



Direzione Regionale della Calabria

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

***Affidamento con procedura negoziata, tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. b) e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio fiduciario di portierato e reception con apertura e chiusura degli uffici, da espletarsi presso alcune sedi dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale Calabria.
Determina a contrarre.***

Premesso che,

- al fine di tutelare il compendio immobiliare in uso all'Agenzia, nonché per garantire un adeguato livello di sicurezza al personale ed all'utenza che quotidianamente frequenta gli uffici dell'Agenzia delle Entrate, presso talune sedi della Direzione Regionale della Calabria, sono attualmente attivi i servizi fiduciari di reception e portierato, con apertura e chiusura degli stabili;
- per i motivi sopra esplicitati, i servizi di cui trattasi sono ritenuti necessari in quanto funzionali allo svolgimento dei compiti istituzionali dell'Agenzia;
- i contratti d'appalto in essere sono in scadenza;
- occorre selezionare un nuovo operatore economico, specializzato nel settore, cui affidare i servizi in oggetto;
- in data 31 gennaio 2020 è stato approvato, dal Direttore Vicario dell'Agenzia, il programma degli acquisti di beni e servizi di importo superiore a €. 40.000,00 per il biennio 2020/2021. La citata programmazione prevede l'espletamento di una procedura di gara per l'affidamento del servizio di reception;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, ha esteso alle Agenzie fiscali l'obbligo di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro (per effetto della modifica apportata all'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296), tuttavia, ai sensi del Decreto Legge del 6 luglio 2012, n. 95, art. 1, comma 3, "*Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni (...) Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali (...) possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione*";
- presso le centrali di committenza regionali non sono attive convenzioni che hanno per oggetto la prestazione dei servizi di che trattasi, mentre la centrale acquisti per la Pubblica Amministrazione (Consip Spa) ha indetto una procedura di gara di Global

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Service, denominata *Facility Management 4*, per l'affidamento, tra l'altro, dei servizi fiduciari di reception e portierato;

- tuttavia la convenzione sopra detta, allo stato, non è attiva su tutto il territorio nazionale, in particolare non risulta aggiudicato il lotto ricomprendente la regione Calabria;
- l'indeterminatezza dell'effettiva definizione della Convenzione Consip, ha indotto l'Agenzia a bandire procedure di gara centralizzate per l'approvvigionamento dei servizi in parola che, all'attualità, risultano in itinere;
- nelle more della conclusione della procedura di gara centralizzata o dell'attivazione del lotto di competenza della convenzione Consip sopra richiamata, occorre garantire, senza soluzione di continuità, *medio tempore*, l'erogazione dei servizi fiduciari di reception e portierato, con apertura e chiusura degli stabili presso le sedi dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale della Calabria attraverso l'avvio di un'autonoma procedura di gara;
- questa Direzione intende, pertanto, esperire una gara attraverso il mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., tramite la pubblicazione di una Richiesta d'Offerta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- da un'apposita indagine preventiva sul portale della Consip-MePA, all'indirizzo www.acquistinrete.it, risulta attiva l'iniziativa "*Servizi – Servizi di vigilanza e accoglienza*" ricomprendente i servizi in oggetto;
- occorre selezionare una ditta abilitata al citato bando, in grado di garantire i servizi richiesti da espletarsi presso alcune sedi dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regione della Calabria;
- l'individuazione degli operatori da invitare avverrà in osservanza ai principi di cui al D. Lgs n. 50/2016 e s.m. i. e la richiesta d'offerta, quindi, verrà inoltrata agli operatori economici iscritti alla piattaforma MePA ed abilitati al Bando specifico, operanti nella regione Calabria, nel rispetto dei principi di par condicio, trasparenza e rotazione;
- l'Agenzia prima di procedere all'emissione della richiesta provvederà a richiedere il codice CIG come da disposizioni normative vigenti;
- ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. n. 50/2016, "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*".

Tutto ciò premesso e considerato
il Direttore Regionale

in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

Determina

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

di avviare una procedura negoziata tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante la pubblicazione di Richiesta di Offerta per l'affidamento del servizio fiduciario di portierato e reception con apertura e chiusura degli uffici da effettuarsi presso alcune sedi dell'Agazia delle Entrate – Direzione Regione della Calabria.

A tal riguardo stabilisce che:

1. l'oggetto del contratto sarà costituito del servizio fiduciario di portierato e reception con apertura e chiusura uffici da espletarsi presso le seguenti sedi dipendenti dall'AdE - Direzione Regionale della Calabria:
 - a. immobile di Via Lombardi, snc in Catanzaro, sede della Direzione Regionale della Calabria e della Direzione Provinciale di Catanzaro;
 - b. immobile di Via Popilia (angolo Via Barrio) in Cosenza sede della Direzione Provinciale di Cosenza;
 - c. immobile di Via Plutino, 4 in Reggio Calabria sede della Direzione Provinciale di Reggio Calabria;
 2. la procedura adottata per la scelta del contraente è una procedura negoziata esperita, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, tramite la pubblicazione di una Richiesta di Offerta (RdO) in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
 3. la base d'asta, per l'intera durata contrattuale, è quantificata in €. **117.000,00 (centodiciassettemila/00)**, oltre €. **3.000,00 (tremila/00)** di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto **più Iva**;
 4. considerata l'unicità della procedura e l'omogeneità dei servizi richiesti, si ritiene non efficiente ed economicamente non conveniente suddividere l'appalto in lotti;
 5. verranno invitati a presentare offerta (RdO) tutti gli operatori iscritti sul MePA all'iniziativa "*Servizi – Servizi di vigilanza e accoglienza*", aventi sede legale nella regione Calabria nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previsti dalla normativa vigente, con l'**esclusione** dei seguenti operatori:
 - Orasis Srl con sede in Rende (CS) CF/PI 02771170780;
 - Codis Srl con sede in Rende (CS) CF/PI: 02012980781;
 - Assipol con sede in Frascineto (CS) CF/PI: 02657300782;
 - I.V. Security Agency Srl con sede in Frascineto (CS) PI/CF: 03441350786;
 - BQS Srl con sede in Palermo PI: 02012980781;
 - Conser Srl con sede in Reggio Calabria CF/PI: 02515060800;
 - Europol Srl con sede in Reggio Calabria CF/PI: 02100310800;
- già affidatari del servizio in parola;**
6. il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016. L'aggiudicazione dell'appalto verrà, pertanto, effettuata in favore della Società che offrirà il prezzo complessivo più basso per l'espletamento dei servizi richiesti, trattandosi di una procedura finalizzata all'affidamento di servizi standardizzati, caratterizzati da elevata ripetitività;
 7. l'Agazia applicherà l'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

8. resta ferma la verifica di congruità sulle offerte anormalmente basse nel caso in cui l'esclusione automatica non sia esercitabile;
7. il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dal Mercato Elettronico attraverso il portale denominato www.acquistinretepa.it;
8. il contratto avrà durata di **un anno** dalla data di stipula e conterrà una clausola di recesso anticipato unilaterale da parte dell'Agenzia durante il periodo di vigenza contrattuale a fronte dell'attivazione di convenzioni da parte delle centrali di committenza ovvero della definizione delle procedure di gara centralizzate, aventi per oggetto la prestazione dei servizi in questione;
9. al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, considerato l'elevato impiego di manodopera nello svolgimento del servizio in oggetto, la procedura di gara statuirà l'applicazione di clausole sociali, così come prevede la vigente normativa in materia;
9. il *Responsabile Unico del Procedimento*, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. n. 50/2016, è il **Dott. Maurizio Rosario Giofrè**, funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali, che viene espressamente autorizzato e delegato con il presente atto all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara sul sito dell'ANAC, nonché, in qualità di Punto Istruttore, a svolgere sulla piattaforma Consip ogni attività propedeutica all'espletamento della procedura in argomento dalla predisposizione e caricamento degli atti di gara fino alla proposta di aggiudicazione definitiva, previa verifica dei requisiti in capo dall'aggiudicatario;
10. le funzioni di **direttore dell'esecuzione** saranno svolte dai Coordinatori di Area Gestione Risorse delle Direzioni Provinciali interessate;
11. la **Dott.ssa Valentina Romeo**, nella qualità "Punto Ordinante" abilitata nella procedura delineata dal Mercato Elettronico, viene espressamente autorizzata e delegata al perfezionamento, in modalità elettronica, di ogni atto connesso alla procedura in argomento;
12. le particolari condizioni contrattuali saranno definite nella documentazione che sarà allegata alla gara (*Disciplinare di gara e condizioni particolari di contratto; Capitolato d'oneri; dati unità di personale impiegato*) per tutto quanto non previsto espressamente nella documentazione di gara si rinvia al bando di abilitazione al Mercato Elettronico per "*Servizi – Servizi di vigilanza e accoglienza*" ed ai relativi allegati;
12. la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale della Calabria degli anni 2020 e 2021.

L'Agenzia delle Entrate si riserva la facoltà, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata soddisfacente, di non procedere con l'aggiudicazione e di continuare la procedura di scelta del fornitore mediante l'invio di ulteriori Richieste di Offerta.

La presente determina, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà inserita nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito internet regionale dell'Agenzia delle Entrate – DR Calabria.

Riferimenti normativi

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- D. Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs del 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii.;
- D.L. del 30 luglio 1999 n. 300;
- L. 27 dicembre 2006 n. 296;
- D.L. 2012 n. 95, convertito in L.7 agosto 2012, n. 135;
- D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del D. Lgs. 163/2006*, nelle parti non abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;
- *Regolamento di Contabilità* dell’Agenzia delle Entrate;
- *Manuale Interattivo delle Procedure* dell’Agenzia delle Entrate.

Catanzaro, aprile 2020

Firmato digitalmente
Il Direttore Regionale
Agostino Pellegrini

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale Calabria – Settore Gestione Risorse - Ufficio Risorse Materiali
Via N. Lombardi, snc - 88100 Catanzaro - Tel. +39.0961.542665
e-mail: dr.calabria.rm@agenziaentrate.it pec: dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it