

Roma,

Spett. le
Scenari Immobiliari srl
Via G. Bertini, 3/a
20154 Milano

Inoltrato unicamente via pec: scenari-immobiliari@pec.it

CIG n. ZAC1CF1E8F

OGGETTO: Rinnovo “Convenzione Club ad Hoc a Scenari Immobiliari” – Anno 2017

Premesso che:

- con email del 28 novembre 2016 la Direzione Centrale Osservatorio Mercato Immobiliare e Servizi ha manifestato l'interesse al rinnovo della convenzione indicata in oggetto utili per l'espletamento delle attività istituzionali dell'Ufficio richiedente;
- il servizio non è presente sul MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – e non sono presenti Convenzioni attive afferente al servizio in questione;
- codesta Società ha formulato un preventivo per la fruizione dei servizi e dei prodotti inclusi nella Convenzione sopra specificata per il per l'anno 2017;
- il corrispettivo indicato dalla Società, pari ad € 6.000,00 (seimila/00) oltre IVA, è ritenuto congruo;
- le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.L. 50/2016, sono svolte dal sottoscritto Dott. Francesco Vasta, giusta nomina del Direttore Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo, prot. 2016/8252 del 30 maggio 2016;
- il Direttore dell'esecuzione è la dott.ssa Graziella Speranza dell'Ufficio Fornitori.

Ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue.

1) Oggetto e durata

Con la presente si richiede il rinnovo alla “Convenzione Club ad Hoc a Scenari Immobiliari” per il periodo dal 1/1/2017 al 31/12/2017.

Tale convenzione comprende i seguenti servizi e prodotti:

- abbonamento all'osservatorio bimestrale – rivista Scenari Immobiliari;
- Osservatorio annuale Italia 3D
- Una partecipazione al 25mo Forum Scenari, venerdì 15 e sabato 16 settembre 2017;
- N.
1300 accessi online a Real Value, database dei mercati immobiliari in Italia.

Il suddetto abbonamento avrà durata fino al 31 dicembre 2017. Le credenziali di accesso dovranno essere inoltrate al seguente indirizzo mail: dc.ammpc.gareecontenzioso@agenziaentrate.it

2) Corrispettivo

Per il rinnovo alla predetta Convenzione l'Agenzia corrisponderà l'importo complessivo di € 6.000,00 (seimila/00) oltre IVA.

È fatto divieto assoluto di rinnovo automatico su base annuale.

4) Pagamento

La fattura dovrà essere intestata a:

Agenzia delle Entrate, Via Cristoforo Colombo, 426 c/d – 00145 – Roma – CF e P. IVA 06363391001 e inviata all'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo – Settore Logistica e fornitori - Ufficio Fornitori – Via Giorgione, 159 - 00147- Roma, attraverso il Sistema di Interscambio della fatturazione elettronica di cui al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 7 marzo 2008, avendo cura di inserire il seguente codice destinatario IPA: X3DZ5I.

Oltre al suddetto codice IPA, il fornitore dovrà riportare nel tracciato della fattura elettronica i seguenti dati:

- Riferimento Amministrazione (campo 1.2.6 dello schema di fattura elettronica): identificativo presente nel sistema contabile e gestionale dell'Agenzia delle Entrate, a cui è associato il conto corrente su cui saranno effettuati i pagamenti in favore di codesta società;
 - Dati Ordine Acquisto (blocco di dati 2.1.2 dello schema di fattura elettronica):
 - dati identificativi (n. ordine - data ordine - linea ordine) relativi agli ordini di acquisto emessi per il tramite del sistema contabile dell'Agenzia idonei ad identificare le prestazioni che saranno eseguite dal Fornitore in favore dell'Agenzia;
 - Dati Ricezione (blocco di dati 2.1.2 dello schema di fattura elettronica):
 - dati (n. ricezione - linea ricezione) attestanti l'avvenuta prestazione resa dalla società in favore dell'Agenzia;
 - Codice Identificativo Gara (CIG): da inserire nel corrispondente campo presente nel blocco dati 2.1.2 (dati ordine di Acquisto) oppure nel blocco dati 2.1.5 (dati ricezione).
- I suddetti dati saranno comunicati in via automatizzata mezzo posta elettronica dall'Ufficio Fornitori sul seguente indirizzo di posta elettronica indicato da codesta società: milano@scenari-immobiliari.it

Tracciabilità dei flussi finanziari e risoluzione

La Società, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, Legge 136 del 13 agosto 2010, è obbligata ad utilizzare uno o più conti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, della citata legge, la Società dichiara che il conto dedicato è il seguente:

Istituto di credito BANCA POPOLARE DI MILANO

IBAN IT62F0558401617000000027505

I soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sul predetto conto sono:

Mario Breglia – C.F: BRGMRA55A17I829J

Rosa Coppola – C.F: CPPRSO58P63H501T

La Società si impegna a comunicare all'Agenzia, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

In caso di mancato rispetto del suddetto obbligo di effettuare tutte le transazioni relative all'esecuzione del presente contratto attraverso l'utilizzo dei conti correnti dedicati accesi presso le banche o la società Poste Italiane SpA, così come previsto dalla legge 136 del 13 agosto 2010, l'Agenzia potrà risolvere il contratto di diritto, ex art. 1456 cod. civ. mediante semplice lettera raccomandata.

La Società si impegna a dare immediata comunicazione all'Agenzia delle Entrate ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Roma della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria

Si prega di restituire copia della presente controfirmata per accettazione.

Per il dirigente *ad interim* Giuseppe Telesca

Il funzionario delegato

Francesco Vasta

**Firmato Digitalmente*

Per accettazione

La Società

Firmato digitalmente