



Settore Logistica e fornitori
Ufficio Gare e Contenzioso

OGGETTO: Procedura per l'affidamento diretto della realizzazione di una parete divisoria in cartongesso nella stanza 803 della Torre B della sede dell'Agenzia di Via C. Colombo 426c/d - Determina a contrarre

Premesso che:

- l'Ufficio Immobili e Servizi Tecnici del Settore Logistica e fornitori della Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo dell'Agenzia, con nota del 9 gennaio 2017, prot. 2017/271 ha manifestato la necessità di provvedere con urgenza alla realizzazione di una parete divisoria in cartongesso nella stanza 8.03 della Torre B della sede dell'Agenzia di Via C. Colombo 426 c/d;
- a tal riguardo era stata previamente predisposta dal suddetto Ufficio in data 23/12/2016 una nota tecnica con allegata planimetria;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in particolare le attività da svolgere consistono nella:
 - a) fornitura in opera di parete in cartongesso di ml 5,00 x 2,70, con struttura interna, guide, montanti e traverse in lamiera di acciaio zincato spessore minimo 6/10, applicate a pavimento a soffitto con predisposti fori per il passaggio di guaine per cavi elettrici e con guarnizioni acustiche biadesive in polietilene reticolato espanso al fine di migliorare le prestazioni acustiche. Nelle lavorazioni si intendono compresi gli ancoraggi delle nuove strutture al pavimento ed alle pareti, nonché le necessarie modifiche ed i rinforzi del controsoffitto con adeguati profili in corrispondenza della nuova parete. Nella parete devono essere inseriti pannelli di lana di roccia spessore 40mm densità 60 kg/m³. Il rivestimento su entrambi i lati dell'orditura deve essere realizzato con lastre in gesso di spessore minimo 12 mm costituite da un'anima di gesso additivato, armato su entrambe le facce da cartone speciale ad alta resistenza meccanica e la struttura per cartongesso deve essere prodotta secondo gli standard previsti dalla norma EN 14195;
 - b) finitura della parete descritta al precedente punto 1 deve essere eseguita tramite tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata a più mani al fine di coprire, previa preparazione delle

- superfici tramite finitura dei giunti stuccature rasatura ed applicazione di isolante acrilico ed ogni onere per dare le pareti perfettamente finite;
- c) inserimento sulle due facce della parete di apposito zoccolino in legno di rovere 75 x 10 mm posto in opera con idoneo collante comprese puliture finali e quanto altro per dare l'applicazione perfettamente finita;
- non ci sono Convenzioni Consip attive afferenti al servizio in oggetto;
 - è stata effettuata una "indagine di mercato informale" per il prodotto "parete divisoria in cartongesso" sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in esito alla quale risultano n. 3 offerte, ma per lo specifico prodotto in oggetto con le relative caratteristiche tecniche richieste si è proceduto ad attivare lo strumento previsto dal succitato MEPA della trattativa diretta coi fornitori Digital Group s.r.l. e Panzironi Security System s.r.l.;
 - in esito all'utilizzo della trattativa diretta n. 94809, la società Panzironi Security System s.r.l. ha offerto per la prestazione in oggetto l'importo di € 1.540,00 (IVA esclusa) di cui € 45,00 a titolo di oneri per la sicurezza, laddove la società Digital Group s.r.l. (trattativa diretta n. 94401) non ha presentato offerta;
 - l'Agenzia ha ritenuto congruo il prezzo totale offerto per l'espletamento delle attività summenzionate;
 - con nota prot. 2015/17414 del 3 dicembre 2015 il dott. Francesco Vasta è stato delegato a svolgere le funzioni di Capo Settore Logistica e Fornitori.

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

SI DETERMINA

di affidare, mediante affidamento diretto, alla ditta "Panzironi security system S.r.l.", (P.IVA 07326171001), con sede a Labico (RM) in Via Casilina Km 35,900, la realizzazione di una parete divisoria in cartongesso nella stanza 803 torre B della sede dell'Agenzia di Via C. Colombo 426 c/d, per le esigenze descritte in premessa.

L'affidamento è soggetto, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e al Manuale Interattivo delle Procedure.

A tal riguardo si stabilisce che:

1. l'oggetto dell'affidamento è costituito dalla realizzazione di una parete divisoria in cartongesso nella stanza 803 torre B della sede dell'Agenzia di Via C. Colombo 426 c/d da parte della società "Panzironi security system S.r.l." secondo quanto risulta in premessa;
2. l'importo complessivo del servizio di realizzazione in oggetto ammonta ad euro 1.540,00 oltre IVA di cui € 45,00 a titolo di oneri per la sicurezza;
3. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in formato elettronico mediante il portale Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
4. le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.L. 50/2016, sono svolte dal sottoscritto Dott. Francesco Vasta, giusta nomina del Direttore

Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo, prot. 2016/8252 del 30 maggio 2016;

5. il Direttore dell'esecuzione è il geom. Paolo Marzano dell'Ufficio Immobili e Servizi Tecnici.

Per il dirigente *ad interim*
Giuseppe Telesca

Il funzionario delegato
Francesco Vasta
*Firmato digitalmente**

**L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente*