



Direzione Provinciale di Trento

Ufficio Gestione risorse

**Oggetto:** *Determinazione a contrarre per la proroga del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici/di raffrescamento e sanificazione periodica dei filtri dei ventilconvettori/split e dell'unità di trattamento aria (UTA) – CIG Z2632030CB*

Premesso che

- è necessario procedere periodicamente alla conduzione/manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva presso le sedi di Trento, Rovereto e Borgo Valsugana della Direzione Provinciale di Trento;
- presso la sede di Trento, inoltre, è installata una macchina di trattamento aria (UTA) per assicurare la miglior ventilazione delle zone di affluenza del pubblico (front office ed aule formazione);
- al fine di garantire condizioni di lavoro adeguate, non è possibile disattivare l'impianto di condizionamento/riscaldamento dell'aria ed è necessario riattivare l'UTA per il ricambio dell'aria al front office;
- il rapporto IIS – Codiv 19 5/2020, versione 23 marzo 2020 (*Indicazioni ad interim per la prevenzione e gestione degli ambienti indoor in relazione alla trasmissione dell'infezione da virus SARS-CoV-2*) raccomanda (ove non sia possibile la disattivazione), al fine di limitare la trasmissione di agenti patogeni tramite il ricircolo dell'aria, di “pulire settimanalmente in base alle indicazioni fornite dal produttore, ad impianto fermo, i filtri dell'aria di ricircolo per mantenere bassi i livelli di filtrazione/rimozione adeguati”;
- l'emergenza sanitaria è stata attualmente prorogata fino al 31 luglio 2021;
- con contratto prot. n. 69027 del 09.09.2020, l'Ufficio ha acquistato:
  - A) il servizio di conduzione/manutenzione degli impianti di climatizzazione *de quibus* fino al 09 settembre 2021;
  - B) 9 interventi di sanificazione dei filtri, già integralmente utilizzati;
- in attesa che vengano attivati i contratti centralizzati avviati dall'Agenzia delle Entrate, è necessario garantire la continuità dei servizi di conduzione/manutenzione dei sistemi di climatizzazione degli uffici presso

le sedi di Trento, Rovereto e Borgo Valsugana, nonché la sanificazione dei filtri;

- la ditta affidataria, interpellata, ha confermato la disponibilità alla proroga, alle medesime condizioni economiche del contratto in scadenza;
- la spesa stimata per l'acquisizione di entrambi i servizi è pari a circa € 9.000,00: per 7 interventi mensili di sanificazione dei filtri, e 4 mesi di conduzione/manutenzione degli impianti, dal settembre al dicembre 2021 compresi;
- la copertura finanziaria per l'esercizio in corso è stata verificata;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) le amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;
- lo scrivente intende prorogare il servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. A, del D.lgs. n. 50/2016, intraprendendo una trattativa privata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con l'attuale fornitore, in seguito alla quale stipulerà il nuovo contratto;

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale delle Procedure dell'Attività Negoziale

### **LA DIRETTRICE PROVINCIALE A.I.**

Visto l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;

Vista la Legge n. 94 del 6 luglio 2012, pubblicata sulla G.U. del 156 del 6 luglio 2012 ed in vigore dal 7 luglio 2012, di conversione del D.L. n. 52/2012 (cd. *spending review*)

### **DETERMINA**

di avviare l'acquisizione, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, c. 1, dei servizi indicati nell'oggetto.

A tal riguardo stabilisce che:

- 1) l'acquisizione sarà effettuata mediante affidamento diretto alla ditta Gruber S.r.l. che attualmente svolge i servizi in oggetto e, tra quelle interpellate precedentemente, garantiva il prezzo più basso in relazione alle prestazioni erogate;
- 2) il costo sarà sostenuto con i fondi assegnati per l'esercizio 2021;
- 3) il contratto avrà durata pari:

A) a 7 interventi mensili per la sanificazione dei filtri a decorrere dal mese di giugno 2021 e fino al 31.12.2021;

B) dal settembre al dicembre 2021 per il servizio di manutenzione/conduzione degli impianti di climatizzazione;

ed avrà carattere di prestazione continuativa (sui corrispettivi verrà effettuata la ritenuta dello 0,5%, ai sensi dell'art 30, comma 5 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016);

4) il contratto conterrà una clausola che consente all'Agenzia di recedere unilateralmente a fronte dell'attivazione di contratti centralizzati dell'Agenzia delle Entrate o all'adesione di convenzioni Consip aventi ad oggetto i servizi di cui sopra durante il periodo di vigenza contrattuale, nei modi e nelle modalità previste dalle leggi vigenti;

5) il contratto dovrà contenere pure una clausola che consenta all'Agenzia il recesso dalla sola prestazione di cui sub A) – Sanificazione dei filtri, ove l'emergenza sanitaria non venga prorogata e la prestazione non sia più necessaria;

6) l'importo stimato è pari ad un massimo di € 9.000,00;

7) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in formato elettronico;

8) il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 è il dott. Stefano Sandoni; il direttore dell'esecuzione del contratto è il dott. Andrea Vettorato, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016.

Trento, data del protocollo

LA DIRETTRICE PROVINCIALE A.I.  
Hildegard Olga Ungerer  
(*firmato digitalmente*)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente