



*Direzione Regionale della Puglia
Settore Gestione Risorse*

Ufficio Risorse Materiali

Oggetto: Procedura negoziata tramite mercato elettronico Consip per la manutenzione annuale degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate della Puglia. Determina a contrarre

IL DIRETTORE REGIONALE

In base alle attribuzioni conferitegli dalle norme riportate nel seguito del presente provvedimento,

Determina:

L'avvio di una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (codice dei Contratti Pubblici), da esperirsi tramite mercato elettronico Consip (Richiesta di Offerta), finalizzata alla stipula di un contratto per la manutenzione annuale degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate della Puglia.

La procedura sarà così espletata:

- a) La scelta del fornitore avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016.
- b) Il valore stimato dell'appalto è di € 219.018,98+iva, così determinato:

Base d'asta servizio a canone	€ 178.093,98+IVA
Base d'asta manutenzione non programmata	€ 40.000,00+IVA
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 925,00+IVA

- c) L'oggetto del contratto è manutenzione annuale degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate della Puglia.
- d) Per la gestione della procedura e del contratto sono individuati i seguenti funzionari, in servizio presso l'Ufficio Risorse Materiali:

Responsabile del procedimento	Roberto Barberini
Direttore dell'esecuzione	Francesco Campobasso
Assistente Direttore dell'esecuzione	Giovanni Danisi
Collaboratore amministrativo per la predisposizione dei documenti di gara	Giovanna Pugliese
Collaboratori amministrativi per la gestione contabile del contratto	Brunella Rizzi – Marcantonio Negro

Motivazioni

La Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica, con nota prot. 100358 del 17 maggio 2018, ha invitato le Direzioni Regionali, nelle more dell'avvio e della definizione della procedura di gara comunitaria per l'affidamento dei

servizi di manutenzione degli impianti, al fine di garantire senza soluzione di continuità il servizio in parola, a valutare, in ragione delle scadenze contrattuali, la necessità di avviare procedure autonome di approvvigionamento limitatamente al periodo necessario all'attivazione dei nuovi contratti.

Tenuto conto che, per il contratto per il servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari in uso agli Uffici dell'Agenzia ubicati in Puglia scadrà il 30 novembre 2018 e che, al momento, la gara centralizzata comunitaria non è ancora stata avviata, è necessario avviare una gara regionale per l'affidamento annuale del servizio in questione.

Con il presente atto, pertanto, si autorizza l'espletamento della Richiesta di Offerta per la manutenzione annuale degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso le sedi dell'Agenzia.

Ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale Interattivo delle procedure dell'Agenzia, oltre che della vigente normativa, il Capo Ufficio Risorse materiali, delegato ad espletare la procedura tramite MePA, , inviterà a presentare offerta un congruo numero di fornitori, tale da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e rotazione; a tal riguardo, in conformità alle Linee Guida ANAC, l'eventuale reinvio dell'attuale appaltatore sarà valutato sulla base del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, elementi particolarmente significativi per prestazioni che hanno un impatto diretto sulle condizioni di sicurezza degli ambienti di lavoro) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento.

Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 le amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Il valore del contratto da stipulare è stimato in € 219.018,98+iva e, pertanto, rientra nel limite autorizzativo di spesa del Direttore Regionale della Puglia.

Riferimenti normativi

Il D.Lgs. 50/2016 (Codice degli Appalti Pubblici).

Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018.

Il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Entrate.

Il Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate.

Bari

Il Capo reparto – Roberto Barberini

Il Capo Settore – Sabrina Di Bari

Firmato digitalmente
Il Direttore Regionale
Antonino Di Geronimo

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente