

OGGETTO: *procedura per l'acquisizione tramite O.D.A. (trattativa diretta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione del servizio di manutenzione non programmata degli impianti elettrici degli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale del Veneto.*

Premesso

- che questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale delle procedure dell'Agenzia, nonché in conformità all'Ordine di servizio del Direttore Regionale n. 1 del 30/01/2009, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire la funzionalità degli Uffici dell'Agenzia;
- che con contratto stipulato in data 30/09/2020 Trattativa Diretta n.1427013 la Società RANZATO IMPIANTI S.R.L. ha assunto l'incarico del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elettrici degli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale del Veneto per il periodo ottobre 2020 – marzo 2021;
- che in data 1 marzo 2021 è stata avviata una procedura negoziata sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale del Veneto per il periodo aprile 2021 – settembre 2021;
- che alla data 1 marzo 2021 l'importo residuo disponibile da contratto per l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria non programmata da parte di RANZATO IMPIANTI S.R.L. ammonta a € 1.593,97;
- che sulla base di quanto già consuntivato dalla Ditta nei precedenti mesi di svolgimento del servizio, l'importo medio mensile atteso per la manutenzione non programmata degli impianti elettrici degli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale del Veneto ammonta a circa € 7.100,00;
- che, stante quanto sopra, l'importo residuo disponibile per la manutenzione non programmata potrebbe risultare insufficiente a coprire il fabbisogno di interventi del mese di marzo;
- che questa Direzione Regionale, al fine di mantenere in efficienza gli impianti elettrici degli Uffici dipendenti fino all'attivazione del prossimo servizio di manutenzione prevista per il 1 aprile 2021, ha necessità di stipulare un contratto avente ad oggetto il servizio di manutenzione non programmata degli impianti elettrici degli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale del Veneto;

✓

- che con riferimento alla categoria merceologica della manutenzione degli impianti elettrici, la stessa è presente nella convenzione CONSIP “Facility Management 4”;
- che detta convenzione è suddivisa in lotti territoriali dei quali non risulta ancora attivo il lotto 5 relativo alle province di Treviso, Vicenza, Verona, Padova e Rovigo;
- che con nota protocollo 100358 del 17/05/2018 della Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Logistica, nelle more dell’aggiudicazione e della successiva adesione alla convenzione di cui al punto precedente, ha invitato le Direzioni Regionali ad avviare procedure autonome di approvvigionamento del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili in uso agli uffici delle Direzioni Regionali;
- che l’articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*”, e da ultimo l’art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (Legge di Stabilità per il 2016) prevede l’obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario di cui all’articolo 35 D.lgs. 50/2016 e smi;
- che, sulla base dell’insieme degli impianti presenti negli edifici della regione, il servizio è descritto in dettaglio in apposito capitolato tecnico già redatto;
- che, trattandosi di un importo del servizio inferiore alla soglia di 40.000,00 €, lo scrivente intende affidare il servizio in oggetto, mediante Affidamento Diretto trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. A, D.lgs. 50/2016;
- che la copertura finanziaria è stata verificata;
- che si ravvisa la necessità di garantire per un breve periodo un servizio consistente in interventi non prevedibili e spesso aventi carattere di urgenza;
- che si ritiene che il manutentore già in possesso di esperienza sugli impianti elettrici specifici di tutti gli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale del Veneto sia in grado di intervenire con maggiore efficacia e tempestività;
- che si ritiene che il manutentore che abbia il duplice incarico sia della manutenzione programmata sia della manutenzione non programmata consenta alla stazione appaltante di conseguire maggiori economie;
- che, per le motivazioni di cui ai punti precedenti, lo scrivente ha individuato la società RANZATO IMPIANTI SRL di Padova, già attualmente aggiudicataria del servizio di manutenzione degli impianti elettrici di tutti gli uffici dell’Agenzia delle Entrate del Veneto, quale destinataria della trattativa diretta;
- che la società RANZATO IMPIANTI SRL estenderà agli interventi oggetto della trattativa le medesime condizioni già applicate nell’ambito del servizio in vigore affidato con Trattativa Diretta n.1427013 e descritte nel relativo capitolato tecnico;
- che ai sensi dell’art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) le amministrazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

✓

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agazia (M.I.P.)

IL DIRETTORE REGIONALE

DETERMINA

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante Ordine Diretto di Acquisto (trattativa diretta) utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, alla ditta **RANZATO IMPIANTI SRL di Padova (VI) CF e P. iva 03121000271.**

L'affidamento è soggetto, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e al Manuale Interattivo delle Procedure.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dal servizio di manutenzione ordinaria non programmata degli impianti elettrici di cui all'oggetto, come descritto in apposito capitolato tecnico già in possesso dell'affidatario;
- b) l'importo a base d'asta per il servizio è di € 7.100,00 (settemilacento/00), al netto dell'IVA;
- c) il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica, e avrà durata fino al 31 marzo 2021, ovvero fino all'esaurimento dell'importo offerto;
- d) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è il Dott. Tagliapietra Pierpaolo, Capo Ufficio Risorse materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- e) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto per l'anno 2021;
- f) le funzioni di Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione, ai sensi del D.lgs. 50/2016, siano svolte dall'ing. Di Virgilio Alberto, funzionario del Nucleo Tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Veneto;
- g) le funzioni di Direttori Operativi vengono attribuite all'ing. Menaldo Eleonora all'arch. Bullo Norman e all'arch. Sceichian Paolo, funzionari del Nucleo Tecnico dell'Ufficio Risorse materiali della Direzione Regionale del Veneto.

Venezia-Marghera,

IL DIRETTORE REGIONALE
Maria Letizia Schillaci Ventura
(firmato digitalmente)

Un originale è archiviato presso l'Ufficio emittente

✓