

Trieste

Consiglio Notarile di

GORIZIA - cmd.gorizia@postacertificata.notariato.it

PORDENONE - cmd.pordenone@postacertificata.notariato.it

TRIESTE - cmd.trieste@postacertificata.notariato.it

dei Distretti Riuniti di Tolmezzo e Udine

cmd.udine@postacertificata.notariato.it

Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori della Provincia di

GORIZIA - archgorizia@pec.aruba.it

PORDENONE - oappc.pordenone@archiworldpec.it

TRIESTE - archtrieste@pec.aruba.it

UDINE - oappc.udine@archiworldpec.it

Ordine degli Ingegneri della Provincia di

GORIZIA - segreteria@ordineingegnerigo.it

PORDENONE - ordine.pordenone@ingpec.eu

TRIESTE - trieste@ordineingegneri.legalmail.it

UDINE - ordine.udine@ingpec.eu

Collegio Provinciale Geometri e
Geometri Laureati della Provincia di

GORIZIA - collegio.gorizia@geopec.it

PORDENONE - collegio.pordenone@geopec.it

TRIESTE - collegio.trieste@geopec.it

UDINE - collegio.udine@geopec.it

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Friuli Venezia Giulia
Ufficio Servizi Catastali, Cartografici, di Pubblicità Immobiliare, Estimativi e OMI - Via Giulia 75 - 34126 Trieste
Tel. +39 040 9710111 - Fax +39 040 9710497 - e-mail: dr.friulivg.sccpieomi@agenziaentrate.it

Collegio/Ordine dei Periti Industriali e
Periti Industriali Laureati della Provincia di
GORIZIA - collegiodigorizia@pec.cnpi.it
PORDENONE - ordinedipordenone@pec.cnpi.it
TRIESTE - ordineditrieste@pec.cnpi.it
UDINE - ordinediudine@pec.cnpi.it

e p.c.

Direzione Provinciale di
GORIZIA
PORDENONE
TRIESTE
UDINE

OGGETTO: Migrazione dei sistemi informatici del Catasto verso la piattaforma SIT – Sistema Integrato del Territorio. Piano di attivazione del sistema negli UUPP-T

Gentili Presidenti,

come noto l’Agenzia ha avviato nel 2019 le attività inerenti la migrazione al Sistema Integrato del Territorio (SIT) dei servizi catastali e cartografici fino ad ora erogati mediante la piattaforma Territorio WEB e nel corso dell’anno 2020 ha condotto presso diversi Uffici Provinciali –Territorio le necessarie verifiche di funzionamento dell’ultima versione del SIT.

In considerazione della conclusione delle sperimentazioni, è in corso la progressiva attivazione del SIT su tutti gli Uffici Provinciali – Territorio, così come stabilito dal Provvedimento del Direttore dell’Agenzia del 26 gennaio 2021 “*Modalità di consultazione delle banche dati catastali*”. Attivazione che, per gli Uffici in appartenenza a questa Regione, ha già visto coinvolto l’Ufficio di Udine dal 10 maggio u.s.

La nuova piattaforma tecnologica è stata pensata per innovare e rendere più fluide e sicure le consultazioni dei dati catastali sia per i professionisti che per gli Uffici.

L’intervento, di carattere esclusivamente tecnologico, consente il rinnovamento dell’architettura informatica delle basi dati catastali e del sistema software. La nuova infrastruttura sarà in grado di garantire un maggiore livello di sicurezza, di fornire una maggiore completezza e coerenza delle informazioni nonché

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Friuli Venezia Giulia
Ufficio Servizi Catastali, Cartografici, di Pubblicità Immobiliare, Estimativi e OMI - Via Giulia 75 - 34126 Trieste
Tel. +39 040 9710111 - Fax +39 040 9710497 - e-mail: dr.friulivg.sccpieomi@agenziaentrate.it

un miglioramento dell'interfaccia, con un layout più moderno, più intuitivo e accessibile. A migrazione ultimata, l'evoluzione dell'infrastruttura consentirà, inoltre, l'implementazione dei nuovi servizi all'utenza.

Per l'attivazione del SIT sul territorio nazionale la Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare ha programmato l'avvio del SIT negli Uffici Provinciali – Territorio indicati in allegato.

Al fine di consentire le operazioni di migrazione delle banche dati e l'impianto del portale SIT negli Uffici interessati, nonché di dismissione dell'attuale sistema Territorio WEB, nei giorni precedenti all'attivazione verranno inibite le funzionalità di trasmissione telematica degli atti di aggiornamento catastale e di alcuni servizi su piattaforma SISTER, di seguito elencati, in modo tale da consentire lo smaltimento di ogni pratica giacente. In particolare, verranno inibiti i seguenti servizi:

- presentazione atti di aggiornamento (Do.C.Fa., Pregeo, Volture);
- richieste di estratti di mappa ad uso aggiornamento;
- presentazione schede monografiche relative ai punti fiduciali;
- richiesta di rilascio dei libretti delle misure Pregeo.

Seguirà per un breve periodo l'interruzione sia del servizio all'utenza che dell'operatività dell'ufficio. I periodi sopra citati sono indicati nell'allegato.

Per quanto concerne, specificamente, gli estratti di mappa ad uso aggiornamento si segnala quanto segue.

Nel SIT, ai soli fini della navigazione, la cartografia catastale è stata trasformata in coordinate geografiche nel nuovo sistema di riferimento ufficiale italiano ETRF2000. Tale circostanza non consentirà di garantire gli attuali elevati *standard* di approvazione automatica qualora pervenga sul SIT un atto di aggiornamento Pregeo redatto su un estratto di mappa ad uso aggiornamento rilasciato da Territorio Web¹.

Si chiede, quindi, la collaborazione di codesti Ordini professionali nella gestione di tale problematica, invitando l'utenza professionale a utilizzare, ove possibile, gli estratti di mappa rilasciati da Territorio Web per la redazione di atti di aggiornamento prima della migrazione al SIT, ovvero a posticipare la richiesta di estratto di mappa ad uso aggiornamento (con conseguente presentazione del relativo atto Pregeo) successivamente alla migrazione al SIT.

¹ La problematica è destinata a risolversi automaticamente decorso il periodo di validità degli estratti di mappa ad uso aggiornamento rilasciati da Territorio Web e utilizzabili per la predisposizione di atti di aggiornamento geometrico presentati sul SIT

Sarà comunque sempre assicurato, dopo la migrazione, il rilascio a titolo gratuito di estratti di mappa sostitutivi sul SIT, a richiesta dei tecnici incaricati, in caso di estratto già rilasciato da Territorio Web e ancora valido.

A partire dalla data di attivazione l'Ufficio erogherà i servizi esclusivamente in ambiente SIT, con le stesse modalità delle attuali procedure previste per l'utenza professionale su Territorio Web, ad eccezione di rari casi:

- ✓ gestione manuale degli atti Pregeo predisposti su estratto di mappa uso aggiornamento rilasciato da Territorio Web (in alternativa rilascio, a titolo gratuito, di estratti di mappa sostitutivi per nuova presentazione del Pregeo in SIT);
- ✓ mancata registrazione dei documenti Do.C.Fa. con “preallineamenti” e necessità di ricorrere alla preventiva presentazione di istanza di allineamento mediante i canali di comunicazione già in uso (posta, sportello, Contact Center, ecc.);
- ✓ utilizzo del software “Voltura 2.0 – Telematica” riservato ai soli iscritti a categorie professionali abilitate alla presentazione telematica degli atti tecnici di aggiornamento catastale. Possibilità da parte dei soggetti diversi dai suddetti iscritti di predisporre il documento utilizzando “Voltura 2.0 – Telematica” in modalità off-line; altresì, fino alla definitiva estensione a tutti gli UUPP-T dell'Agenzia del SIT, possibilità di presentazione del documento in formato cartaceo redatto con il software stand-alone “Voltura 1.1”.

Nel consueto, fattivo spirito di collaborazione, chiedo di diffondere tra gli iscritti e associati la notizia dell'attivazione del SIT e nel contempo assicuro la disponibilità degli Uffici Provinciali – Territorio interessati, nonché di questa Direzione Regionale, a fornire il supporto utile a risolvere eventuali ulteriori difficoltà riscontrati dagli iscritti e associati nella fase di migrazione.

Cordiali saluti

IL CAPO SETTORE
Francesco Zanetti
(firmato digitalmente)

firma su delega del Direttore Regionale (Guido Isolabella)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Friuli Venezia Giulia
Ufficio Servizi Catastali, Cartografici, di Pubblicità Immobiliare, Estimativi e OMI - Via Giulia 75 - 34126 Trieste
Tel. +39 040 9710111 - Fax +39 040 9710497 - e-mail: dr.friulivg.sccpieomi@agenziaentrate.it

ALLEGATO

PROGRAMMA DI ATTIVAZIONE DEL SIT NEGLI UUPP-T DELLA REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA

UFFICIO	Periodo di sospensione dei servizi telematici Sister	Periodo di sospensione del servizio all'utenza presso gli UUPP-T	Data attivazione SIT
<i>Gorizia</i>	dal 28 ottobre al 3 novembre	dal 2 al 3 novembre	4 novembre
<i>Pordenone</i>	dal 2 al 7 novembre	dal 4 al 5 novembre	8 novembre
<i>Trieste</i>	dal 5 al 10 novembre	dal 9 al 10 novembre	11 novembre

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente