

Spettabili Ordini degli Avvocati  
Consigli Notarili  
Ordini degli Ingegneri  
Ordini degli Architetti PPC  
Collegi dei Geometri e GL  
Ordini dei Dottori Agronomi e  
Forestali  
Collegi dei Periti Agrari e PAL  
Collegi degli Agrotecnici e AL  
Collegio dei Periti Industriali e dei  
PIL  
delle Province di Potenza e Matera  
e, p.c., alle Direzioni Provinciali di Potenza e  
Matera,  
rispettivi Uffici Provinciali-Territorio

***Allegato: 1 (uno)***

***OGGETTO: Migrazione dei sistemi informatici del Catasto verso la  
piattaforma SIT – Sistema Integrato del Territorio. Piano di  
attivazione del sistema negli Uffici provinciali-Territorio.***

*Gentili Presidenti,*

l’Agenzia ha avviato nel 2019 le attività di migrazione al Sistema Integrato del  
Territorio (SIT) dei servizi catastali e cartografici finora erogati mediante la

piattaforma Territorio Web, e nel corso dell'anno 2020 ha condotto presso diversi Uffici provinciali – Territorio le necessarie verifiche di funzionamento dell'ultima versione del SIT.

In considerazione della conclusione con esito positivo delle sperimentazioni, è in corso la progressiva attivazione del SIT su tutti gli Uffici Provinciali – Territorio, così come stabilito dal Provvedimento del Direttore dell'Agenzia del 26 gennaio 2021 *"Modalità di consultazione delle banche catastali"*.

L'introduzione della nuova piattaforma tecnologica è finalizzata a innovare e rendere più fluide e sicure le consultazioni dei dati catastali sia a favore dei professionisti che per gli uffici.

L'intervento, di carattere esclusivamente tecnologico, consiste nel rinnovamento dell'architettura informatica delle basi dati catastali e del sistema software per la loro gestione. La nuova infrastruttura sarà in grado di garantire un maggiore livello di sicurezza, di fornire una maggiore completezza e coerenza delle informazioni nonché un miglioramento dell'interfaccia, con un *layout* più moderno, più intuitivo ed accessibile. A migrazione ultimata, l'evoluzione dell'infrastruttura consentirà inoltre l'implementazione di nuovi servizi per l'utenza.

Per l'attivazione del SIT sul territorio nazionale la Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare ha programmato l'avvio del SIT negli Uffici provinciali – Territorio **delle Direzioni Provinciali della Basilicata** come riportato di seguito e nell'allegato.

Per consentire le operazioni di migrazione delle banche dati ed impianto del portale SIT negli **Uffici provinciali – Territorio di Potenza e Matera**, nonché procedere alla dismissione dell'attuale sistema Territorio WEB, nelle giornate **dal 28 settembre al 3 ottobre** verranno inibite le funzionalità di

trasmissione telematica degli atti di aggiornamento catastale e di alcuni servizi<sup>1</sup> in modo tale da consentire agli Uffici provinciali lo smaltimento degli atti pervenuti.

Per entrambe gli Uffici provinciali-Territorio, seguirà un breve periodo di interruzione sia del servizio all'utenza che dell'operatività degli uffici, nelle giornate del **30 settembre e 1° ottobre**.

Per quanto concerne, specificamente, gli estratti di mappa ad uso aggiornamento si segnala quanto segue.

Nel SIT, ai soli fini della navigazione, la cartografia catastale è stata trasformata in coordinate geografiche nel nuovo sistema di riferimento ufficiale italiano ETRF2000. Tale circostanza non consentirà di garantire gli attuali elevati *standard* di approvazione automatica qualora pervenga sul SIT un atto di aggiornamento Pregeo redatto su un estratto di mappa ad uso aggiornamento rilasciato da Territorio WEB<sup>2</sup>.

Si chiede quindi la collaborazione di codesti Consigli/Ordini e Collegi professionali nella gestione di tale problematica, invitando l'utenza professionale a utilizzare, ove possibile, gli estratti di mappa rilasciati da Territorio WEB per la redazione di atti di aggiornamento prima della migrazione al SIT, ovvero a posticipare la richiesta di estratto di mappa ad uso aggiornamento (con conseguente presentazione del relativo atto Pregeo) successivamente alla migrazione al SIT.

---

<sup>1</sup> ➤ Presentazione atti di aggiornamento (Docfa, Pregeo, Volture);

➤ richieste di estratti di mappa ad uso aggiornamento;

➤ presentazione schede monografiche relative ai punti fiduciali;

➤ richiesta di rilascio dei libretti delle misure Pregeo.

<sup>2</sup> Tale problematica è destinata a risolversi automaticamente decorso un semestre dal passaggio da Territorio WEB al SIT, vale a dire decorso il periodo di validità degli estratti di mappa ad uso aggiornamento rilasciati da Territorio WEB e utilizzabili per la predisposizione di atti di aggiornamento geometrico presentati sul SIT.

Sarà comunque sempre assicurato, dopo la migrazione, il rilascio a titolo gratuito di estratti di mappa sostitutivi sul SIT, a richiesta dei tecnici incaricati, in caso di estratto già rilasciato da Territorio WEB e ancora valido.

Infine, a partire dal **4 ottobre 2021** gli Uffici provinciali – Territorio di Potenza e Matera erogheranno i servizi esclusivamente in ambiente SIT, con le stesse modalità di quelle delle attuali procedure previste per l'utenza professionale su Territorio Web<sup>3</sup>.

Nel consueto, fattivo spirito di collaborazione, chiedo di diffondere tra gli iscritti ed associati la notizia dell'attivazione del SIT, ed assicuro la disponibilità degli Uffici provinciali lucani<sup>4</sup> e della Sezione Servizi Catastali, cartografici, di Pubblicità immobiliare, Estimativi ed OMI dell'Ufficio Servizi di questa Direzione Regionale<sup>5</sup>, a fornire il supporto utile a risolvere eventuali ulteriori difficoltà riscontrate dagli iscritti ed associati nella fase di migrazione.

*Distinti saluti,*

LA DIRETTRICE REGIONALE  
Luisa Giordano  
*(firmato digitalmente)*

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*

---

<sup>3</sup> Ad eccezione di rari casi. Ad esempio, l'Up-T procederà alla gestione manuale degli atti Pregeeo predisposti su estratto di mappa uso aggiornamento rilasciato da TerritorioWeb, ovvero al rilascio, a titolo gratuito, di estratti di mappa sostitutivi per nuova presentazione del Pregeeo in SIT; mancata registrazione dei documenti Docfa con "preallineamenti", e ricorso alla preventiva presentazione di istanza di allineamento mediante i canali di comunicazione già in uso (posta, sportello, *Contact Center*, ecc.); utilizzo del software "Voltura 2.0 – Telematica" riservato ai soli iscritti a categorie professionali abilitate alla presentazione telematica degli atti tecnici di aggiornamento catastale; i soggetti diversi dai suddetti iscritti, potranno predisporre il documento utilizzando "Voltura 2.0 – Telematica" in modalità off-line; si potranno altresì ancora utilizzare le modalità di presentazione del documento in formato cartaceo, redatto con il software stand-alone "Voltura 1.1" fino alla data di dismissione, successiva a quella di definitiva estensione a tutti gli Uffici Provinciali – Territorio dell'Agenzia delle nuove procedure informatiche, realizzate con architettura SIT.

<sup>4</sup> Gli Uffici provinciali-Territorio di Potenza e Matera sono contattabili, rispettivamente, agli indirizzi [dp.potenza.uptpotenza@agenziaentrate.it](mailto:dp.potenza.uptpotenza@agenziaentrate.it) e [dp.matera.uptmateram@agenziaentrate.it](mailto:dp.matera.uptmateram@agenziaentrate.it).

<sup>5</sup> La Sezione Servizi Catastali, cartografici, di Pubblicità immobiliare, Estimativi e OMI dell'Ufficio Servizi della Direzione Regionale è contattabile all'indirizzo [dr.basilicata.sccpieomi@agenziaentrate.it](mailto:dr.basilicata.sccpieomi@agenziaentrate.it).

**ALLEGATO 1: PROGRAMMA DI ATTIVAZIONE DEL SIT NEGLI UPT DELLA BASILICATA**

<b>UFFICIO</b>	<b>Periodo di sospensione servizi telematici Sister</b>	<b>Periodo di sospensione del servizio all'utenza presso gli UPT</b>	<b>Data attivazione SIT</b>
<b>Potenza</b>	dal 28 settembre al 3 ottobre	30 settembre e 1° ottobre	4 ottobre
<b>Matera</b>			