



Direzione Regionale della Puglia
Settore Gestione risorse

Ufficio Risorse materiali

OGGETTO: “Lavori di manutenzione straordinaria per la rimozione di transenne poste sulla balconata dell’immobile ubicato in Lecce, viale Gallipoli 37.”Determina a contrarre.

II CAPO UFFICIO

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il DM Infrastrutture e Trasporti n. 49/2018;
- il Regolamento di Contabilità dell’Agenzia delle Entrate;

Premesso che,

- Con nota del 10 gennaio u.s. (prot. n. 1291), la Scrivente ha segnalato al MIT, Provveditorato Interregionale OO.PP. Campania - Molise - Puglia e Basilicata e all’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata, il distacco e la conseguente caduta – da un’altezza di circa 10 metri – di una transenna posizionata tra gli spazi presenti nel parapetto in facciata al 2° piano dello stabile ubicato in Lecce, Viale Gallipoli, sede dell’Ufficio Provinciale di Lecce – Territorio.
- Il Provveditorato, ha eseguito, lo scorso 14 gennaio, un sopralluogo presso l’immobile in parola, predisponendo e trasmettendo alla Scrivente (nota del 24/01/2020, prot. n. 573) apposito verbale di verifica con le valutazioni tecniche formulate e le azioni da porre in essere per la risoluzione della criticità rilevata; nella nota sopra richiamata il Provveditorato asserisce, inoltre, che l’intervento in questione non rientra nella fattispecie di cui all’art. 12, c.2, lett. a) e b) del D.L. 98/2011, convertito dalla L. 15/07/2011, n. 111 e ss.mm.ii e che pertanto, in deroga alla disciplina generale, dovrà essere curato direttamente dalla Scrivente.
- Nella stessa relazione il rischio di distacco e caduta delle transenne viene considerato “*altamente probabile*” e “*tale da non consentire alcuna esitazione circa l’intervento di messa in sicurezza*” e che “*la semplice interdizione al pubblico degli spazi sottostanti i balconi non garantisce la sicurezza (...)*”

Considerata, pertanto, l'esigenza di rimuovere urgentemente le transenne poste sulla balconata del palazzo delle finanze in Lecce, viale Gallipoli n. 37;

Preso atto che si tratta di immobile di interesse storico architettonico sottoposto alle disposizioni di tutela di cui alla parte seconda del D. Lgs. 42/04, e, pertanto, i lavori devono essere eseguiti da impresa in possesso di attestazione SOA per la categoria OG2;

Acquisita la nota prot. n. 2793 del 10/02/2020 con la quale il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le province di Brindisi, Lecce e Taranto autorizza, con prescrizioni, la rimozione suddetta;

Verificato che la categoria di lavori in oggetto è presente su MePA;

DETERMINA

L'avvio della procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett. a) – del D. Lgs.n. 50/2016, di lavori di “Lavori di manutenzione straordinaria per la rimozione di transenne poste sulla balconata dell'immobile ubicato in Lecce, viale Gallipoli 37.”

Al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, trasparenza e rotazione, l'affidamento avverrà previa consultazione mediante Trattativa diretta MePA di tre fornitori in possesso di attestazione SOA OG2 fra quelli abilitati per la categoria sul Mercato elettronico della PA, sulla base del progetto elaborato dai tecnici di seguito individuati.

Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori è il dott. Sergio Balestra

Progettista e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è l'arch. Alessandra Elisa Marghella

Il totale delle somme a disposizione è determinato pari ad euro 2.250,00,

L'importo dei lavori quantificato nel quadro economico è pari ad € 1.692,66 + IVA, di cui oneri di sicurezza per rischi da interferenze non soggetti a ribasso pari ad € 805,70 + IVA.

Bari,

Firmato digitalmente

Il Capo Ufficio (*)

Giovanna Pugliese

“(*) Firma su delega del Direttore Regionale Salvatore De Gennaro”

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente