

Direzione Provinciale di Cuneo



REG. N.475/2021

#### CONVENZIONE

tra

il Comune di Bra, con sede in Bra – Piazza Caduti per la Libertà 14, Codice Fiscale 82000150043 - Partita I.V.A. 00493130041 rappresentato dall'arch. Filippo Ciceri, domiciliato, per la carica, presso la residenza comunale in Bra, che agisce esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Bra, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente della Ripartizione Lavori Pubblici, agendo ai sensi dell'articolo 97, comma 4° del vigente Statuto Comunale e del provvedimento del Sindaco del Comune di Bra n. 22 dell'11/06/2019, per dare esecuzione nel nome e nell'interesse dell'Ente rappresentato alla deliberazione assunta dalla Giunta Comunale con verbale n. 269 del 21/11/2021;

e

l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cuneo, con sede in Cuneo, Via San Giovanni Bosco 13/B – C.F. 06363391001, di seguito indicata come "Agenzia", rappresentata dalla dott.ssa *Erika Toldo* nella sua qualità di *Direttore Provinciale* 

# PREMESSO CHE

- che l'Agenzia, come da Statuto, esercita tra le altre, le funzioni ed attribuzioni legate all' "assistenza ai contribuenti, assicurando loro l'informazione, semplificando gli adempimenti, riducendo gli oneri e fornendo servizi di consulenza ai contribuenti e agli altri enti interessati dal sistema della fiscalità";
- l'Ufficio Territoriale di Bra dell'Agenzia è stato soppresso dal 22 settembre 2014;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 217 del 16.09.2014 al fine di continuare ad assicurare sul territorio comunale uno sportello dell'Agenzia delle Entrate ha stabilito di concedere in uso temporaneo gratuito all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Cuneo, dei locali comunali idonei all'erogazione dei servizi da parte dell'Agenzia delle Entrate composti da un atrio, quattro uffici ed un ripostiglio, per una superficie complessiva di circa mq 100, siti al piano primo della sede municipale, con accesso da via Monte di Pietà n.5;
- l'erogazione dei servizi da parte dell'Agenzia presso i locali comunali è decorsa dal 29/09/2014;
- la concessione è stata rinnovata da ultimo per l'anno 2021 con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 05/01/2021 e convenzione reg. n. 21 del 22/01/2021;

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 269 del 21/12/2021 ha stabilito di rinnovare per la durata di un anno la concessione in uso temporaneo gratuito all'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cuneo, disponendo al contempo l'accesso ai locali da via Barbacana n. 6, piano I°.

# SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

### Art. 1

L'Agenzia si impegna ad erogare i servizi, di cui al successivo articolo 4 il martedì e il giovedì solo su appuntamento - dalle 08:45 alle 12:45 con la sola eventuale esclusione del mese di agosto nonché dei periodi relativi alle festività natalizie e pasquali.

L'accesso del personale dell'Agenzia ai locali è garantito nelle ore di apertura della sede Comunale e comunque nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 7,45 alle ore 18,00; eventuali variazioni saranno tempestivamente comunicate da parte del Comune.

L'Agenzia potrà unilateralmente modificare la durata e la frequenza del servizio in presenza di particolari esigenze gestionali e previa comunicazione da effettuarsi, tramite Posta elettronica certificata, con preavviso di almeno 15 gg.

## Art. 2

L'Agenzia si impegna a garantire la presenza di propri funzionari, così da assicurare i servizi di cui al successivo articolo 4 e a uniformarsi alle disposizioni di accesso e recesso - <u>da via Barbacana n. 6, piano I°</u> - per i dipendenti e per gli utenti applicate dal Comune di Bra nel corso di durata della convenzione, anche con riferimento ai protocolli e disposizioni COVID-19.

### Art. 3

Il Comune di Bra si impegna a mettere a disposizione a titolo gratuito per l'anno 2022 i locali siti all'interno della sede comunale di Bra − Piazza Caduti per la Libertà, 14, (come evidenziato nella planimetria di cui all'allegato A, avente apertura della porta di accesso a favore della via d'esodo e maniglione antipanico), considerati idonei dall'Agenzia in relazione alla tipologia dei servizi erogati, assicurandone il mantenimento in buono stato d'uso e assumendone integralmente gli oneri, le spese di natura ordinaria e straordinaria nonché tutte le utenze, salvo rimborso di una quota delle spese relative a consumi e pulizia, valutato forfettariamente in € 1.500,00 all'anno, che l'Agenzia provvederà a versare al Comune in due rate semestrali, con scadenza entro giugno ed entro dicembre. Rimarranno a carico dell'Agenzia le sole spese relative alla rete dati e telefonica.

#### Art 1

I servizi erogati ai cittadini riguarderanno le seguenti linee di appuntamento:

- Consegna documenti e istanze;
- Codice Fiscale, Tessera sanitaria, Partita Iva variazioni;
- Abilitazione ai servizi telematici;
- Registrazione Atti privati (comodati, etc.);
- Registrazione contratti di locazione;

Eventuali altre tipologie di appuntamento dettate dalle necessità del periodo.

# Art.5

La presente convenzione decorre dalla data del 01/01/2022 ed ha durata fino al 31/12/2022, salvo disdetta di ciascuna delle parti da comunicarsi a mezzo Posta Elettronica Certificata con preavviso di almeno 30 giorni. L'eventuale rinnovo dovrà essere oggetto di nuova convenzione.

Alla scadenza della convenzione, l'Agenzia si impegna a riconsegnare al Comune di Bra i locali messi a disposizione nello stato in cui esso si trovano al momento della stipula della presente, con esclusione del normale deperimento d'uso.

L'Agenzia e il Comune possono risolvere la presente convenzione in ogni momento per provata inadempienza della controparte degli impegni previsti nei precedenti articoli, senza oneri a carico della parte adempiente e previa comunicazione da effettuarsi secondo le modalità e i tempi indicati al precedente articolo 1.

## Art. 6

I locali si intendono concessi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e che l'Agenzia dichiara espressamente di conoscere. L'Agenzia non potrà apportarvi alcuna modifica e/o trasformazione, senza il preventivo consenso scritto del Comune, che si riserva di accertarne l'opportunità e la necessità. L'Agenzia sarà, inoltre, responsabile a tutti gli effetti, nessuno escluso, della gestione di arredi ed attrezzature di sua proprietà, in esso presenti.

E' fatto divieto all'Agenzia di adibire il locale ad uso diverso da quello convenuto, intendendosi tale pattuizione come clausola risolutiva espressa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice Civile. E' fatto inoltre divieto all'Agenzia di locare in tutto o in parte o concedere in via gratuita i locali in oggetto.

Il Comune di Bra potrà ispezionare i locali concessi in uso previa comunicazione alla Direzione provinciale di Cuneo ed esclusivamente in presenza di un funzionario dell'Agenzia all'uopo delegato.

Per la pulizia dei locali, da eseguirsi in presenza di funzionari dell'Agenzia, verranno concordate le modalità operative compatibilmente con il servizio all'uopo appaltato.

# Art. 7

Per tutto quanto non previsto dalla presente convenzione, le parti faranno riferimento alla legislazione vigente in materia, compreso quanto previsto in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro. Qualsiasi modifica alla presente convenzione potrà essere consensualmente apportata esclusivamente in forma scritta.

Li, 29/12/2021

IL COMUNE
Il Dirigente

L'AGENZIA
Il Direttore Provinciale

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)