasta è stato delegato fino al 31 dicembre 2019 ad avviare le procedure di gara e a stipulare i relativi contratti per importi sino alla soglia comunitaria;

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (rif. par. A.b.3.1),

### **SI DETERMINA**

Ai sensi dell'art. 36, comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'affidamento a Scenari Immobiliari srl con sede legale a Roma in Viale Liegi, 14 C.F. e P.IVA. 06346211003 della fornitura di un abbonamento a "Convenzione Club ad Hoc" per l'anno 2020.

A tal riguardo si stabilisce che:

- l'oggetto del contratto è costituito dalla fornitura, per le esigenze della Direzione Centrale Servizi estimativi e Osservatorio Mercato Immobiliare , di un abbonamento a "Convenzione Club ad Hoc" per l'anno 2020;
- il corrispettivo contrattuale ammonta ad € 6.600,00 oltre IVA;
- le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.L. 50/2016, sono svolte dal Dott. Francesco Vasta, giusta delega prot. n.8252 del 30 maggio 2016;
- il Dott. Francesco Vasta è altresì delegato alla stipula del contratto e abilitato all'acquisizione del CIG;
- le funzioni di Direttore dell'Esecuzione vengono attribuite alla dott.ssa Graziella Speranza dell'Ufficio Fornitori del Settore Approvvigionamenti.

Per il dirigente ad interim Giuseppe Telesca  
Il Funzionario delegato  
Francesco Vasta  
*"firmato digitalmente"*

*L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente*