



Direzione Regionale della Toscana

IL DIRETTORE REGIONALE

in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme di seguito riportate,

ha accertato

l'irregolare funzionamento dell'Ufficio Provinciale - Territorio della Direzione Provinciale di Pisa, ubicato in via Corridoni 117/A, Pisa, dal giorno 15 febbraio 2021 al giorno 7 aprile 2021.

Motivazione

In data 13 febbraio 2021 è partita una scarica di polvere estinguente dell'impianto antincendio all'interno dell'archivio al piano terra dell'Ufficio Provinciale – Territorio della Direzione Provinciale di Pisa, sito in via Corridoni 117/A, Pisa. Di conseguenza, per ragioni di sicurezza, tale archivio non è stato praticabile e sono state sospese le attività di ispezione cartacea catastale ed ipotecaria conseguenti all'inagibilità dell'archivio dal giorno 15 febbraio 2021, come è stato fatto risultare con provvedimento di questa Direzione Regionale prot. 16139 dell'11 marzo 2021, previo parere del Garante del contribuente per la Toscana prot. 26/21 Gar.

Precisamente, sono stati sospesi i servizi di ispezione ipotecaria cartacea e i servizi di consultazione cartacea del catasto terreni e del catasto fabbricati dei documenti di seguito elencati: consultazione e copia dei titoli cartacei relativi alle formalità ipotecarie; consultazione e copia delle note cartacee relative alle formalità ipotecarie; tipi Mappali e tipi di Frazionamento strumentali dal 1990 in poi; fogli di mappa cartacei (escluse le mappe di impianto che sono consultabili); gli originali cartacei dei registri di impianto del Catasto Terreni (comunque rilasciabili allo sportello nella versione rasterizzata); lustrazioni; buste catasto fabbricati - Mod. 58 (NCEU): spente, estinte, di impianto, Variazioni Mod. 97 e Docfa; Mod. 57 N.C.E.U: prontuario dei numeri di mappa; Mod. 55 Urbano (comunque rilasciabili allo sportello nella versione rasterizzata); le cartoline di ritorno dell'avvenuta notifica degli atti del reparto catastale; domande di voltura del catasto terreni e del catasto fabbricati dal 2009 in poi; istanze dal 2014.

A far data da giovedì 8 aprile 2021 l'archivio è divenuto nuovamente utilizzabile e, quindi, sono stati riattivati tutti i servizi di consultazione catastale e di ispezioni ipotecaria.

E' stato acquisito il parere favorevole del Garante del Contribuente per la Toscana (prot. n. 58/21 Gar) previsto dall'art. 3 del decreto legge del 21 giugno

1961, n. 498 così come modificato dall'art. 10, comma 1, lett. b) del D. L.vo 26 gennaio 2001, n. 32.

Pubblicazione

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate ai sensi dell'art. 1, comma 361, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.

Riferimenti normativi

- Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;
- Statuto dell'Agenzia delle Entrate (art. 11; art. 13 comma 1);
- Regolamento di amministrazione dell'Agenzia delle Entrate (art. 4; art. 7, co. 1);
- Decreto legge 21 giugno 1961 n. 498, convertito nella legge 28 luglio 1961 n. 770 e successive modificazioni e integrazioni;
- Legge 25 ottobre 1985 n. 592;
- Legge 18 febbraio 1999 n. 28;
- Decreto legislativo 26 gennaio 2001, n. 32, art. 10, co. 1, lett. b);
- Legge 24 dicembre 2007, n. 244, art. 1, comma 361;
- Decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, Art. 23-quater, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135.

IL DIRETTORE REGIONALE
Antonino Di Geronimo

firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.