



Direzione Regionale dell'Umbria

Ufficio Gestione Risorse

Oggetto: Determinazione a contrarre per il servizio di manutenzione delle caldaie e dei gruppi frigo presso alcuni uffici della regione Umbria

IL CAPO UFFICIO

Premesso che

- al fine di garantire condizioni di sicurezza nel rispetto degli obblighi derivanti dal D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, si rende necessario procedere ad interventi straordinari di manutenzione delle caldaie e dei gruppi frigo presso alcuni uffici della regione Umbria;
- per conseguire una significativa economia di gestione unitamente agli obiettivi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, si ritiene di dover procedere mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con la Ditta Tamagnini Impianti Srl (P.IVA: 00499220549) che attualmente esegue il servizio di manutenzione ordinaria dello stesso impianto in forza del contratto prot. n. 4477 stipulato il 26 marzo 2019 e prorogato da ultimo fino al 27 aprile 2021 con atto prot. n. 2640 del 17 febbraio 2021;
- sulla base di quanto previsto dal punto 3.7 delle linee guida ANAC n. 4, tale scelta si rende opportuna in considerazione della specificità dell'intervento richiesto, in particolare, trattandosi di impianti tecnologici, è di fondamentale importanza che il servizio manutenzione e ripristino delle caldaie e dei gruppi frigo venga curato dal soggetto che esegue la manutenzione ordinaria dell'impianto, il quale dispone delle conoscenze tecniche necessarie per assicurare la perfetta esecuzione del servizio aggiuntivo;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- il dettaglio degli interventi richiesti, le modalità di esecuzione degli stessi e le condizioni particolari di contratto sono stati dettagliatamente descritti nell'elaborato prot. n. 5851 del 16 aprile 2021 allegato alla Trattativa Diretta e che formerà parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- in esito all'utilizzo della menzionata trattativa diretta la Ditta Tamagnini Impianti Srl (P.IVA: 00499220549) ha offerto l'importo complessivo di € 12.069,01 oltre IVA per l'esecuzione degli interventi di manutenzione richiesti;
- tale offerta è stata ritenuta congrua tenuto conto della peculiarità e dell'urgenza del servizio;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il suddetto affidamento viene disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, di cui al D.lgs. 18/04/2016 n. 50;

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

DETERMINA

di affidare il servizio di manutenzione delle caldaie e dei gruppi frigo presso alcuni uffici della regione Umbria alla Ditta Tamagnini Impianti Srl (P.IVA: 00499220549) – via Sandro Penna 72/D – Perugia.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dal servizio di manutenzione delle caldaie e dei gruppi frigo presso alcuni uffici della regione Umbria;
- b) l'importo complessivo dell'affidamento viene determinato in € 12.069,01 (dodicimilasessantannove/01) IVA esclusa. Non sono previsti oneri per la sicurezza di tipo interferenziale aggiuntivi, rispetto a quelli già determinati nel contratto relativo al servizio di manutenzione ordinaria prot. n. 4477 del 26 marzo 2019;
- c) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in formato elettronico;

- d) il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è la sottoscritta Cristina Maresca - Capo Ufficio Gestione Risorse, che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto.

f.to IL CAPO UFFICIO*

Cristina Maresca

** Firma su delega del Direttore Regionale,
Stefano Veraldi*

(Firmato digitalmente)