



Divisione Contribuenti

Direzione Centrale Piccole e Medie Imprese
Settore fiscalità e compliance delle Imprese
Ufficio consulenza imposte indirette

Principio di diritto n. 18

OGGETTO: Interpello Articolo 11, comma 1, lettera a), legge 27 luglio 2000, n. 212 Trattamento IVA delle cessioni di beni e prestazioni di servizio relative ad una struttura alberghiera situata al di fuori del territorio doganale

Con riferimento alle operazioni effettuate per la costruzione di una struttura alberghiera situata al di fuori del territorio doganale, l'istituto dell'interpello di cui all'articolo 11 della legge n. 212 del 2000 non può essere invocato in relazione ad accertamenti di fatto riguardanti gli elementi di prova ritenuti idonei per attestare l'uscita dei beni dal territorio comunitario.

Le prestazioni alberghiere che verranno rese una volta ultimata la costruzione della struttura costituiscono operazioni fuori campo IVA in quanto riconducibili tra i servizi relativi a beni immobili ai sensi dell'articolo 47 della Direttiva IVA e dell'articolo 31, paragrafo 2, lettera *i*), del Regolamento n. 282/2011.

IL DIRETTORE CENTRALE

firmato digitalmente