



**Oggetto: *Determina a contrarre per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande calde, fredde e prodotti alimentari vari per gli uffici dell'Agenzia delle Entrate della regione Umbria***

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

Premesso che

- il 23 febbraio 2021 è scaduto il contratto prot. n. 39822 del 24 febbraio 2017 stipulato dalla Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Controllo di questa Agenzia per la concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande calde, fredde e snack presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate;
- con nota prot. n. 12978 del 13 ottobre 2020 la Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Logistica, nell'impossibilità di bandire una nuova gara centralizzata considerata l'incertezza del personale presente in ufficio a seguito dell'insorgere dell'emergenza sanitaria legata alla diffusione del virus Covid 19, invitava le Direzioni Regionali ad approvvigionarsi autonomamente per il tempo strettamente necessario per avviare e concludere la nuova gara centralizzata;
- la scrivente Direzione ha quindi avviato un'indagine conoscitiva per l'esperimento di una successiva ed eventuale procedura, volta alla individuazione dell'operatore economico a cui affidare in concessione il servizio di distribuzione automatica di bevande calde, fredde e prodotti alimentari vari per gli uffici dell'Agenzia delle Entrate della regione;
- l'ammontare complessivo della concessione per il periodo di durata biennale, viene stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, in combinato disposto con l'art. 167 del D.lgs. 50/2016, in € 59.374,00 IVA esclusa, ed è calcolato:
  - sul fatturato generato dalla gestione del servizio, stimato in € 49.680,00;
  - sul canone dovuto dal concessionario pari ad € 9.694,00 (per il biennio);

gli oneri della sicurezza per rischi da interferenze sono pari a zero, non sussistendo rischi da interferenze;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- in quanto concessione di servizi, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 50/2016, la procedura non è soggetta alle disposizioni del medesimo decreto legislativo, se non nei limiti di quanto previsto dal citato art. 30 e dagli atti predisposti nell'ambito della procedura di affidamento;
- trattandosi di concessione di servizi sotto soglia, nella presente procedura trovano applicazione le norme del citato Decreto solo ove richiamate, costituendo *lex specialis* quanto riportato nei documenti predisposti dalla stazione appaltante nell'ambito della procedura di affidamento;
- l'acquisizione di tale servizio è stata prevista nella programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi dell'Agenzia relativa al biennio 2021-2022, ai sensi dell'art. 21 D.lgs. n. 50/2016, con attribuzione del Codice Unico Intervento (CUI) n. S06363391001202100053;
- in data 18 febbraio 2021 è stato pubblicato nel sito internet regionale l'invito prot. n. 2674 a manifestare interesse per essere invitati ad una procedura volta alla individuazione dell'operatore economico a cui affidare in concessione il servizio di che trattasi;
- entro il termine del 4 marzo 2021, previsto dall'avviso avanti citato, è pervenuta una sola manifestazione di interesse da parte della Ditta Liomatic S.p.A. (P.IVA: 02337620542);
- per conseguire una significativa economia di gestione unitamente agli obiettivi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, si è ritenuto di dover procedere mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con la Ditta Liomatic S.p.A. (P.IVA: 00499220549);
- il dettaglio del servizio richiesto, le modalità di esecuzione dello stesso, le caratteristiche dei distributori e dei prodotti e le condizioni particolari di contratto sono stati dettagliatamente descritti nell'elaborato prot. n. 5152 del 1° aprile 2021 allegato alla Trattativa Diretta n. 1607326 e che formerà parte integrante del contratto di concessione che si andrà a stipulare;
- in esito all'utilizzo della menzionata trattativa diretta la Ditta Liomatic S.p.A. (P.IVA: 00499220549) ha determinato il corrispettivo per ciascuna tipologia di prodotto offerto, inoltre, con nota acquisita agli atti al prot. n. 5788 del 15 aprile 2021, ha offerto un ulteriore sconto di 0,02 centesimi per l'acquisto di qualsiasi prodotto indicato nel modello di offerta economica che venga effettuato mediante mezzo di pagamento alternativo alla moneta (cd. chiavetta elettronica), ai fini di fidelizzazione dell'utenza;
- tale offerta è stata ritenuta congrua tenuto conto della peculiarità del servizio e dei prezzi di mercato attualmente praticati;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in

conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il suddetto affidamento viene disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, di cui al D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del Dl 16/07/2020, n.76, conv. in legge dall'art. 1, comma 1, della Legge n. 120/2020;
- la verifica del possesso dei requisiti generali prescritti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 si è conclusa senza che sia emersa alcuna criticità;

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

### **DETERMINA**

di affidare in concessione alla Ditta Liomatic S.p.A. (P.IVA: 00499220549) – via dell'Orzo, 3 – Perugia, l'esercizio di vendita di bevande calde, fredde e prodotti alimentari vari tramite distributori automatici, ai dipendenti dell'Agenzia delle Entrate, riconoscendo al concessionario a titolo di remunerazione il corrispettivo derivante dalle vendite dei prodotti.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) l'oggetto del contratto è costituito dalla concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande calde, fredde e prodotti alimentari vari per gli uffici dell'Agenzia delle Entrate della regione Umbria;
- b) la concessione avrà una durata di 2 anni dalla data di stipula del contratto; sarà possibile, ai sensi dell'art 106, comma 11, del D.lgs 50/2016, una eventuale proroga limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il concessionario sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante. L'Agenzia si riserva in ogni caso il diritto di recedere in qualsiasi momento, anche parzialmente, dal contratto, senza necessità di giustificazioni, ai sensi dell'art. 109 del D.lgs. n. 50/2016, dandone preventiva comunicazione almeno 20 giorni prima al Concessionario a mezzo posta elettronica certificata;
- c) il valore della concessione, per la durata biennale della stessa, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, in combinato disposto con l'art. 167 del D.lgs. 50/2016, è pari ad € 59.374,00 IVA esclusa, ed è calcolato:
  - a. sul fatturato generato dalla gestione del servizio, stimato in € 49.680,00;
  - b. sul canone dovuto dal concessionario pari ad € 9.694,00 (per il biennio);

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- c. gli oneri della sicurezza per rischi da interferenze sono pari a zero, non sussistendo rischi da interferenze;
- d) il corrispettivo per ogni singolo prodotto offerto è riportato nell'*allegato 1*, al presente documento;
- e) la concessione del servizio prevede la corresponsione di un canone annuo di concessione per l'occupazione degli spazi e per la copertura dei costi di energia elettrica e acqua e dei servizi di pulizia e custodia, determinato in complessivi € 4.847,00 di cui € 1.967,00 da corrispondere all'Agenzia del Demanio (mediante la stipula di apposito contratto di concessione che regolerà anche le modalità di pagamento). Gli importi determinati tengono conto dell'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione della sindrome da COVID-19, e delle misure di prevenzione, protezione e gestionali adottate (smart working), che comportano all'attualità una presenza in ufficio del personale, estremamente ridotta;
- f) il contratto di concessione verrà stipulato nella forma della scrittura privata con modalità elettronica;
- g) nessuna spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere nel budget economico dell'Agenzia delle Entrate, trattandosi di affidamento di un servizio in concessione;
- h) il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è la Dr.ssa Cristina Maresca nella sua qualità di Capo dell'Ufficio Gestione Risorse della Direzione Regionale dell'Umbria, alla quale sono affidate anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto.

F.to IL DIRETTORE REGIONALE  
Stefano Veraldi  
(Firmato digitalmente)