

**Piano Annuale degli Interventi Manutentivi 2022 e Programma  
Triennale degli Interventi Manutentivi 2023-2025 di competenza del  
Manutentore Unico**

**IL COMITATO DI GESTIONE**

nella riunione del 28 dicembre 2021, alla quale hanno partecipato il Direttore dell’Agenzia, avv. Ernesto Maria Ruffini, che ha presieduto il Comitato, e, collegati a distanza, ai sensi dell’art. 8, comma 5-*bis*, dello Statuto, i componenti, nominati ai sensi dell’art. 67, comma 3, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, cons. Francesca Quadri, dott.ssa Cinzia Romagnolo, ing. Franco Maggio e prof. Alessandro Santoro;

con la partecipazione, collegati a distanza ai sensi dell’art. 8, comma 5-*bis*, dello Statuto, del prof. Mario Aulenta e del dott. Pasquale Mirto, componenti del Comitato nominati ai sensi dell’art. 64, comma 4, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, che deliberano nelle sole materie indicate dalla legge;

con la partecipazione, per il Collegio dei Revisori dei Conti, del Presidente, dott. Pier Paolo Italia, e dei componenti, dott. Giovanni Battista Lo Prejato e dott. Giuseppe Molinaro, collegati a distanza, con le modalità di cui all’art. 8, comma 5-*bis*, dello Statuto;

con la presenza, in qualità di segretario del Comitato di Gestione, della dott.ssa Federica Corbo;

ai sensi dell’articolo 7, comma 1, dello Statuto dell’Agenzia delle Entrate, il quale prevede che il Comitato valuta ogni questione che il Direttore pone all’ordine del giorno;

visto l'art. 21 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che, al comma 1, prevede che *“Le amministrazioni aggiudicatrici adottano (..omissis..) il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio.”*;

preso atto che l'art. 12 del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, ha attribuito all'Agenzia del Demanio, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, le decisioni di spesa relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato e agli interventi di manutenzione posti a carico del conduttore sugli immobili di proprietà di terzi, in uso alle Amministrazioni indicate all'art. 12, comma 2, lett.a), del suddetto decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98;

considerato che il Piano Annuale degli Interventi Manutentivi 2022 viene redatto tenendo conto di quanto previsto nel Programma Triennale degli Interventi Manutentivi 2022-2024, approvato con delibera del Comitato di Gestione n.38 del 22 dicembre 2020, verificandone l'attualità degli interventi;

tenuto conto che, in ragione delle modalità di gestione degli interventi del Manutentore Unico da parte del Demanio, occorre predisporre altresì il Programma Triennale degli Interventi Manutentivi 2023-2025, comprensivo dei soli interventi a carico del Manutentore Unico;

esaminato il Piano Annuale degli Interventi Manutentivi 2022, il cui importo complessivo è pari a euro 1.596.554,81, e il Programma Triennale degli Interventi Manutentivi 2023– 2025, il cui importo complessivo è pari a euro 873.688,44;

su proposta del Direttore;

con il voto favorevole dei componenti aventi diritto, di cui all'art. 67, comma 3, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;

ha deliberato

di approvare il Piano Annuale degli Interventi Manutentivi 2022, per la spesa di euro 1.596.554,81, e il Programma Triennale degli Interventi Manutentivi 2023 - 2025, per la spesa di euro 873.688,44.

Il Presidente

(avv. Ernesto Maria Ruffini)

*firmato digitalmente*

Il Segretario

(dott.ssa Federica Corbo)

*firmato digitalmente*