



*Direzione Regionale della Toscana*

*Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali*

**OGGETTO:** *Procedura per l'affidamento quadriennale dei servizi di manutenzione semestrale dell'impianto ad aerosol presso gli archivi della sede dell'ufficio Provinciale del Territorio di Siena per un importo pari ad € 2.550,00*  
**Determina a contrarre**  
**CIG: Z1524DF14D**

Premesso che:

- Nell'ambito delle attività necessarie a rendere idoneo all'uso la nuova sede dell'Ufficio Provinciale di Siena alle esigenze dell'Agenzia il locatore ha commissionato alla C.I.A impianti srl l'installazione di un impianto antincendio ad aerosol per i locali archivio di via Marzi. L'attivazione dell'impianto, è stata sospesa per permettere la pulizia straordinaria dei locali e non è inserito nel contratto di manutenzione degli uffici della Toscana. Stante le caratteristiche altamente tecnologiche dell'impianto e la conseguente necessità di reperire personale estremamente qualificato per la manutenzione dell'impianto, si ritiene opportuno affidare alla ditta installatrice la manutenzione comprensiva della formazione ai dipendenti per la gestione della strumentazione in caso di allarme.
- Tale scelta risponde ai criteri di economicità ed efficienza della Pubblica Amministrazione.
- il servizio in oggetto non è presente nelle Convenzioni Consip attive;
- si procederà all'affidamento del servizio tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 36, del d.lgs. 50/2016;
- per tale servizio è stato acquisito il CIG n. Z1524DF14D;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, dalla delega conferita dal Direttore Regionale

**IL CAPO UFFICIO  
DETERMINA**

di procedere all'affidamento dei servizi di manutenzione dell'impianto antincendio aerosol presso il locale archivio di via Marzi in Siena ai sensi dell' art. 36 co. 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito:
  1. dalla manutenzione, con cadenza semestrale dell'impianto di rilevazione incendi costituito dalla controllo della centrale di rilevazione, della centrale di comando dei generatori aerosol, dalla verifica di corretto funzionamento dei rivelatori e dei generatori aerosol;
  2. dall'erogazione di un corso informativo/ formativo “ una tantum” al personale dell'Agenzia per il corretto utilizzo dell'impianto.
  3. la messa in marcia dell'impianto stesso.
- b. gli interventi di manutenzione avranno cadenza semestrale per una durata complessiva del contratto pari a quattro anni.
- c. l'importo presunto del contratto che si andrà a stipulare è fissato in € 2550. (di cui € 100 per gli oneri della sicurezza), oltre IVA;
- d. l'affidamento diretto verrà effettuato previa verifica della congruità del prezzo;
- e. le clausole essenziali del contratto riguarderanno:
  - Criteri di esecuzione;
  - Corrispettivi
  - Fatturazioni e pagamenti
  - Tracciabilità dei flussi finanziari
  - Penali
  - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro
  - Divieto di cessione del contratto
  - Risoluzione e recesso
  - Definizione delle controversie
- f. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità telematica;
- g. quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è individuato il dr. Santi Marino nella sua qualità di capo ufficio Risorse Materiali, nominato con disposizione del Direttore Regionale n. n. 633 del 09/03/2018;
- h. Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016.

Firenze,

IL CAPO UFFICIO  
Santi Marino  
(firmato digitalmente)

*Firma su delega del Direttore Regionale Carlo Palumbo*

*L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*