

ALLEGATO 22

NOTA TECNICA E METODOLOGICA

INDICE SINTETICO DI AFFIDABILITÀ FISCALE

CG44U

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE ED EXTRALBERGHIERE

Documento non definitivo

APPLICAZIONE DELL'ISA

L'indice sintetico di affidabilità fiscale (ISA) esprime un giudizio di sintesi sull'affidabilità dei comportamenti fiscali del soggetto.

L'ISA è calcolato come media aritmetica di un insieme d'indicatori elementari e rappresenta il posizionamento del contribuente rispetto a tali indicatori attribuendo al soggetto un valore di sintesi, in scala da 1 a 10, dei singoli indicatori elementari: più basso sarà il valore dell'indice, minore sarà l'affidabilità fiscale del soggetto, più alto sarà il valore, più alta sarà l'attendibilità fiscale del soggetto.

I contribuenti interessati possono indicare ulteriori componenti positivi non risultanti dalle scritture contabili, che concorrono al calcolo degli indicatori elementari, per migliorare il proprio profilo di affidabilità fiscale.

Le attività economiche (ATECO 2007) oggetto dell'indice sintetico di affidabilità fiscale CG44U sono di seguito riportate:

- 55.10.00 - Alberghi
- 55.20.51 - Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence
- 55.90.20 - Alloggi per studenti e lavoratori con servizi accessori di tipo alberghiero

I criteri generali seguiti per la costruzione dell'indice sintetico di affidabilità fiscale CG44U sono riportati nell'**Allegato 89**.

Di seguito sono rappresentate le modalità di calcolo dell'indice sintetico di affidabilità fiscale CG44U per l'applicazione al singolo contribuente dal periodo di imposta 2021.

MODELLI DI BUSINESS

Ai fini della definizione degli indicatori elementari, i contribuenti interessati all'applicazione dell'ISA CG44U sono classificati in gruppi omogenei che presentano al loro interno caratteristiche il più possibile simili in termini di modalità di operare sul mercato in base al "Modello di Business" (MoB) adottato.

I modelli di business rappresentano la struttura della catena del valore alla base del processo di produzione del bene o del servizio e sono espressione delle differenze fondamentali che derivano dalle diverse articolazioni organizzative con cui tale processo viene effettuato o da specifiche competenze.

Per l'ISA CG44U i MoB individuati sono i seguenti (la numerosità indicata è riferita alle imprese della base dati di costruzione, p.i. 2019):

- **MoB 1 - Affittacamere e bed and breakfast** (Numerosità: 8.132);
- **MoB 2 - Strutture ricettive alberghiere di categoria medio bassa** (Numerosità: 2.197);
- **MoB 3 - Alloggi per studenti e lavoratori** (Numerosità: 107);
- **MoB 4 - Strutture ricettive alberghiere di categoria medio bassa che forniscono prevalentemente servizio di mezza pensione e pensione completa** (Numerosità: 1.264);
- **MoB 5 - Case vacanze** (Numerosità: 3.789);
- **MoB 6 - Strutture ricettive alberghiere di categoria medio alta** (Numerosità: 1.962);
- **MoB 7 - Strutture ricettive alberghiere di categoria intermedia** (Numerosità: 4.112);
- **MoB 8 - RTA di categoria intermedia e medio bassa** (Numerosità: 871);
- **MoB 9 - Strutture ricettive alberghiere di categoria intermedia che forniscono prevalentemente servizio di mezza pensione e pensione completa** (Numerosità: 4.381);
- **MoB 10 - Strutture ricettive alberghiere di categoria medio alta che forniscono prevalentemente servizio di mezza pensione e pensione completa** (Numerosità: 922);
- **MoB 11 - RTA di categoria medio alta** (Numerosità: 147);
- **MoB 12 - Strutture alberghiere che offrono servizi di tipo termale** (Numerosità: 184).

Per la descrizione degli elementi che permettono l'assegnazione del contribuente ai MoB si rimanda al **Sub Allegato 22.A**.

INDICATORI ELEMENTARI

Gli indicatori elementari utilizzati ai fini del calcolo dell'indice sintetico di affidabilità fiscale per l'ISA CG44U sono differenziati **in due gruppi**:

1. **Indicatori elementari di affidabilità.** Tali indicatori individuano l'attendibilità di relazioni e rapporti tra grandezze di natura contabile e strutturale, tipici del settore e/o del modello organizzativo di riferimento, all'interno di specifici intervalli di valori su una scala da 1 a 10.

A questo gruppo appartengono gli indicatori elementari:

- Ricavi per addetto;
 - Valore aggiunto per addetto;
 - Reddito per addetto.
2. **Indicatori elementari di anomalia.** Tali indicatori segnalano la presenza di profili contabili e/o gestionali atipici rispetto al settore e/o al modello organizzativo di riferimento o evidenziano incongruenze riconducibili ad ingiustificati disallineamenti tra le informazioni dichiarate nei modelli di rilevazione dei dati per l'applicazione degli ISA, ovvero tra queste e le informazioni presenti nei modelli dichiarativi e/o in altre banche dati, con riferimento a diverse annualità d'imposta. Gli indicatori partecipano al calcolo dell'indice sintetico di affidabilità fiscale soltanto quando l'anomalia è presente; trattandosi di indicatori riferibili unicamente ad anomalie, il relativo punteggio di affidabilità fiscale viene misurato o con una scala da 1 a 5 o con il valore 1 che evidenzia la presenza di una grave anomalia.

A questo gruppo appartengono gli indicatori elementari suddivisi nelle successive sezioni:

Gestione caratteristica:

- Costo del venduto e per la produzione di servizi negativo;
- Costo del venduto (relativo a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso) negativo;
- Corrispondenza delle esistenze di prodotti finiti, materie prime e merci con le relative rimanenze;
- Corrispondenza delle esistenze di opere e servizi di durata ultrannuale con le relative rimanenze;
- Corrispondenza delle esistenze di prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso con le relative rimanenze;
- Copertura delle spese giornaliere per dipendente;
- Analisi dell'apporto di lavoro delle figure non dipendenti rapportato ai giorni di apertura;

- Assenza del numero di associati in partecipazione in presenza dei relativi utili;
- Incidenza dei costi residuali di gestione;
- Margine operativo lordo negativo.

Gestione dei beni strumentali:

- Incidenza degli ammortamenti;
- Incidenza dei costi per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti per locazione finanziaria.

Redditività:

- Reddito operativo negativo;
- Risultato ordinario negativo.

Gestione extra-caratteristica:

- Incidenza degli accantonamenti;
- Incidenza degli oneri finanziari netti sul reddito operativo lordo.

Indicatori specifici:

- Tasso medio di occupazione.

Attività non inerenti:

- Tipologia di attività: Ristorazione relativa a clientela non alloggiata > 50% dei ricavi;
- Tipologia di attività: Banchettistica > 50% dei ricavi;
- Tipologia di attività: Servizio bar (incluso frigo bar) > 50% dei ricavi;
- Tipologia di attività: Centro benessere e cure termali > 50% dei ricavi;
- Tipologia di attività: Affitto sale per convegni, congressi, meeting ed eventi aziendali > 50% dei ricavi.

Le formule delle variabili e degli indicatori sono riportate nel **Sub Allegato 22.D**.

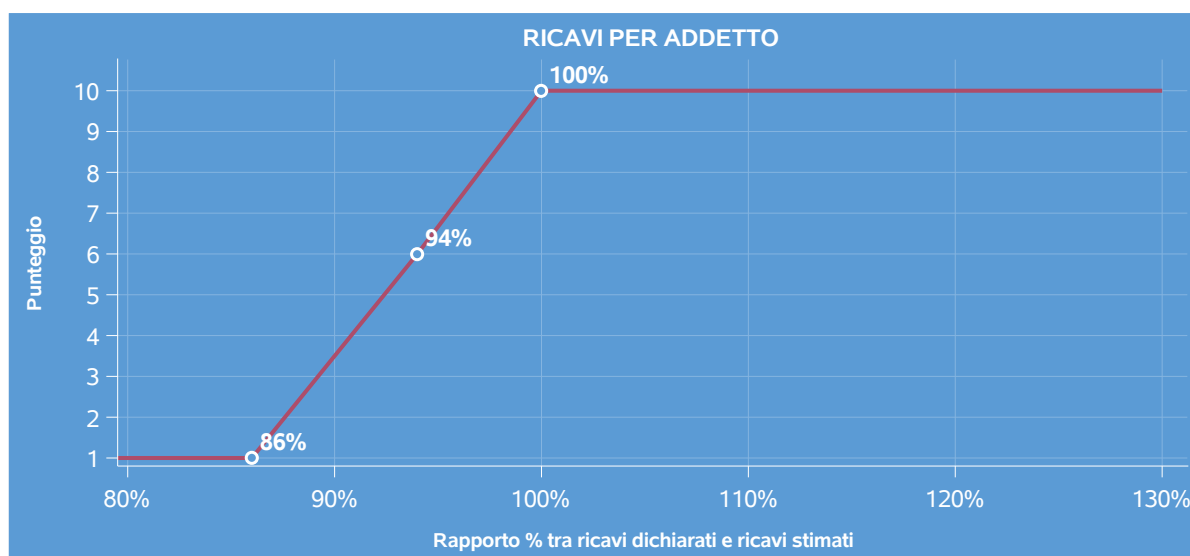
INDICATORI ELEMENTARI DI AFFIDABILITÀ

RICAVI PER ADDETTO

L'indicatore misura l'affidabilità dell'ammontare di **ricavi** che un'impresa consegue attraverso il processo produttivo con riferimento al contributo di ciascun **addetto**.

L'indicatore è calcolato come rapporto tra i ricavi dichiarati per addetto e i ricavi per addetto stimati.

A tale indicatore viene associato un punteggio che varia su una scala da 1 a 10. Quando i ricavi dichiarati sono maggiori o uguali rispetto a quelli stimati, ovvero il rapporto tra i ricavi dichiarati e i ricavi stimati presenta un valore pari o superiore ad 1, il punteggio assume valore 10; quando il citato rapporto presenta un valore pari o inferiore alla corrispondente soglia minima di riferimento¹, il punteggio assume valore 1; quando tale rapporto presenta un valore compreso nell'intervallo tra la soglia minima e massima di riferimento, il punteggio è modulato² fra 1 e 10. Nel seguente grafico, per semplicità di rappresentazione, i valori sono rappresentati in forma percentuale approssimata all'intero.



I ricavi stimati sono determinati sulla base di una funzione di regressione dei "Ricavi e degli **Aggi** derivanti dalla vendita di generi soggetti ad **aggio o ricavo fisso**" per addetto e sono ponderati per (1 - **Coefficiente di scorporo**), al fine di neutralizzare la componente relativa all'attività di vendita di

¹La soglia minima di riferimento è pari a $\exp(-0,14698)$, ovvero l'esponenziale dell'errore standard (sigma), con segno negativo, dei residui della funzione di stima dei ricavi per addetto.

²Punteggio = $1 + 9 \times \frac{[\text{indicatore} - \exp(-\text{sigma})]}{[1 - \exp(-\text{sigma})]}$

generi soggetti ad aggio o ricavo fisso. Le modalità di calcolo del [Coefficiente di scorporo](#) sono riportate nel **Sub Allegato 22.E**.

I coefficienti della funzione di regressione e la relativa interpretazione sono riportati nel **Sub Allegato 22.B**.

La stima dei "Ricavi e degli [Aggi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso](#)" per addetto è personalizzata per singolo contribuente sulla base di uno specifico "coefficiente individuale", che misura le differenze nella produttività delle imprese (ad esempio, dovute a diverse abilità manageriali, potere di mercato, ecc.) e che risulta calcolato sulla base dei dati delle otto annualità di imposta precedenti relativi al medesimo contribuente. I criteri per la determinazione del coefficiente individuale sono riportati nell'**Allegato 90**.

VALORE AGGIUNTO PER ADDETTO

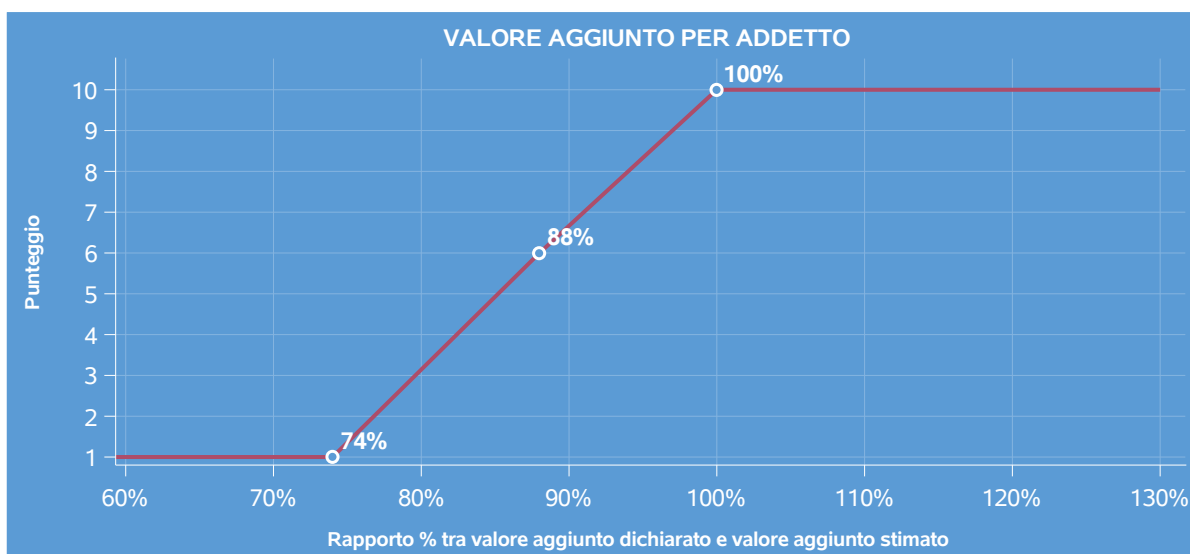
L'indicatore misura l'affidabilità del [valore aggiunto](#) creato con riferimento al contributo di ciascun addetto.

L'indicatore è calcolato come rapporto tra il valore aggiunto dichiarato per addetto e il valore aggiunto per addetto stimato.

A tale indicatore viene associato un punteggio che varia su una scala da 1 a 10. Quando il valore aggiunto dichiarato è maggiore o uguale rispetto a quello stimato, ovvero il rapporto tra il valore aggiunto dichiarato e il valore aggiunto stimato presenta un valore pari o superiore ad 1, il punteggio assume valore 10; quando il citato rapporto presenta un valore pari o inferiore alla corrispondente soglia minima di riferimento³, il punteggio assume valore 1; quando tale rapporto presenta un valore compreso nell'intervallo tra la soglia minima e massima di riferimento, il punteggio è modulato⁴ fra 1 e 10. Nel seguente grafico, per semplicità di rappresentazione, i valori sono rappresentati in forma percentuale approssimata all'intero.

³La soglia minima di riferimento è pari a $\exp(-0,30246)$, ovvero l'esponenziale dell'errore standard (sigma), con segno negativo, dei residui della funzione di stima del valore aggiunto per addetto.

⁴Punteggio = $1 + 9 \times \{[\text{indicatore} - \exp(-\text{sigma})] / [1 - \exp(-\text{sigma})]\}$



Il valore aggiunto stimato è determinato sulla base di una funzione di regressione del "Valore aggiunto per addetto" i cui coefficienti e la relativa interpretazione sono riportati nel **Sub Allegato 22.C**.

La stima del "Valore aggiunto per addetto" è personalizzata per singolo contribuente sulla base di uno specifico "coefficiente individuale", che misura le differenze nella produttività delle imprese (ad esempio, dovute a diverse abilità manageriali, potere di mercato, ecc.) e che risulta calcolato sulla base dei dati delle otto annualità di imposta precedenti relativi al medesimo contribuente. I criteri per la determinazione del coefficiente individuale sono riportati nell'**Allegato 90**.

REDDITO PER ADDETTO

L'indicatore misura l'affidabilità del **reddito** che un soggetto economico realizza in un determinato periodo di tempo con riferimento al contributo di ciascun addetto.

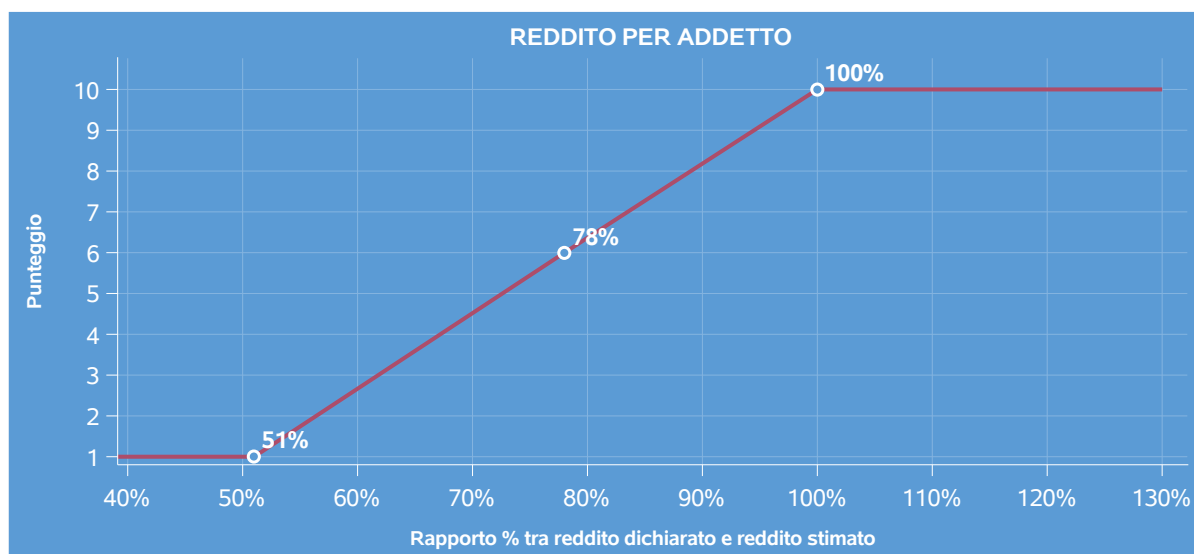
L'indicatore è calcolato come rapporto tra il reddito dichiarato per addetto e il reddito per addetto stimato.

A tale indicatore viene associato un punteggio che varia su una scala da 1 a 10. Quando il reddito dichiarato è maggiore o uguale rispetto a quello stimato ovvero il rapporto tra reddito dichiarato e reddito stimato presenta un valore pari o superiore ad 1, il punteggio assume valore 10; quando il citato rapporto presenta un valore pari o inferiore alla corrispondente soglia minima di riferimento⁵ o il reddito dichiarato è negativo, il punteggio assume valore 1; quando tale rapporto presenta un valore compreso nell'intervallo tra la soglia minima e massima di riferimento, il punteggio è modulato⁶ fra

⁵La soglia minima di riferimento è pari a $\exp(-0,66990)$, ovvero l'esponenziale della deviazione standard (sigma), con segno negativo, del logaritmo del rapporto tra reddito per addetto dichiarato e reddito per addetto dichiarato più la differenza tra valore aggiunto per addetto stimato e dichiarato.

⁶Punteggio = $1 + 9 \times \frac{[\text{indicatore} - \exp(-\text{sigma})]}{[1 - \exp(-\text{sigma})]}$

1 e 10. Nel seguente grafico, per semplicità di rappresentazione, i valori sono rappresentati in forma percentuale approssimata all'intero.



Il reddito stimato è pari alla somma del reddito dichiarato e dell'eventuale maggior valore aggiunto stimato.

INDICATORI ELEMENTARI DI ANOMALIA

GESTIONE CARATTERISTICA

COSTO DEL VENDUTO E PER LA PRODUZIONE DI SERVIZI NEGATIVO

L'indicatore evidenzia situazioni di anomalia relative al [costo del venduto e per la produzione di servizi](#).

Nel caso in cui tale costo sia negativo, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

COSTO DEL VENDUTO (RELATIVO A PRODOTTI SOGGETTI AD AGGIO O RICAPO FISSO) NEGATIVO

L'indicatore evidenzia situazioni di anomalia concernenti il [costo del venduto relativo a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso](#).

Nel caso in cui tale costo sia negativo, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

CORRISPONDENZA DELLE ESISTENZE DI PRODOTTI FINITI, MATERIE PRIME E MERCI CON LE RELATIVE RIMANENZE

L'indicatore monitora la corrispondenza tra il valore delle "Esistenze iniziali relative a merci, prodotti finiti, materie prime e sussidiarie, semilavorati e ai servizi non di durata ultrannuale", al netto delle "Esistenze iniziali relative a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso", e le relative rimanenze finali per il periodo di imposta precedente.

Nel caso in cui la differenza, in valore assoluto, tra i due importi sia superiore a 100 euro più il 5% delle rimanenze finali dell'anno precedente, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

L'indicatore è **applicabile** solo se per il periodo di imposta precedente il contribuente ha applicato gli indici sintetici di affidabilità fiscale per una attività di impresa.

CORRISPONDENZA DELLE ESISTENZE DI OPERE E SERVIZI DI DURATA ULTRANNUALE CON LE RELATIVE RIMANENZE

L'indicatore monitora la corrispondenza tra il valore delle "Esistenze iniziali relative ad opere, forniture e servizi di durata ultrannuale" e le relative rimanenze finali dichiarate per il periodo di imposta precedente.

Nel caso in cui la differenza, in valore assoluto, tra i due importi sia superiore a 100 euro più il 5% delle rimanenze finali dell'anno precedente, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

L'indicatore è **applicabile** solo se per il periodo di imposta precedente il contribuente ha applicato gli indici sintetici di affidabilità fiscale per una attività di impresa.

CORRISPONDENZA DELLE ESISTENZE DI PRODOTTI SOGGETTI AD AGGIO O RICAVO FISSO CON LE RELATIVE RIMANENZE

L'indicatore monitora la corrispondenza tra il valore delle "Esistenze iniziali relative a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso" e le relative rimanenze finali dichiarate per il periodo di imposta precedente.

Nel caso in cui la differenza, in valore assoluto, tra i due importi sia superiore a 100 euro più il 5% delle rimanenze finali dell'anno precedente, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

L'indicatore è **applicabile** solo se per il periodo di imposta precedente il contribuente ha applicato gli indici sintetici di affidabilità fiscale per una attività di impresa.

COPERTURA DELLE SPESE GIORNALIERE PER DIPENDENTE

L'indicatore verifica che l'impresa generi un valore aggiunto per giornate lavorate dagli addetti coerente con le spese per giornate lavorate dai dipendenti.

L'indicatore è **calcolato** come rapporto tra le spese per giornate lavorate dai dipendenti e il valore aggiunto per giornate lavorate dagli addetti⁷.

Le spese per giornate lavorate dai dipendenti sono calcolate come rapporto tra le "Spese per lavoro dipendente e per altre prestazioni diverse da lavoro dipendente afferenti l'attività dell'impresa", al netto delle "Spese per prestazioni rese da professionisti esterni", delle "Spese per collaboratori coordinati e continuativi" e delle "Spese per compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società di persone)", e il "Numero di giornate retribuite" al netto delle "Giornate di sospensione, C.I.G. e simili del personale dipendente".

Il valore aggiunto per giornate lavorate dagli addetti è calcolato come rapporto tra il [Valore aggiunto](#)

⁷Quando il denominatore dell'indicatore "Copertura delle spese giornaliere per dipendente" è non positivo, l'indicatore **non è applicato**.

e le giornate lavorate dagli addetti⁸.

Nel caso in cui il rapporto tra le spese per giornate lavorate dai dipendenti e il valore aggiunto per giornate lavorate dagli addetti assuma valori superiori all'unità l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

ANALISI DELL'APPORTO DI LAVORO DELLE FIGURE NON DIPENDENTI RAPPORTATO AI GIORNI DI APERTURA

L'indicatore monitora la corretta compilazione dell'apporto di lavoro delle figure non dipendenti.

A tal fine, per ciascuna figura di addetto non dipendente (collaboratori familiari, familiari diversi, associati in partecipazione, soci amministratori, soci non amministratori) e a seconda della natura giuridica dell'impresa di appartenenza, è stato definito un valore percentuale minimo di apporto di lavoro per addetto, differenziato per numero di addetti per figura di addetto non dipendente (si veda la tabella seguente).

Tale valore, rideterminato in base ai [Giorni di apertura dell'esercizio](#), rappresenta la soglia minima complessiva di riferimento dell'apporto di lavoro delle figure non dipendenti.

⁸ **Giornate lavorate dagli addetti (ditte individuali)** = Giornate lavorate dal titolare + (Numero delle giornate retribuite - Numero delle giornate di sospensione, C.I.G. e simili del personale dipendente) + Giornate lavorate dai collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa + Giornate lavorate dai collaboratori dell'impresa familiare e coniuge dell'azienda coniugale + Giornate lavorate dai familiari diversi che prestano attività nell'impresa + Giornate lavorate dagli associati in partecipazione.

Giornate lavorate dagli addetti (società) = (Numero delle giornate retribuite - Numero delle giornate di sospensione, C.I.G. e simili del personale dipendente) + Giornate lavorate dai collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa + Giornate lavorate dai familiari diversi che prestano attività nell'impresa + Giornate lavorate dagli associati in partecipazione + Giornate lavorate dai soci amministratori + Giornate lavorate dai soci non amministratori + Giornate lavorate dagli amministratori non soci.

Le giornate lavorate dal titolare sono pari ai [Giorni di apertura dell'esercizio](#).

Le giornate lavorate dai collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa sono pari al [Numero collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa x [Giorni di apertura dell'esercizio](#)].

Le giornate lavorate dai collaboratori dell'impresa familiare e coniuge dell'azienda coniugale, dai familiari diversi che prestano attività nell'impresa, dagli associati in partecipazione, dai soci amministratori, dai soci non amministratori sono pari alla (relativa percentuale di lavoro prestato/100) x 312.

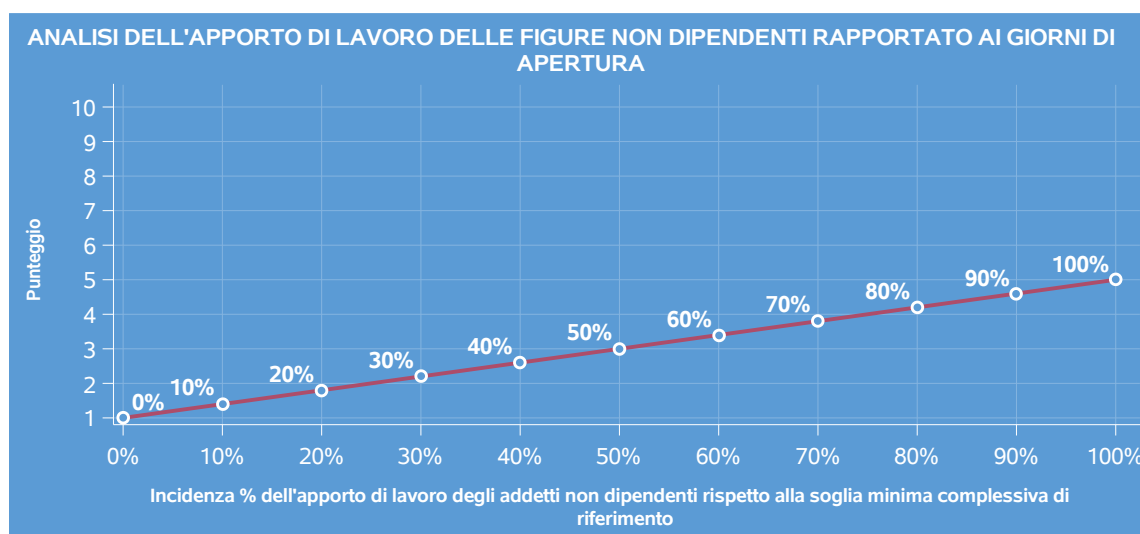
Le giornate lavorate dagli amministratori non soci sono pari al [Numero amministratori non soci x [Giorni di apertura dell'esercizio](#)].

Le giornate lavorate dagli addetti non possono essere inferiori ai [Giorni di apertura dell'esercizio](#).

Soglia minima percentuale di apporto di lavoro per addetto delle figure non dipendenti

NATURA GIURIDICA	Numero addetti per figura	COLLABORATORI FAMILIARI	FAMILIARI DIVERSI	ASSOCIATI IN PARTECIPAZIONE	SOCI AMMINISTRATORI	SOCI NON AMMINISTRATORI
Persone fisiche	1	50	30	10		
	2	50	30	8		
	3	50	30	5		
	4	50	30	3		
	5	50	30	2		
	>5	50	30	1		
Società di persone	1		30	10	100	20
	2		30	8	75	15
	3		30	5	67	13
	4		30	3	63	13
	5		30	2	60	8
	>5		30	1	50	4
Società di capitali e enti non commerciali	1		30	10	50	10
	2		30	8	38	8
	3		30	5	33	5
	4		30	3	31	3
	5		30	2	28	2
	>5		30	1	16	1

Nel caso in cui l'apporto di lavoro degli addetti non dipendenti⁹ sia inferiore alla soglia minima complessiva di riferimento, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio¹⁰ assume un valore compreso tra 1 e 5, come da grafico successivo.



ASSENZA DEL NUMERO DI ASSOCIATI IN PARTECIPAZIONE IN PRESENZA DEI RELATIVI UTILI

L'indicatore evidenzia situazioni di anomalia nei casi di mancata dichiarazione dell'apporto di lavoro

⁹ Il valore dell'apporto di lavoro degli addetti non dipendenti è calcolato come Percentuale di lavoro prestato dichiarata del quadro A diviso 100 e moltiplicata per 312.

¹⁰ Punteggio = 1+4 x (apporto di lavoro degli addetti non dipendenti/soglia minima complessiva di riferimento)

degli "Associati in partecipazione" in presenza degli "Utili spettanti agli associati in partecipazione con apporti di solo lavoro".

Nel caso in cui si verifichi tale anomalia, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

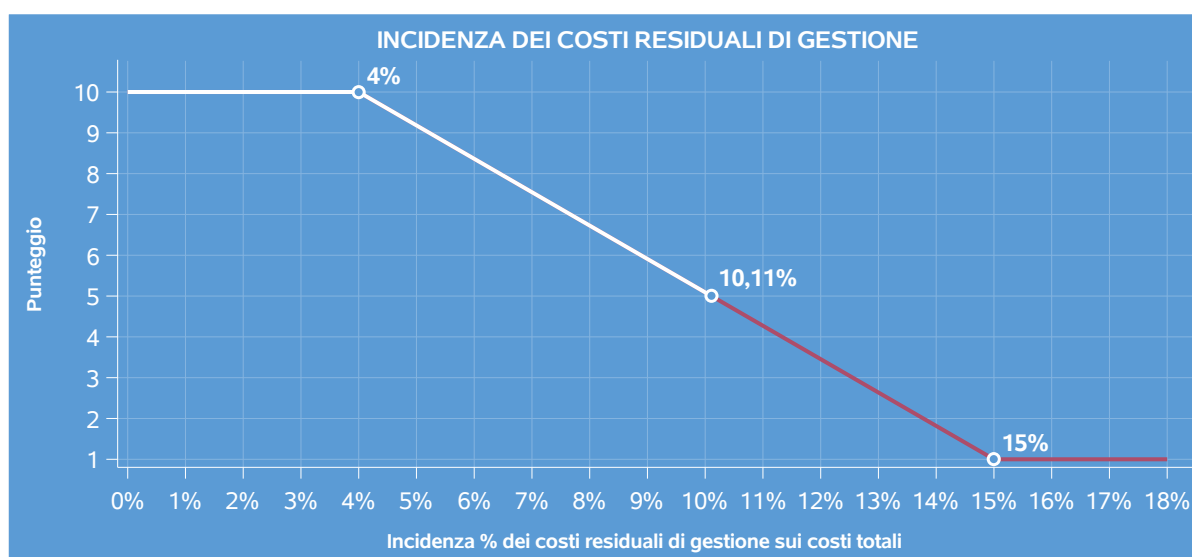
INCIDENZA DEI COSTI RESIDUALI DI GESTIONE

L'indicatore verifica che le voci di costo relative agli oneri diversi di gestione e alle altre componenti negative costituiscano una plausibile componente residuale di costo.

L'indicatore è **calcolato** come rapporto percentuale tra i **costi residuali di gestione** e i **costi totali**.

Qualora i costi totali siano uguali a zero, l'indicatore non è **applicabile**.

All'indicatore "Incidenza dei costi residuali di gestione" viene associato un punteggio che varia su una scala da 1 a 10. Quando l'indicatore presenta un valore pari o inferiore alla corrispondente soglia minima di riferimento, il punteggio assume valore 10; quando l'indicatore presenta un valore pari o superiore alla corrispondente soglia massima di riferimento, il punteggio assume valore 1; quando l'indicatore presenta un valore compreso nell'intervallo tra la soglia minima e massima di riferimento, il punteggio è modulato¹¹ fra 1 e 10.



I dati riportati nel grafico sono riferiti al MoB 1.

Le soglie di riferimento (esprese in percentuale) sono differenziate per "Modello di Business" come di seguito riportato:

¹¹Punteggio = $10 - 9 \times \frac{(\text{indicatore} - \text{soglia minima})}{(\text{soglia massima} - \text{soglia minima})}$

	Modalità di distribuzione	Soglia minima	Soglia massima
MoB 1	Tutti i soggetti	4,00	15,00
MoB 2	Tutti i soggetti	4,00	10,00
MoB 3	Tutti i soggetti	4,00	15,00
MoB 4	Tutti i soggetti	3,50	8,00
MoB 5	Tutti i soggetti	4,00	12,00
MoB 6	Tutti i soggetti	3,00	7,00
MoB 7	Tutti i soggetti	3,50	8,00
MoB 8	Tutti i soggetti	4,00	12,00
MoB 9	Tutti i soggetti	3,50	7,00
MoB 10	Tutti i soggetti	3,00	6,00
MoB 11	Tutti i soggetti	4,00	10,00
MoB 12	Tutti i soggetti	3,50	8,00

Per ogni singolo soggetto, i valori soglia sono ottenuti come media, ponderata con le relative probabilità di appartenenza, dei valori di riferimento individuati per gruppo omogeneo. L'indicatore è **applicato** quando il relativo punteggio è non superiore a 5.

MARGINE OPERATIVO LORDO NEGATIVO

L'indicatore evidenzia situazioni di anomalia relative al [margine operativo lordo](#).

Nel caso in cui detto margine sia negativo e il valore aggiunto sia positivo, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

GESTIONE DEI BENI STRUMENTALI

INCIDENZA DEGLI AMMORTAMENTI

L'indicatore verifica la coerenza tra ammortamenti per beni mobili strumentali e relativo valore.

L'indicatore è **calcolato** come rapporto percentuale tra gli **ammortamenti per beni mobili strumentali, al netto dei beni di costo unitario non superiore a 516,46 euro** e il **valore dei beni strumentali mobili in proprietà, al netto dei beni di costo unitario non superiore a 516,46 euro**, parametrato alla quota di mesi di attività nel corso del periodo di imposta (numero di mesi di attività nel corso del periodo di imposta / 12).

Nel caso in cui il valore dell'indicatore sia superiore al valore della soglia massima di riferimento (**20%**), l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

Qualora l'importo degli ammortamenti per beni mobili strumentali, al netto dei beni di costo unitario non superiore a 516,46 euro, sia positivo e il valore dei beni strumentali mobili in proprietà, al netto dei beni di costo unitario non superiore a 516,46 euro, sia pari a zero, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

INCIDENZA DEI COSTI PER BENI MOBILI ACQUISITI IN DIPENDENZA DI CONTRATTI PER LOCAZIONE FINANZIARIA

L'indicatore verifica la coerenza tra canoni di leasing e valore dei relativi beni strumentali acquisiti in leasing.

L'indicatore è **calcolato** come rapporto percentuale tra i "Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria, ad esclusione dei canoni di leasing fiscalmente deducibili oltre il periodo di durata del contratto", e il "Valore dei beni strumentali mobili relativo a beni acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria", parametrato alla quota di mesi di attività nel corso del periodo di imposta (numero di mesi di attività nel corso del periodo di imposta/12).

Nel caso in cui il valore dell'indicatore sia superiore al valore della soglia massima di riferimento (**45%**), l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

Qualora i "Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria, ad esclusione dei canoni di leasing fiscalmente deducibili oltre il periodo di durata del contratto", siano positivi e il "Valore dei beni strumentali mobili relativo a beni acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria" sia pari a zero, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

REDDITIVITÀ

REDDITO OPERATIVO NEGATIVO

L'indicatore intercetta le situazioni in cui il **reddito operativo** è minore di zero.

Qualora si verifichi questa condizione e il margine operativo lordo sia positivo, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

RISULTATO ORDINARIO NEGATIVO

L'indicatore intercetta le situazioni in cui il **risultato ordinario** è minore di zero.

Qualora si verifichi questa condizione, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

GESTIONE EXTRA-CARATTERISTICA

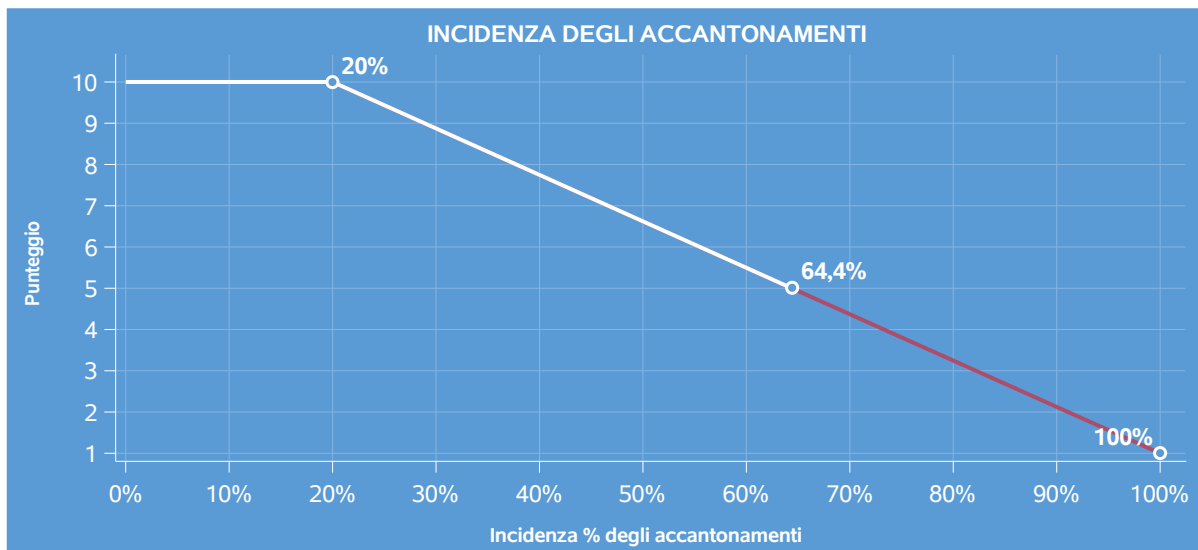
INCIDENZA DEGLI ACCANTONAMENTI

L'indicatore verifica la plausibilità degli accantonamenti rispetto alla capacità dell'impresa di produrre reddito attraverso la propria gestione caratteristica.

L'indicatore è **calcolato** come rapporto percentuale tra gli "Accantonamenti" e il **marginale operativo lordo**.

Qualora gli "Accantonamenti" siano uguali a zero, l'indicatore non è **applicabile**.

All'indicatore "Incidenza degli accantonamenti" viene associato un punteggio che varia su una scala da 1 a 10. Quando l'indicatore presenta un valore pari o inferiore alla corrispondente soglia minima di riferimento (**20%**), il punteggio assume valore 10; quando l'indicatore presenta un valore pari o superiore alla corrispondente soglia massima di riferimento (**100%**), il punteggio assume valore 1; quando l'indicatore presenta un valore compreso nell'intervallo tra la soglia minima e massima di riferimento, il punteggio è modulato¹² fra 1 e 10.



¹²Punteggio = 10 - 9 x [(indicatore - soglia minima)/(soglia massima - soglia minima)]

L'indicatore è **applicato** quando il relativo punteggio è non superiore a 5.

Qualora il margine operativo lordo sia non positivo, l'indicatore è **applicato** ed assume punteggio pari ad 1.

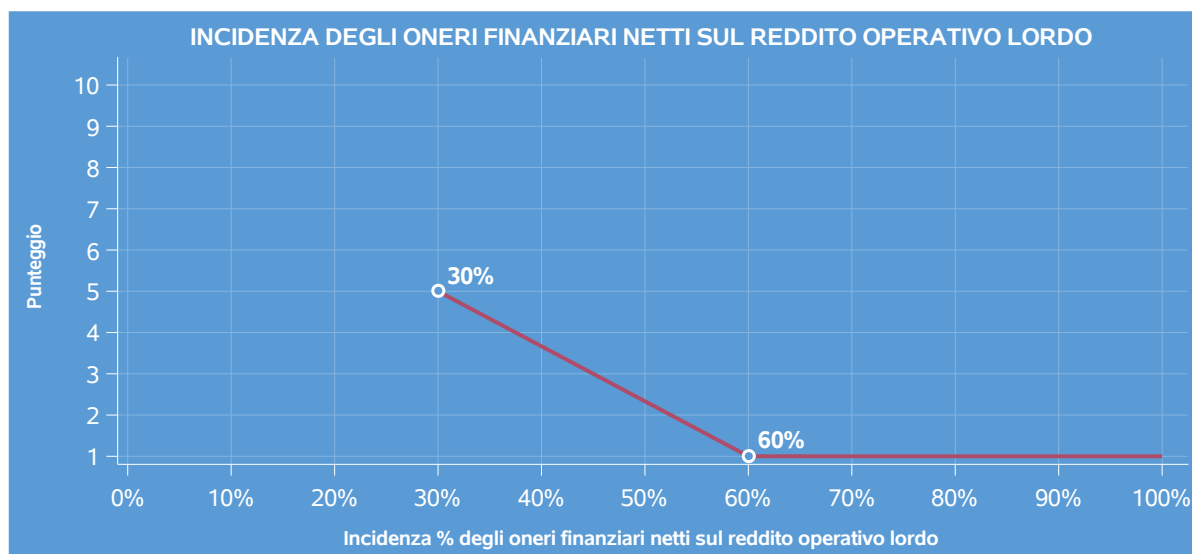
INCIDENZA DEGLI ONERI FINANZIARI NETTI SUL REDDITO OPERATIVO LORDO

L'indicatore verifica la plausibilità dell'indebitamento finanziario dell'impresa, permettendo di evidenziare eventuali squilibri tra la gestione operativa (comprensiva di ammortamenti e canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria) e la gestione finanziaria.

L'indicatore è **calcolato** come rapporto percentuale tra gli **oneri finanziari netti** e il **reddito operativo lordo**.

Qualora gli oneri finanziari netti siano non positivi, l'indicatore non è **applicabile**.

All'indicatore "Incidenza degli oneri finanziari netti sul reddito operativo lordo" viene associato un punteggio che varia su una scala da 1 a 5. Quando l'indicatore presenta un valore pari o superiore alla corrispondente soglia massima di riferimento (**60%**) il punteggio assume valore 1; quando l'indicatore presenta un valore superiore alla soglia minima (**30%**) e inferiore alla soglia massima di riferimento, il punteggio è modulato¹³ fra 1 e 5.



Qualora il reddito operativo lordo sia non positivo l'indicatore è **applicato** e assume punteggio pari ad 1.

In assenza di anomalie, l'indicatore non è applicato e il relativo punteggio di affidabilità non è calcolato.

¹³Punteggio = 5 - 4 x [(indicatore - soglia minima)/(soglia massima - soglia minima)]

INDICATORI SPECIFICI

TASSO MEDIO DI OCCUPAZIONE

L'indicatore valuta la plausibilità della percentuale di posti letto fissi mediamente occupati durante i giorni di apertura della struttura ricettiva.

L'indicatore è **calcolato** come rapporto percentuale tra il [Numero totale di presenze](#) e [Numero totale dei posti letto fissi ponderato per i giorni di apertura](#).

Quando l'indicatore presenta un valore pari o inferiore alla soglia minima di riferimento, l'indicatore è **applicato** e il relativo punteggio assume valore 1.

Le soglie di riferimento sono differenziate per "Modello di Business" come di seguito riportato:

	Modalità di distribuzione	Soglia minima
MoB 1	Tutti i soggetti	10,00
MoB 2	Tutti i soggetti	15,00
MoB 3	Tutti i soggetti	10,00
MoB 4	Tutti i soggetti	20,00
MoB 5	Tutti i soggetti	10,00
MoB 6	Tutti i soggetti	30,00
MoB 7	Tutti i soggetti	20,00
MoB 8	Tutti i soggetti	20,00
MoB 9	Tutti i soggetti	25,00
MoB 10	Tutti i soggetti	35,00
MoB 11	Tutti i soggetti	25,00
MoB 12	Tutti i soggetti	35,00

Per ogni singolo soggetto, i valori soglia sono ottenuti come media, ponderata con le relative probabilità di appartenenza, dei valori di riferimento individuati per gruppo omogeneo.

ATTIVITÀ NON INERENTI

Gli indicatori di questa tipologia individuano situazioni in cui il contribuente svolge in prevalenza attività economiche non rientranti nell'ambito di applicazione dell'ISA di riferimento.

Di seguito sono riportate le attività non inerenti.

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ: RISTORAZIONE RELATIVA A CLIENTELA NON ALLOGGIATA > 50% DEI RICAVI

Qualora il contribuente abbia indicato "Ristorazione relativa a clientela non alloggiata" per più del 50% dei ricavi, l'indicatore è **applicato** e il punteggio è pari a 1.

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ: BANCHETTISTICA > 50% DEI RICAVI

Qualora il contribuente abbia indicato "Banchettistica" per più del 50% dei ricavi, l'indicatore è **applicato** e il punteggio è pari a 1.

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ: SERVIZIO BAR (INCLUSO FRIGO BAR) > 50% DEI RICAVI

Qualora il contribuente abbia indicato "Servizio bar (incluso frigo bar)" per più del 50% dei ricavi, l'indicatore è **applicato** e il punteggio è pari a 1.

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ: CENTRO BENESSERE E CURE TERMALI > 50% DEI RICAVI

Qualora il contribuente abbia indicato "Centro benessere e cure termali" per più del 50% dei ricavi, l'indicatore è **applicato** e il punteggio è pari a 1.

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ: AFFITTO SALE PER CONVEGNI, CONGRESSI, MEETING ED EVENTI AZIENDALI > 50% DEI RICAVI

Qualora il contribuente abbia indicato "Affitto sale per convegni, congressi, meeting ed eventi aziendali" per più del 50% dei ricavi, l'indicatore è **applicato** e il punteggio è pari a 1.

SUB ALLEGATI

SUB ALLEGATO 22.A - ASSEGNAZIONE AI MOB

In fase di applicazione, per l'assegnazione dei contribuenti ai MoB viene utilizzata una combinazione di due tecniche statistiche di tipo multivariato (analisi fattoriali e modelli di mistura finita) che utilizza le seguenti variabili:

Analisi fattoriale	Nome variabile	Descrizione variabile
Tipologia di struttura produttiva	AFF_MAX_P	Affittacamere
	CAVA_MAX_P	Casa vacanze
	ALLOGGI_MAX_P	Alloggi per studenti e lavoratori
	AL_MEDIO_ALTA_MAX_P	Alberghi di categoria medio alta
	AL_INTERMEDIA_MAX_P	Alberghi di categoria intermedia
	AL_MEDIO_BASSA_MAX_P	Alberghi di categoria medio bassa
	RTA_ALTA_MAX_P	RTA di categoria alta
	RTA_BASSA_INTER_MAX_P	RTA di categoria bassa e intermedia
Servizi offerti	MEZP_PCOM_MAX_P	Mezza pensione e pensione completa
	PRESE_PISCINA_TERM_N	Presenze relative a strutture con piscina termale

Sulla base di tali variabili, il contribuente viene assegnato ad uno o più MoB attraverso l'attribuzione di una probabilità di appartenenza, come descritto nell'**Allegato 89**.

Le matrici ed i vettori per il calcolo delle probabilità di appartenenza ai MoB sono riportati nell'**Allegato 91**.

SUB ALLEGATO 22.B - FUNZIONE "RICAVI PER ADDETTO"

Di seguito viene riportato l'elenco delle variabili e dei coefficienti della funzione di regressione "Ricavi per addetto", con la spiegazione dei coefficienti.

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
INPUT PRODUTTIVI	Valore dei beni strumentali	(*)	0,04511097072406	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,05% del Ricavo stimato
	Costi produttivi al netto delle spese per manutenzione, riparazione, ammodernamento e trasformazione relative agli immobili	(*)	0,654119482901573	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,65% del Ricavo stimato
	Ammortamenti per beni mobili strumentali	(*)	0,043098473752393	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,04% del Ricavo stimato
	Canoni relativi a beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria	(*)	0,013137278356943	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,01% del Ricavo stimato
VARIABILI STRUTTURALI	Tariffe medie applicate settimanali		0,061657691025139	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,06% del Ricavo stimato
	Tariffe medie applicate per presenza		0,122601239065472	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Cooperativa		—0,041915516279238	La condizione di 'Cooperativa' determina una diminuzione del 4,19% del Ricavo stimato
	Stagionalità fino a 3 mesi		—0,143968717887376	La condizione di 'Stagionalità fino a 3 mesi' determina una diminuzione del 14,40% del Ricavo stimato
	Stagionalità da 3 a 4 mesi		—0,110074248271343	La condizione di 'Stagionalità da 3 a 4 mesi' determina una diminuzione dell'11,01% del Ricavo stimato
	Stagionalità da 4 a 5 mesi		—0,08876031001372	La condizione di 'Stagionalità da 4 a 5 mesi' determina una diminuzione dell'8,88% del Ricavo stimato
	Stagionalità da 5 a 6 mesi		—0,070696501888482	La condizione di 'Stagionalità da 5 a 6 mesi' determina una diminuzione del 7,07% del Ricavo stimato
	Stagionalità da 6 a 9 mesi		—0,042909867118528	La condizione di 'Stagionalità da 6 a 9 mesi' determina una diminuzione del 4,29% del Ricavo stimato
	Giorni senza presenze/365		—0,22192941975034	Un aumento dell'1% della variabile determina una diminuzione dello 0,22% del Ricavo stimato
	Totale Presenze nette	(**)	0,12465845413495	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Vendita tramite contratto di vuoto per pieno/100		0,09358514620327	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Vendita tramite contratto di allotment con diritto di recesso/100		0,041518415936242	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,04% del Ricavo stimato
	Banchettistica/100		0,111215454712516	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Centro benessere e cure termali/100		0,21436762215104	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,21% del Ricavo stimato
	Attività sportiva e/o ricreativa/100		0,356592234188217	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,36% del Ricavo stimato
	Quota dei ricavi derivanti da attività secondarie riconducibili all'ISA G40U sui ricavi totali		0,262283768399602	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,26% del Ricavo stimato
MODELLI DI BUSINESS (MoB)	Probabilità di appartenenza al MoB 1 — Affittacamere e bed and breakfast		0,097068477936684	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 9,71% del Ricavo stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 3 — Alloggi per studenti e lavoratori		0,131354726745836	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 13,14% del Ricavo stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 5 — Case vacanze		0,122167341965062	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 12,22% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Probabilità di appartenenza al MoB 6 — Strutture ricettive alberghiere di categoria medio alta		0,14557036879914	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 14,56% del Ricavo stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 7 — Strutture ricettive alberghiere di categoria intermedia		0,03801431936957	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 3,80% del Ricavo stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 8 — RTA di categoria intermedia e medio bassa		0,112250985583266	L'appartenenza al MoB determina un aumento dell'11,23% del Ricavo stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 9 — Strutture ricettive alberghiere di categoria intermedia che forniscono prevalentemente servizio di mezza pensione e pensione completa		0,04216760041961	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 4,22% del Ricavo stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 10 — Strutture ricettive alberghiere di categoria medio alta che forniscono prevalentemente servizio di mezza pensione e pensione completa		0,146152299127204	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 14,62% del Ricavo stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 11 — RTA di categoria medio alta		0,123220518441101	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 12,32% del Ricavo stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 12 — Strutture alberghiere che offrono servizi di tipo termale		0,119426927648171	L'appartenenza al MoB determina un aumento dell'11,94% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
VARIABILI TERRITORIALI	Presenze Cinque Terre	(1)	0,001507856575732	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,15% del Ricavo stimato
	Presenze Costiera Amalfitana	(1)	0,003469693600868	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,35% del Ricavo stimato
	Presenze Isola d'Elba	(1)	0,000548527194495	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,05% del Ricavo stimato
	Presenze Isola di Ischia	(1)	0,001173236127117	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze Isola di Capri	(1)	0,002605536095098	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,26% del Ricavo stimato
	Presenze Isole Eolie	(1)	0,001728111005129	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,17% del Ricavo stimato
	Presenze Isole Ponziane	(1)	0,001241551873127	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze Acireale e dintorni	(1)	0,001315144558035	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Agropoli	(1)	0,001826968304045	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,18% del Ricavo stimato
	Presenze Alberobello e dintorni	(1)	0,000810555109708	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,08% del Ricavo stimato
	Presenze Alghero	(1)	0,001358031368175	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,14% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Amantea	(1)	0,001568402160164	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Ariano Irpino	(1)	—0,004135220940962	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,41% del Ricavo stimato
	Presenze Arzachena e dintorni	(1)	0,002036151318219	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,20% del Ricavo stimato
	Presenze Ascea	(1)	0,001655019368566	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,17% del Ricavo stimato
	Presenze Bardolino	(1)	0,001185819749984	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze Bari	(1)	0,00098269759544	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Bellagio e dintorni	(1)	0,001150558926564	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze Bologna CAP 40121 40122 40123 40124 40125 40126	(1)	0,001036319935077	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Bologna altri CAP	(1)	0,000723474454513	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,07% del Ricavo stimato
	Presenze Brescia	(1)	0,001306473148356	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Brindisi	(1)	0,00119082165772	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze Budoni e dintorni	(1)	0,001629482048257	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Cagli	(1)	—0,002910912724388	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,29% del Ricavo stimato
	Presenze Cagliari e dintorni	(1)	0,000854791873333	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Camerino	(1)	0,001783850928702	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,18% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Camerino	(1)	0,001601217423385	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Camerota e dintorni	(1)	0,000894038225838	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Camogli e dintorni	(1)	0,000871105747441	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Caorle e dintorni	(1)	0,000786908435508	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,08% del Ricavo stimato
	Presenze Capaccio Paestum	(1)	0,001626750167086	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Caramanico Terme	(1)	—0,003083150860681	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,31% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Castellabate	(1)	0,002042398480392	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,20% del Ricavo stimato
	Presenze Castellammare del Golfo	(1)	0,001215011635306	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Castellammare del Golfo	(1)	0,001105807526972	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Presenze Castellammare di Stabia	(1)	0,00222107963308	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Castellammare di Stabia	(1)	0,001659286730979	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,17% del Ricavo stimato
	Presenze Castiadas	(1)	0,002256061285833	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del Ricavo stimato
	Presenze Catania CAP 95131 95124	(1)	0,001141300074808	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Presenze Catania altri CAP	(1)	0,00110335727283	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Presenze Cavallino—Treporti	(1)	0,001323616977851	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Cefalù	(1)	0,002419922212033	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Centola	(1)	0,002598196305075	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del Ricavo stimato
	Presenze Cervia	(1)	0,000319479360499	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,03% del Ricavo stimato
	Presenze Chianciano Terme	(1)	—0,002334384369049	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,23% del Ricavo stimato
	Presenze Cortina d'Ampezzo	(1)	0,001023423201107	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Darfo Boario Terme	(1)	—0,001514847923807	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,15% del Ricavo stimato
	Presenze Dorgali e dintorni	(1)	0,000882172535915	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Enna	(1)	0,001383275455583	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,14% del Ricavo stimato
	Presenze Falerna	(1)	0,002652873924224	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,27% del Ricavo stimato
	Presenze Fasano	(1)	0,001324759530677	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Favignana	(1)	0,002874977171623	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Ferrara CAP 44121	(1)	0,000617839695174	L'appartenenza al CAP del comune determina un aumento dello 0,06% del Ricavo stimato
	Presenze Finale Ligure e dintorni	(1)	0,000647442287656	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,06% del Ricavo stimato
	Presenze Firenze CAP 50121 50122 50123 50124 50125	(1)	0,000241565173047	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,02% del Ricavo stimato
	Presenze Fiuggi	(1)	—0,001582302048028	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Fiumicino	(1)	0,000828276905122	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,08% del Ricavo stimato
	Presenze Gabicce Mare	(1)	0,000583737674755	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,06% del Ricavo stimato
	Presenze Gaeta	(1)	0,0015958837985	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Gallipoli e dintorni	(1)	0,001930870122299	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,19% del Ricavo stimato
	Presenze Genova	(1)	0,000525258790329	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,05% del Ricavo stimato
	Presenze Giardini—Naxos	(1)	0,002554881372261	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Giovinazzo	(1)	0,002384945162872	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del Ricavo stimato
	Presenze Golfo Aranci	(1)	0,00160921074156	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Gressoney—La—Trinité	(1)	0,001201624250111	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze Greve in Chianti	(1)	0,000924941811946	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Grisolia	(1)	0,003893018359858	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,39% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Grisolia	(1)	0,001984643249462	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,20% del Ricavo stimato
	Presenze Idro e dintorni	(1)	0,002174652943309	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,22% del Ricavo stimato
	Presenze Isola di Capo Rizzuto e dintorni	(1)	0,001984129408822	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,20% del Ricavo stimato
	Presenze Isola del Giglio	(1)	0,00171177091853	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,17% del Ricavo stimato
	Presenze Isole Tremiti	(1)	0,001635509965694	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Jesolo	(1)	0,000662053759533	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,07% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Laigueglia	(1)	0,001153232353365	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Laigueglia	(1)	0,000427579385514	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,04% del Ricavo stimato
	Presenze Lampedusa e Linosa	(1)	0,002493397949829	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,25% del Ricavo stimato
	Presenze Lazise	(1)	0,000920445722762	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Lecce	(1)	0,001723121818001	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,17% del Ricavo stimato
	Presenze Lerici	(1)	0,001270331708668	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Letojanni e dintorni	(1)	0,001631179892167	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Lignano Sabbiadoro	(1)	0,000931070013024	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Limone sul Garda	(1)	0,000951037914045	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Livigno	(1)	0,001555184691582	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Livinallongo del Col di Lana	(1)	0,001193623614734	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Loiri Porto San Paolo	(1)	0,002690380047897	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,27% del Ricavo stimato
	Presenze Malcesine	(1)	0,000868819190926	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Marsala	(1)	0,001617537888131	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Martina Franca	(1)	0,00108156152412	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Presenze Mascali e dintorni	(1)	0,000998601925504	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Massa Lubrense	(1)	0,002520018173086	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,25% del Ricavo stimato
	Presenze Matera	(1)	0,001099735423695	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Presenze Mattinata	(1)	0,001663283693604	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,17% del Ricavo stimato
	Presenze Mazara del Vallo e dintorni	(1)	0,001484111418454	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,15% del Ricavo stimato
	Presenze Melendugno e dintorni	(1)	0,001879967308513	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,19% del Ricavo stimato
	Presenze Menaggio e dintorni	(1)	0,002155237667349	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,22% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Messina e dintorni	(1)	0,001288624633135	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Meta	(1)	0,002978757382431	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,30% del Ricavo stimato
	Presenze Milano CAP 20121 20122	(1)	0,00087680725918	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Milano altri CAP	(1)	0,000844448915855	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,08% del Ricavo stimato
	Presenze Milazzo e dintorni	(1)	0,001889998053608	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,19% del Ricavo stimato
	Presenze Monopoli	(1)	0,002410193704286	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del Ricavo stimato
	Presenze Montecatini—Terme	(1)	—0,000891242470143	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Muravera e dintorni	(1)	0,003792834336145	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,38% del Ricavo stimato
	Presenze Napoli CAP 80132 80134 80138	(1)	0,001883412213471	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,19% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Napoli altri CAP	(1)	0,001621031020859	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Napoli	(1)	0,000923515023491	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Nardò	(1)	0,000931937253716	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Noli e dintorni	(1)	0,0007386558519	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,07% del Ricavo stimato
	Presenze Noto	(1)	0,001597158508499	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Noto	(1)	0,001325009842965	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Numana	(1)	0,001362634583219	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,14% del Ricavo stimato
	Presenze Olbia e dintorni	(1)	0,001555017430095	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Ostuni e dintorni	(1)	0,000979832055779	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Otranto	(1)	0,002618358829033	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze dintorni di Otranto	(1)	0,000929026106841	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Palau	(1)	0,00432169511712	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,43% del Ricavo stimato
	Presenze Palermo CAP 90123 90133 90134 90139 90142 90143	(1)	0,001014674411904	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Palermo altri CAP	(1)	0,000592275443224	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,06% del Ricavo stimato
	Presenze Peschici	(1)	0,001454852281905	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,15% del Ricavo stimato
	Presenze Piano di Sorrento	(1)	0,001333413856216	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Pisciotta	(1)	0,001884150031484	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,19% del Ricavo stimato
	Presenze Polignano a Mare e dintorni	(1)	0,00130293889919	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Pollica	(1)	0,001851459906762	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,19% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Pollica	(1)	0,000996897979539	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Pompei	(1)	0,001213318223339	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Pompei	(1)	0,001006068164382	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Porto Cesareo	(1)	0,002053544571436	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,21% del Ricavo stimato
	Presenze Portopalo di Capo Passero	(1)	0,002232122270634	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del Ricavo stimato
	Presenze Portovenere	(1)	0,001952190634344	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,20% del Ricavo stimato
	Presenze Procida	(1)	0,001184370412681	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze Pula e dintorni	(1)	0,002057054996299	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,21% del Ricavo stimato
	Presenze Ragusa e dintorni	(1)	0,000555881198538	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,06% del Ricavo stimato
	Presenze Rapolano Terme	(1)	—0,0015830349995	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Ricadi	(1)	0,001571713816865	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del Ricavo stimato
	Presenze Rodi Garganico e dintorni	(1)	0,001231678627623	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Roma CAP 00153 00184 00186 00187	(1)	0,000273917989261	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,03% del Ricavo stimato
	Presenze Salerno	(1)	0,002891797762239	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del Ricavo stimato
	Presenze dintorni di Salerno	(1)	0,001091278175166	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Presenze Salsomaggiore Terme	(1)	—0,002219204412911	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,22% del Ricavo stimato
	Presenze Salve e dintorni	(1)	0,001248573729394	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,12% del Ricavo stimato
	Presenze San Benedetto del Tronto e dintorni	(1)	0,000501068884911	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,05% del Ricavo stimato
	Presenze San Giovanni di Fassa — Sèn Jan	(1)	0,000451266362193	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,05% del Ricavo stimato
	Presenze San Michele al Tagliamento e dintorni	(1)	0,000949713012159	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze San Teodoro	(1)	0,002714858820406	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,27% del Ricavo stimato
	Presenze San Vito Lo Capo	(1)	0,002285983285274	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Sannicola e dintorni	(1)	0,002079584426188	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,21% del Ricavo stimato
	Presenze Sanremo	(1)	0,000824381027727	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,08% del Ricavo stimato
	Presenze Sant'Agnello	(1)	0,002437523239923	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del Ricavo stimato
	Presenze Santa Margherita Ligure e dintorni	(1)	0,000961408836725	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Santa Teresa Gallura	(1)	0,002152796085797	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del Ricavo stimato
	Presenze Sassari	(1)	0,001290263659121	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del Ricavo stimato
	Presenze Scalea e dintorni	(1)	0,001693043432527	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,17% del Ricavo stimato
	Presenze Selva di Val Gardena e dintorni	(1)	0,000355811111544	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,04% del Ricavo stimato
	Presenze Siracusa e dintorni	(1)	0,001755770838947	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,18% del Ricavo stimato
	Presenze Sirmione	(1)	0,000718218030152	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,07% del Ricavo stimato
	Presenze Sorrento	(1)	0,003084966292982	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,31% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Sperlonga	(1)	0,001407404314242	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,14% del Ricavo stimato
	Presenze Stintino	(1)	0,003180193223524	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,32% del Ricavo stimato
	Presenze Taormina e dintorni	(1)	0,002316547736826	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,23% del Ricavo stimato
	Presenze Termoli e dintorni	(1)	0,001409356810544	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del Ricavo stimato
	Presenze Tolmezzo	(1)	—0,004652942038079	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,47% del Ricavo stimato
	Presenze Tortoreto e dintorni	(1)	0,000496202342836	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,05% del Ricavo stimato
	Presenze Trani e dintorni	(1)	0,000673983427989	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,07% del Ricavo stimato
	Presenze Trapani e dintorni	(1)	0,001067247568196	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Presenze Tremezzina	(1)	0,001101951841037	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,11% del Ricavo stimato
	Presenze Tropea e dintorni	(1)	0,001426725776105	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del Ricavo stimato
	Presenze Ugento	(1)	0,002567386608211	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze dintorni di Ugento	(1)	0,000976059875866	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,10% del Ricavo stimato
	Presenze Valtournenche	(1)	0,000885587022512	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,09% del Ricavo stimato
	Presenze Venezia CAP 30124 30125	(1)	0,000724365309655	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,07% del Ricavo stimato
	Presenze Venezia CAP 30121 30122 30123 30133	(1)	0,00068153940876	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,07% del Ricavo stimato
	Presenze Venezia altri CAP	(1)	0,000465210691649	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,05% del Ricavo stimato
	Presenze Verona CAP 37121	(1)	0,000506955303995	L'appartenenza al CAP del comune determina un aumento dello 0,05% del Ricavo stimato
	Presenze Vibonati	(1)	0,002151264744448	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del Ricavo stimato
	Presenze Vico Equense	(1)	0,002377877002873	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del Ricavo stimato
	Presenze Vieste	(1)	0,001471785996404	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,15% del Ricavo stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Villasimius	(1)	0,001968225282016	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,20% del Ricavo stimato
MISURE DI CICLO DI SETTORE	Tasso di occupazione a livello regionale		0,007336930539639	Una diminuzione di un punto della variabile determina una flessione dello 0,73% del Ricavo stimato
ECONOMIE DI SCALA E/O SOSTITUZIONE	Addetti	(***)	—0,102067944861446	Un aumento dell'1% della variabile determina una diminuzione dello 0,10% del Ricavo stimato
	(Costi produttivi al netto delle spese per manutenzione, riparazione, ammodernamento e trasformazione relative agli immobili) x (Valore dei beni strumentali)	(****)	—0,001360152936502	Un aumento dell'1% della variabile determina una diminuzione dello 0,001% del Ricavo stimato
INTERCETTA	Valore dell'intercetta del modello di stima		0,531402214340366	
Coefficiente di rivalutazione			1,009832309971109	
Coefficiente individuale	Vedasi Allegato 90			

(*) Le variabili contabili (XC) sono utilizzate in stima come $\text{LN}[1+XC/(N^{\circ}\text{addetti} \times 1.000)]$ o $\text{LN}[1+\text{MIN}[XC/(N^{\circ}\text{addetti} \times 1.000)]$, quota valore in migliaia pro capite]]

(**) Le variabili numeriche (XN) sono utilizzate in stima come $\text{LN}[1+XN/(N^{\circ}\text{addetti})]$ o $\text{LN}[1+\text{MIN}[XN/(N^{\circ}\text{addetti})]$, quota valore pro capite]]

(***) La variabile relativa al numero degli addetti è utilizzata in stima come $\text{LN}(1+N^{\circ}\text{addetti})$

(****) Ciascuna variabile (XS) del prodotto è utilizzata in stima come $\text{LN}(1+XS)$

Le variabili dipendenti sono utilizzate in stima come $LN[1+YC/(N^{\circ}\text{addetti} \times 1.000)]$, dove: YC è uguale a Ricavi oppure Compensi oppure Valore aggiunto.

(1) Il valore del comune o del gruppo di comuni o dei CAP di riferimento è calcolato come quota di presenze che appartengono ai relativi comuni o gruppi di comuni o CAP di riferimento. La quota è data dalla somma delle **Presenze nette** relative alle unità locali compilate che appartengono al comune o al gruppo di comuni o ai CAP di riferimento diviso il **Totale Presenze nette**. L'elenco dei codici catastali dei comuni o dei gruppi di comuni o dei CAP è riportato nel **Sub Allegato 22.F**

Le misure di ciclo settoriale relative al periodo di imposta di applicazione saranno pubblicate con apposito Decreto ai sensi dell'art. 9-bis comma 2 del DL 50 del 24 aprile 2017 convertito nella Legge n. 96 del 21 giugno 2017.

SUB ALLEGATO 22.C - FUNZIONE "VALORE AGGIUNTO PER ADDETTO"

Di seguito viene riportato l'elenco delle variabili e dei coefficienti della funzione di regressione "Valore aggiunto per addetto", con la spiegazione dei coefficienti.

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
INPUT PRODUTTIVI	Valore dei beni strumentali	(*)	0,067588707787715	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,07% del VA stimato
	Costi produttivi al netto delle spese per manutenzione, riparazione, ammodernamento e trasformazione relative agli immobili	(*)	0,380984228472757	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,38% del VA stimato
	Ammortamenti per beni mobili strumentali	(*)	0,097110147754678	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,10% del VA stimato
	Canoni relativi a beni immobili	(*)	−0,052662347430816	Un aumento dell'1% della variabile determina una diminuzione dello 0,05% del VA stimato
	Canoni relativi a beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria	(*)	−0,04359080535511	Un aumento dell'1% della variabile determina una diminuzione dello 0,04% del VA stimato
VARIABILI STRUTTURALI	Inizio dell'attività (vale 1 fino al secondo periodo di imposta successivo all'inizio attività)		−0,077011545350273	La condizione di 'Inizio dell'attività (vale 1 fino al secondo periodo di imposta successivo all'inizio attività)' determina una diminuzione del 7,70% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Tariffe medie applicate settimanali		0,140223882006766	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Tariffe medie applicate per presenza		0,251277837154444	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,25% del VA stimato
	Stagionalità fino a 3 mesi		−0,191021940026477	La condizione di 'Stagionalità fino a 3 mesi' determina una diminuzione del 14,40% del Ricavo stimato
	Stagionalità da 3 a 4 mesi		−0,15556535524221	La condizione di 'Stagionalità da 3 a 4 mesi' determina una diminuzione dell'11,01% del Ricavo stimato
	Stagionalità da 4 a 5 mesi		−0,12244626684482	La condizione di 'Stagionalità da 4 a 5 mesi' determina una diminuzione dell'8,88% del Ricavo stimato
	Stagionalità da 5 a 6 mesi		−0,095891938639936	La condizione di 'Stagionalità da 5 a 6 mesi' determina una diminuzione del 7,07% del Ricavo stimato
	Stagionalità da 6 a 9 mesi		−0,046876264518963	La condizione di 'Stagionalità da 6 a 9 mesi' determina una diminuzione del 4,29% del Ricavo stimato
	Giorni senza presenze/365		−0,371715805089239	Un aumento dell'1% della variabile determina una diminuzione dello 0,37% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Totale Presenze nette	(**)	0,173029032341353	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,17% del VA stimato
	Coefficiente di scorporo x 100		0,005422569170218	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,01% del VA stimato
	Vendita intermediata da agenzie/tour operator con contratto di commissione (incluse le vendite tramite portali on line) /100		0,025588120447927	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,03% del VA stimato
	Vendita tramite contratto di vuoto per pieno/100		0,083937896767727	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,08% del VA stimato
	Vendita tramite contratto di allotment con diritto di recesso/100		0,047351499712724	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,05% del VA stimato
	Quota dei ricavi derivanti da attività secondarie riconducibili all'ISA G40U sui ricavi totali		0,411030258100849	Un aumento dell'1% della variabile determina un aumento dello 0,41% del VA stimato
MODELLI DI BUSINESS (MoB)	Probabilità di appartenenza al MoB 1 — Affittacamere e bed and breakfast		0,105178629608892	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 10,52% del VA stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 3 — Alloggi per studenti e lavoratori		0,138132736516445	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 13,81% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Probabilità di appartenenza al MoB 5 — Case vacanze		0,108841185441322	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 10,88% del VA stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 6 — Strutture ricettive alberghiere di categoria medio alta		0,206225083631508	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 20,62% del VA stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 7 — Strutture ricettive alberghiere di categoria intermedia		0,081264488545264	L'appartenenza al MoB determina un aumento dell'8,13% del VA stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 8 — RTA di categoria intermedia e medio bassa		0,147727547391841	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 14,77% del VA stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 9 — Strutture ricettive alberghiere di categoria intermedia che forniscono prevalentemente servizio di mezza pensione e pensione completa		0,104561796145203	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 10,46% del VA stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 10 — Strutture ricettive alberghiere di categoria medio alta che forniscono prevalentemente servizio di mezza pensione e pensione completa		0,245036095216611	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 24,50% del VA stimato
	Probabilità di appartenenza al MoB 11 — RTA di categoria medio alta		0,198380619231242	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 19,84% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Probabilità di appartenenza al MoB 12 — Strutture alberghiere che offrono servizi di tipo termale		0,201875367230974	L'appartenenza al MoB determina un aumento del 20,19% del VA stimato
VARIABILI TERRITORIALI	Presenze Cinque Terre	(1)	0,004383041538982	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,44% del VA stimato
	Presenze Costiera Amalfitana	(1)	0,004633486923754	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,46% del VA stimato
	Presenze Isola d'Elba	(1)	0,001676984655263	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,17% del VA stimato
	Presenze Isola di Ischia	(1)	0,000771673519991	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,08% del VA stimato
	Presenze Isola di Capri	(1)	0,003198277939243	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,32% del VA stimato
	Presenze Isole Eolie	(1)	0,002366741470619	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,24% del VA stimato
	Presenze Isole Ponziane	(1)	0,003027817960846	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,30% del VA stimato
	Presenze Agropoli e dintorni	(1)	0,002041182218391	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,20% del VA stimato
	Presenze Alassio e dintorni	(1)	0,00141563901518	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Alba Adriatica e dintorni	(1)	0,000931706517879	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,09% del VA stimato
	Presenze Alghero	(1)	0,00226512045901	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del VA stimato
	Presenze Andora	(1)	0,003216040414804	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,32% del VA stimato
	Presenze Arzachena e dintorni	(1)	0,00197563176375	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,20% del VA stimato
	Presenze Ascea	(1)	0,002154014474703	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Badia	(1)	0,001835716988765	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,18% del VA stimato
	Presenze Barberino Tavarnelle	(1)	0,001906096324108	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,19% del VA stimato
	Presenze Bardolino	(1)	0,003073961325839	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,31% del VA stimato
	Presenze Bellagio e dintorni	(1)	0,002718464954535	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,27% del VA stimato
	Presenze Bologna CAP 40121 40122 40123 40124 40125 40126	(1)	0,000969179193221	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,10% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Bolzano	(1)	0,001982976194304	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,20% del VA stimato
	Presenze Brenzone sul Garda	(1)	0,001615437300923	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del VA stimato
	Presenze Brunico	(1)	0,002255628612797	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del VA stimato
	Presenze dintorni di Brunico	(1)	0,001362654806639	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Budoni	(1)	0,002407187308345	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del VA stimato
	Presenze Cagli	(1)	—0,002923842640278	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Caldaro sulla strada del vino e dintorni	(1)	0,001407936035726	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Camerino	(1)	0,002874959653668	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Camerota	(1)	0,002421353453507	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del VA stimato
	Presenze Camogli	(1)	0,002581960764443	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del VA stimato
	Presenze dintorni di Camogli	(1)	0,00112363595814	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,11% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Campitello di Fassa	(1)	0,002911478473365	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del VA stimato
	Presenze dintorni di Campitello di Fassa	(1)	0,001805844276457	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,18% del VA stimato
	Presenze Canazei	(1)	0,003032700026713	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,30% del VA stimato
	Presenze Cannobio e dintorni	(1)	0,002678040042508	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,27% del VA stimato
	Presenze Caorle	(1)	0,002091434669799	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze Capaccio Paestum	(1)	0,001531790242365	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,15% del VA stimato
	Presenze Caramanico Terme	(1)	—0,002622316387048	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,26% del VA stimato
	Presenze Castellabate	(1)	0,002206031641555	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Castellammare del Golfo e dintorni	(1)	0,001338571405086	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,13% del VA stimato
	Presenze Castellammare di Stabia e dintorni	(1)	0,00137272627336	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Castelrotto e dintorni	(1)	0,001524461206342	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,15% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Catania CAP 95131	(1)	0,002107968239591	L'appartenenza al CAP del comune determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze Catania altri CAP	(1)	0,000948934842301	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,09% del VA stimato
	Presenze Cavallino—Treporti	(1)	0,003692095135077	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,37% del VA stimato
	Presenze Cefalù	(1)	0,00195943825096	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,20% del VA stimato
	Presenze Centola	(1)	0,002790980851932	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze Chianciano Terme	(1)	—0,002767369876999	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,28% del VA stimato
	Presenze Como	(1)	0,001650386294526	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,17% del VA stimato
	Presenze Cortina d'Ampezzo	(1)	0,001713021928412	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,17% del VA stimato
	Presenze Corvara in Badia	(1)	0,002998679155434	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,30% del VA stimato
	Presenze Courmayeur	(1)	0,001767797480331	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,18% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Curon Venosta e dintorni	(1)	0,00167687287417	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,17% del VA stimato
	Presenze Darfo Boario Terme	(1)	—0,001954692636529	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,20% del VA stimato
	Presenze Diano Marina	(1)	0,002224357178456	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Dobbiaco	(1)	0,00247627009579	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,25% del VA stimato
	Presenze dintorni di Dobbiaco	(1)	0,00143484751535	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Favignana	(1)	0,003728197644928	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,37% del VA stimato
	Presenze Ferrara CAP 44121	(1)	0,001115056810487	L'appartenenza al CAP del comune determina un aumento dello 0,11% del VA stimato
	Presenze Finale Ligure	(1)	0,001773345986451	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,18% del VA stimato
	Presenze Firenze CAP 50121 50122 50123 50124 50125	(1)	0,001025046591441	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,10% del VA stimato
	Presenze Firenze altri CAP	(1)	0,000882252261952	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,09% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Fiuggi	(1)	—0,00215317953422	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Gallipoli e dintorni	(1)	0,001725081920885	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,17% del VA stimato
	Presenze Gambassi Terme	(1)	—0,002940916840263	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Gargnano	(1)	0,002155326700028	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Genova CAP 16124	(1)	0,002963340801626	L'appartenenza al CAP del comune determina un aumento dello 0,30% del VA stimato
	Presenze Genova altri CAP	(1)	0,000904974898451	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,09% del VA stimato
	Presenze Giardini—Naxos	(1)	0,002132389480841	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze Giovinazzo	(1)	0,002723874172901	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,27% del VA stimato
	Presenze Grado	(1)	0,001349022162807	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del VA stimato
	Presenze Gravedona ed Uniti	(1)	0,005088316143788	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,51% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Greve in Chianti e dintorni	(1)	0,001066652402793	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,11% del VA stimato
	Presenze Isola del Giglio	(1)	0,003217807007204	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,32% del VA stimato
	Presenze Isole Tremiti	(1)	0,002571708915067	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del VA stimato
	Presenze Jesolo	(1)	0,00125030279714	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del VA stimato
	Presenze La Maddalena	(1)	0,002613202852725	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del VA stimato
	Presenze La Spezia CAP 19121	(1)	0,002836926122146	L'appartenenza al CAP del comune determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze La Spezia altri CAP	(1)	0,001806787770498	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,18% del VA stimato
	Presenze Lagundo	(1)	0,002380058854875	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del VA stimato
	Presenze Laigueglia	(1)	0,002705062138113	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,27% del VA stimato
	Presenze Lampedusa e Linosa	(1)	0,003152647848904	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,32% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Lazise	(1)	0,002129124437081	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze Lecce	(1)	0,00138777098888	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Ledro	(1)	0,002905194708423	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Lerici	(1)	0,002179186683775	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Letojanni e dintorni	(1)	0,002068752818031	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze Levanto	(1)	0,002148526702356	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze Lignano Sabbiadoro	(1)	0,001840938251989	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,18% del VA stimato
	Presenze Limone sul Garda	(1)	0,002013423853826	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,20% del VA stimato
	Presenze Livigno	(1)	0,003598423029986	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,36% del VA stimato
	Presenze Livinallongo del Col di Lana	(1)	0,002895507092233	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Loiri Porto San Paolo	(1)	0,003692161497526	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,37% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Malcesine	(1)	0,002992630765535	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,30% del VA stimato
	Presenze Manciano	(1)	—0,001402010768445	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Marebbe	(1)	0,00194467268814	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,19% del VA stimato
	Presenze Marsala	(1)	0,002001130572908	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,20% del VA stimato
	Presenze Mascali	(1)	0,002974147066346	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,30% del VA stimato
	Presenze Massa Lubrense	(1)	0,002702385394631	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,27% del VA stimato
	Presenze Matera e dintorni	(1)	0,001108724024895	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,11% del VA stimato
	Presenze Melendugno e dintorni	(1)	0,001274292313995	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,13% del VA stimato
	Presenze Menaggio	(1)	0,00475859915481	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,48% del VA stimato
	Presenze dintorni di Menaggio	(1)	0,003650679571111	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,37% del VA stimato
	Presenze Merano	(1)	0,002211585886048	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Meta	(1)	0,002833620274177	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze Milano CAP 20121 20122	(1)	0,001407077900697	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Milano altri CAP	(1)	0,001352222843458	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Milazzo e dintorni	(1)	0,001493503471556	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,15% del VA stimato
	Presenze Molveno e dintorni	(1)	0,001529170533778	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,15% del VA stimato
	Presenze Moneglia	(1)	0,002830908656777	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze Monopoli	(1)	0,001615337310504	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,16% del VA stimato
	Presenze Montalcino	(1)	0,002883301616047	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Montecatini—Terme	(1)	—0,001395079682876	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Muravera	(1)	0,003866291406472	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,39% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Nago—Torbole	(1)	0,002576465597273	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del VA stimato
	Presenze Napoli CAP 80132 80134 80138	(1)	0,001527824005831	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,15% del VA stimato
	Presenze Napoli altri CAP	(1)	0,001542901146995	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,15% del VA stimato
	Presenze dintorni di Napoli	(1)	0,000715880090445	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,07% del VA stimato
	Presenze Noli	(1)	0,002320794210194	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del VA stimato
	Presenze Noto e dintorni	(1)	0,001908495641728	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,19% del VA stimato
	Presenze Numana	(1)	0,00219217057721	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Olbia e dintorni	(1)	0,001147443224359	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,11% del VA stimato
	Presenze Ortisei	(1)	0,002380087033892	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del VA stimato
	Presenze Ostuni	(1)	0,001489741972736	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,15% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Otranto	(1)	0,003215483552108	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,32% del VA stimato
	Presenze dintorni di Otranto	(1)	0,001560279118311	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,16% del VA stimato
	Presenze Palau	(1)	0,005472595598232	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,55% del VA stimato
	Presenze Palermo CAP 90123 90133 90134 90139 90142 90143	(1)	0,001365496110537	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Palermo altri CAP e dintorni	(1)	0,000379591625567	L'appartenenza alle aree territoriali determina un aumento dello 0,04% del VA stimato
	Presenze Parghelia	(1)	0,002295045335468	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del VA stimato
	Presenze Peschici	(1)	0,00196304915236	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,20% del VA stimato
	Presenze Pietra Ligure e dintorni	(1)	0,00097338929816	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,10% del VA stimato
	Presenze Pinzolo	(1)	0,001896537398251	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,19% del VA stimato
	Presenze Polignano a Mare	(1)	0,002350256053979	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Pollica e dintorni	(1)	0,001666793909952	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,17% del VA stimato
	Presenze Pompei e dintorni	(1)	0,00104809415922	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,10% del VA stimato
	Presenze Porto Cesareo	(1)	0,002102287414237	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze Portopalo di Capo Passero	(1)	0,003234291469431	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,32% del VA stimato
	Presenze Portovenere	(1)	0,00364207631531	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,36% del VA stimato
	Presenze Primiero San Martino di Castrozza	(1)	0,001096800550611	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,11% del VA stimato
	Presenze Pula e dintorni	(1)	0,001837918551963	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,18% del VA stimato
	Presenze Riva del Garda e dintorni	(1)	0,00232113628789	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,23% del VA stimato
	Presenze Roccastrada	(1)	—0,002681127433238	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,27% del VA stimato
	Presenze Rodi Garganico e dintorni	(1)	0,001366852208125	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Salerno	(1)	0,002269028420104	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Salsomaggiore Terme	(1)	—0,003208614033848	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,32% del VA stimato
	Presenze Salve	(1)	0,002109647978106	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze San Bartolomeo al Mare	(1)	0,001933898971278	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,19% del VA stimato
	Presenze San Benedetto del Tronto	(1)	0,001541388704686	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,15% del VA stimato
	Presenze Santa Cristina Valgardena	(1)	0,00191275762726	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,19% del VA stimato
	Presenze San Giovanni di Fassa — Sèn Jan	(1)	0,002841235116448	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze San Michele al Tagliamento	(1)	0,002826764116684	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze San Teodoro	(1)	0,002768097130826	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze San Vincenzo	(1)	0,001756597756751	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,18% del VA stimato
	Presenze San Vito Lo Capo	(1)	0,002925825464243	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Sant'Agnello	(1)	0,002547766738464	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,25% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Santa Margherita Ligure	(1)	0,002501443399838	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,25% del VA stimato
	Presenze Scalea e dintorni	(1)	0,001381345988234	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Scena	(1)	0,002897052858304	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Selva di Val Gardena	(1)	0,00293720474938	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,29% del VA stimato
	Presenze Sesto	(1)	0,001770998293975	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,18% del VA stimato
	Presenze Sestri Levante	(1)	0,00228777745387	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del VA stimato
	Presenze Siracusa	(1)	0,001255987263783	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,13% del VA stimato
	Presenze Sirmione	(1)	0,00147065760572	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,15% del VA stimato
	Presenze Sirolo	(1)	0,002551723923661	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del VA stimato
	Presenze Sorrento	(1)	0,003352015056272	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,34% del VA stimato
	Presenze Sperlonga	(1)	0,003040597036759	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,30% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze dintorni di Sperlonga	(1)	0,002750068718411	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze Stintino	(1)	0,004815552975372	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,48% del VA stimato
	Presenze Stresa	(1)	0,002100644789102	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,21% del VA stimato
	Presenze Taormina e dintorni	(1)	0,002781325100451	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,28% del VA stimato
	Presenze Termoli e dintorni	(1)	0,002314353697592	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,23% del VA stimato
	Presenze Terracina	(1)	0,002267699072355	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,23% del VA stimato
	Presenze dintorni di Terracina	(1)	0,001402727785839	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,14% del VA stimato
	Presenze Tignale	(1)	0,002202441869285	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Tirolo	(1)	0,002167505425408	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato
	Presenze Tolmezzo	(1)	—0,004920100380114	L'appartenenza al comune determina una diminuzione dello 0,49% del VA stimato
	Presenze Tortoreto	(1)	0,00145503807942	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,15% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Trapani	(1)	0,001026556697589	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,10% del VA stimato
	Presenze Tremezzina	(1)	0,00255687566536	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,26% del VA stimato
	Presenze Tropea	(1)	0,003786340748577	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,38% del VA stimato
	Presenze Ugento	(1)	0,001942816701301	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,19% del VA stimato
	Presenze dintorni di Ugento	(1)	0,001344946219488	L'appartenenza ai comuni determina un aumento dello 0,13% del VA stimato
	Presenze Valtournenche	(1)	0,00244932262166	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,24% del VA stimato
	Presenze Venezia CAP 30121 30122 30123 30124 30125 30133	(1)	0,001664085210961	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,17% del VA stimato
	Presenze Venezia altri CAP	(1)	0,001094197206978	L'appartenenza ai CAP del comune determina un aumento dello 0,11% del VA stimato
	Presenze Ventimiglia	(1)	0,003198049507741	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,32% del VA stimato
	Presenze Vico Equense	(1)	0,002215436138174	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,22% del VA stimato

	VARIABILI		COEFFICIENTE	INTERPRETAZIONE DEL COEFFICIENTE STIMATO
	Presenze Vieste	(1)	0,002471674278903	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,25% del VA stimato
	Presenze Villasimius	(1)	0,00312297460863	L'appartenenza al comune determina un aumento dello 0,31% del VA stimato
ECONOMIE DI SCALA E/O SOSTITUZIONE	(Costi produttivi al netto delle spese per manutenzione, riparazione, ammodernamento e trasformazione relative agli immobili) x (Valore dei beni strumentali)	(****)	—0,000879442410931	Un aumento dell'1% della variabile determina una diminuzione dello 0,001% del VA stimato
INTERCETTA	Valore dell'intercetta del modello di stima		0,405734872142509	
Coefficiente di rivalutazione			1,034361575541817	
Coefficiente individuale	Vedasi Allegato 90			

(*) Le variabili contabili (XC) sono utilizzate in stima come $\text{LN}[1+XC/(N^{\circ}\text{addetti} \times 1.000)]$ o $\text{LN}[1+\text{MIN}[XC/(N^{\circ}\text{addetti} \times 1.000)]$, quota valore in migliaia pro capite]]

(**) Le variabili numeriche (XN) sono utilizzate in stima come $\text{LN}[1+XN/(N^{\circ}\text{addetti})]$ o $\text{LN}[1+\text{MIN}[XN/(N^{\circ}\text{addetti})]$, quota valore pro capite]]

(***) La variabile relativa al numero degli addetti è utilizzata in stima come $\text{LN}(1+N^{\circ}\text{addetti})$

(****) Ciascuna variabile (XS) del prodotto è utilizzata in stima come $\text{LN}(1+XS)$

Le variabili dipendenti sono utilizzate in stima come $\text{LN}[1+YC/(N^{\circ}\text{addetti} \times 1.000)]$, dove: YC è uguale a Ricavi oppure Compensi oppure Valore aggiunto.

(1) Il valore del comune o del gruppo di comuni o dei CAP di riferimento è calcolato come quota di presenze che appartengono ai relativi comuni o gruppi di comuni o CAP di riferimento. La quota è data dalla somma delle **Presenze nette** relative alle unità locali compilate che appartengono al comune o al gruppo di comuni o ai CAP di riferimento diviso il **Totale Presenze nette**. L'elenco dei codici catastali dei comuni o dei gruppi di comuni o dei CAP è riportato nel **Sub Allegato 22.F**

SUB ALLEGATO 22.D - FORMULE DELLE VARIABILI E DEGLI INDICATORI

Di seguito sono riportate le formule delle variabili e degli indicatori economico-contabili utilizzati nell'ISA CG44U:

Addetti¹⁴ (ditte individuali) = Titolare + Numero dipendenti + Numero collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa + Numero collaboratori dell'impresa familiare e coniuge dell'azienda coniugale + Numero familiari diversi che prestano attività nell'impresa + Numero associati in partecipazione.

Addetti (società) = Numero dipendenti + Numero collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa + Numero familiari diversi che prestano attività nell'impresa + Numero associati in partecipazione + Numero soci amministratori + Numero soci non amministratori + Numero amministratori non soci.

Affittacamere = Presenze relative ad affittacamere, se Presenze relative ad affittacamere è uguale al Valore massimo presenze struttura, altrimenti assume valore pari a zero.

Affittacamere e BeB = 1 se Tipo di struttura ricettiva (1 = Albergo; 2 = Motel; 3= Affittacamere; 4 = Case per vacanze; 5 = RTA; 6 = Villaggio albergo; 7 = Alloggi per studenti e lavoratori; 8 = Bed and Breakfast) è pari a 3 o 8; altrimenti assume valore pari a zero.

Aggi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso = Ricavi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso + Proventi derivanti da apparecchi di cui all'art. 110 comma 6 del TULPS - Costo del venduto (relativo a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso).

Alberghi di categoria intermedia = Presenze relative ad alberghi di categoria intermedia, se Presenze relative ad alberghi di categoria intermedia è uguale al Valore massimo presenze struttura, altrimenti assume valore pari a zero.

Alberghi di categoria medio alta = Presenze relative ad alberghi di categoria medio alta, se Presenze relative ad alberghi di categoria medio alta è uguale al Valore massimo presenze struttura, altrimenti assume valore pari a zero.

Alberghi di categoria medio bassa = Presenze relative ad alberghi di categoria medio bassa, se Presenze relative ad alberghi di categoria medio bassa è uguale al Valore massimo presenze struttura, altrimenti assume valore pari a zero.

Albergo, Motel o Villaggio albergo = 1 se Tipo di struttura ricettiva (1 = Albergo; 2 = Motel; 3= Affittacamere; 4 = Case per vacanze; 5 = RTA; 6 = Villaggio albergo; 7 = Alloggi per studenti e lavoratori; 8 = Bed and Breakfast) è pari a 1 o 2 o 6; altrimenti assume valore pari a zero.

Alloggi per studenti e lavoratori = Presenze relative ad alloggi per studenti e lavoratori, se Presenze relative ad alloggi per studenti e lavoratori è uguale al Valore massimo presenze struttura, altrimenti assume valore pari a zero.

¹⁴Il titolare è pari a uno. Il numero collaboratori dell'impresa familiare e coniuge dell'azienda coniugale, il numero familiari diversi che prestano attività nell'impresa, il numero associati in partecipazione, il numero soci amministratori e il numero soci non amministratori sono pari alla relativa percentuale di lavoro prestato diviso 100. Il numero collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa, il numero amministratori non soci e il titolare sono rideterminati in base alla durata dell'attività pari al numero di mesi di attività nel corso del periodo di imposta diviso 12. Il numero addetti non può essere inferiore a ("Numero di mesi di attività nel corso del periodo di imposta" diviso 12).

Alloggi studenti = 1 se Tipo di struttura ricettiva (1 = Albergo; 2 = Motel; 3= Affittacamere; 4 = Case per vacanze; 5 = RTA; 6 = Villaggio albergo; 7 = Alloggi per studenti e lavoratori; 8 = Bed and Breakfast) è pari a 7; altrimenti assume valore pari a zero.

Altri costi = Costo per servizi - Compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'IRES) + Spese per lavoro dipendente e per altre prestazioni diverse da lavoro dipendente afferenti l'attività dell'impresa - Compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società di persone) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio.

Ammortamenti per beni mobili strumentali, al netto dei beni di costo unitario non superiore a 516,46 euro = Ammortamenti per beni mobili strumentali - Spese per l'acquisto di beni strumentali mobili di costo unitario non superiore a 516,46 euro.

Casa per vacanze = 1 se Tipo di struttura ricettiva (1 = Albergo; 2 = Motel; 3= Affittacamere; 4 = Case per vacanze; 5 = RTA; 6 = Villaggio albergo; 7 = Alloggi per studenti e lavoratori; 8 = Bed and Breakfast) è pari a 4; altrimenti assume valore pari a zero.

Casa vacanze = [Presenze relative a casa vacanze](#), se [Presenze relative a casa vacanze](#) è uguale al [Valore massimo presenze struttura](#), altrimenti assume valore pari a zero.

Classificazione 1 o 2 o 3 stelle = 1 se Classificazione (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è pari a 1 o 2 o 3; altrimenti assume valore pari a zero.

Classificazione 1 o 2 stelle = 1 se Classificazione (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è pari a 1 o 2; altrimenti assume valore pari a zero.

Classificazione 3 stelle = 1 se Classificazione (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è pari a 3; altrimenti assume valore pari a zero.

Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso = 1 se Classificazione (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è pari a 4 o 5 o 6; altrimenti assume valore pari a zero.

Coefficiente di scorporo Le modalità di calcolo del coefficiente di scorporo sono riportate nel **Sub Allegato 22.E**.

Cooperativa = 1 se Cooperativa (1= a mutualità prevalente; 2= altra cooperativa) è maggiore di zero; altrimenti assume valore pari a zero.

Costi produttivi = [Costo del venduto e per la produzione di servizi](#) + Costo per servizi - Compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'IRES) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio + Spese per lavoro dipendente e per altre prestazioni diverse da lavoro dipendente afferenti l'attività dell'impresa - Compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società di persone).

Costi residuali di gestione = Oneri diversi di gestione ed altre componenti negative - Perdite su crediti - Utili spettanti agli associati in partecipazione con apporti di solo lavoro - Maggiorazioni fiscali - Componenti negativi derivanti da trasferimenti di azienda o di rami di azienda - Minusvalenze derivanti da operazioni di riconversione produttiva, ristrutturazione o ridimensionamento produttivo, espropri o nazionalizzazioni di beni, alienazione di beni non strumentali all'attività produttiva - Quote di accantonamento annuale al TFR per forme pensionistiche complementari e somme erogate agli iscritti ai fondi di previdenza del personale dipendente - Oneri per imposte e tasse.

Costi totali = **Costi produttivi** + **Costo del venduto (relativo a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso)** + Oneri diversi di gestione ed altre componenti negative - Perdite su crediti - Utili spettanti agli associati in partecipazione con apporti di solo lavoro - Maggiorazioni fiscali - Componenti negativi derivanti da trasferimenti di azienda o di rami di azienda - Minusvalenze derivanti da operazioni di riconversione produttiva, ristrutturazione o ridimensionamento produttivo, espropri o nazionalizzazioni di beni, alienazione di beni non strumentali all'attività produttiva - Quote di accantonamento annuale al TFR per forme pensionistiche complementari e somme erogate agli iscritti ai fondi di previdenza del personale dipendente - Oneri per imposte e tasse.

Costo del venduto e per la produzione di servizi ¹⁵ = (Esistenze iniziali relative a merci, prodotti finiti, materie prime e sussidiarie, semilavorati e ai servizi non di durata ultrannuale - Esistenze iniziali relative a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso) + (Costi per l'acquisto di materie prime, sussidiarie, semilavorati e merci e per la produzione di servizi - Costi per l'acquisto di prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso) - (Beni distrutti o sottratti relativi a materie prime, sussidiarie, semilavorati, merci e prodotti finiti - Beni soggetti ad aggio o ricavo fisso distrutti o sottratti) - (Rimanenze finali relative a merci, prodotti finiti, materie prime e sussidiarie, semilavorati e ai servizi non di durata ultrannuale - Rimanenze finali relative a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso).

Costo del venduto (relativo a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso) = (Esistenze iniziali relative a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso - Rimanenze finali relative a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso + Costi per l'acquisto di prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso - Beni soggetti ad aggio o ricavo fisso distrutti o sottratti) ¹⁶.

Giorni di apertura = Valore massimo, per tutte le unità locali, del numero dei giorni di apertura dell'esercizio nell'anno.

Giorni di apertura dell'esercizio = Valore minimo tra [312 e **Giorni di apertura**].

Giorni senza presenze = Valore massimo, per tutte le unità locali, del numero dei giorni di apertura dell'esercizio in cui non è stata registrata alcuna presenza.

Margine operativo lordo = **Valore aggiunto** - (Spese per lavoro dipendente e per altre prestazioni diverse da lavoro dipendente afferenti l'attività dell'impresa - Spese per prestazioni rese da professionisti esterni - Compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società di persone)).

¹⁵Ad esclusione dell'utilizzo nell'ambito dell'indicatore elementare di anomalia relativo al "costo del venduto e per la produzione di servizi", se la variabile è minore di zero, viene posta uguale a zero.

¹⁶Ad esclusione dell'utilizzo nell'ambito dell'indicatore elementare di anomalia relativo al "costo del venduto (relativo a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso)", se la variabile è minore di zero, viene posta uguale a zero.

Mezza pensione e pensione completa = Tipologia di attività: (Mezza pensione + Pensione completa), se Tipologia di attività: (Mezza pensione + Pensione completa) è uguale al **Valore massimo servizi**, altrimenti assume valore pari a zero.

Numero dipendenti = (Numero delle giornate retribuite - Numero delle giornate di sospensione, C.I.G. e simili del personale dipendente) diviso 312.

Numero mezza pensione = **Presenze nette** * Percentuale sulle presenze: Mezza pensione, se almeno una tra le Tariffe applicate per tipologia di servizio offerto: Mezza pensione e Tariffe giornaliere per clientela individuale: Mezza pensione in camera doppia / matrimoniale (prezzo per una persona) è impostata; altrimenti assume valore pari a zero.

Numero pensione completa = **Presenze nette** * Percentuale sulle presenze: Pensione completa, se almeno una tra le Tariffe applicate per tipologia di servizio offerto: Pensione completa e Tariffe giornaliere per clientela individuale: Pensione completa in camera doppia / matrimoniale (prezzo per una persona) è impostata; altrimenti assume valore pari a zero.

Numero pernottamento e prima colazione = **Presenze nette** * Percentuale sulle presenze: Pernottamento con prima colazione, se almeno una tra le Tariffe applicate per tipologia di servizio offerto: Pernottamento con prima colazione e Tariffe giornaliere per clientela individuale: Pernottamento e prima colazione in camera doppia / matrimoniale (prezzo per due persone) è impostata; altrimenti assume valore pari a zero.

Numero solo pernottamento = **Presenze nette** * Percentuale sulle presenze: Solo pernottamento, se almeno una tra le Tariffe applicate per tipologia di servizio offerto: Solo pernottamento e Tariffe giornaliere per clientela individuale: Pernottamento in camera doppia / matrimoniale (prezzo per due persone) è impostata; altrimenti assume valore pari a zero.

Numero totale dei posti letto fissi ponderato per i giorni di apertura = Somma di (Posti letto fissi * Giorni di apertura dell'esercizio nell'anno) per tutte le unità locali.

Numero totale di presenze = Somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Oneri finanziari netti = Interessi e altri oneri finanziari - Risultato della gestione finanziaria.

Peso bilocale = Valore minimo tra [1, (valore massimo tra (Tariffe settimanali per clientela individuale: Bilocali (minima) e Tariffe settimanali per clientela individuale: Bilocali (Tariffa media applicata)))/valore di riferimento bilocale], se **Casa per vacanze**=1 o se (**RTA** = 1 e Classificazione (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è impostata), altrimenti assume valore pari a zero. Il valore di riferimento Bilocale è pari a 900, se **Casa per vacanze**=1; il valore di riferimento è pari a 1000, se **RTA** = 1 e **Classificazione 1 o 2 o 3 stelle** = 1; il valore di riferimento è pari a 1800, se **RTA** = 1 e **Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso**=1.

Peso mezza pensione = [Valore minimo tra [1, (valore massimo tra (Tariffe giornaliere per clientela individuale: Mezza pensione in camera doppia/matrimoniale (prezzo per una persona) e Tariffa media applicata per presenza: Mezza

pensione))/valore di riferimento mezza pensione]] * **Numero mezza pensione**, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo**=1 e se **Classificazione** (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è impostata; altrimenti assume valore pari a zero. Il valore di riferimento mezza pensione è pari a 124, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione 1 o 2 o 3 stelle** = 1; il valore di riferimento mezza pensione è pari a 285, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso** =1.

Peso monolocale = Valore minimo tra [1, (valore massimo tra (Tariffe settimanali per clientela individuale: Monolocali (minima) e Tariffe settimanali per clientela individuale: Monolocali (Tariffa media applicata)))/valore di riferimento monolocale], se **Casa per vacanze** =1 o se (**RTA** = 1 e **Classificazione** (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è impostata), altrimenti assume valore pari a zero. Il valore di riferimento monolocale è pari a 750, se **Casa per vacanze** =1; il valore di riferimento è pari a 750, se **RTA** = 1 e **Classificazione 1 o 2 o 3 stelle** = 1; il valore di riferimento è pari a 1500, se **RTA** = 1 e **Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso** = 1.

Peso pensione completa = [Valore minimo tra [1, (valore massimo tra (Tariffe giornaliere per clientela individuale: Pensione completa in camera doppia/matrimoniale (prezzo per una persona) e Tariffa media applicata per presenza: Pensione completa))/valore di riferimento pensione completa]] * **Numero pensione completa**, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione** (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è impostata; altrimenti assume valore pari a zero. Il valore di riferimento pensione completa è pari a 130, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione 1 o 2 o 3 stelle** = 1; il valore di riferimento pensione completa è pari a 347, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso** =1.

Peso pernottamento e prima colazione = [Valore minimo tra [1, (valore massimo tra ((Tariffe giornaliere per clientela individuale: Pernottamento e prima colazione in camera doppia/matrimoniale (prezzo per due persone) diviso 2) e Tariffa media applicata per presenza: Pernottamento con prima colazione))/valore di riferimento pernottamento e prima colazione]] * **Numero pernottamento e prima colazione**, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione** (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è impostata; altrimenti assume valore pari a zero. Il valore di riferimento pernottamento e prima colazione è pari a 116, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione 1 o 2 o 3 stelle** = 1; il valore di riferimento pernottamento e prima colazione è pari a 275, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso** =1.

Peso presenze = **Presenze nette** diviso la somma delle **Presenze nette** per le unità locali con almeno una delle Presenze e tariffe applicate per tipologia di servizio offerto e Tariffe giornaliere per clientela individuale impostata.

Peso presenze settimanali = **Presenze nette** diviso la somma delle **Presenze nette** per le unità locali con almeno una delle Tariffe settimanali per clientela individuale impostata.

Peso quadrilocale = Valore minimo tra [1, (valore massimo tra (Tariffe settimanali per clientela individuale: Quadrilocali (minima) e Tariffe settimanali per clientela individuale: Quadrilocali (Tariffa media applicata)))/valore di riferimento quadrilocale], se **Casa per vacanze**=1 o (se **RTA** = 1 e **Classificazione** (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è impostata), altrimenti assume valore pari a zero. Il valore di riferimento quadrilocale è pari a 2000, se **Casa per vacanze**=1; il valore di riferimento è pari a 2050,

se **RTA** = 1 e **Classificazione 1 o 2 o 3 stelle** = 1; il valore di riferimento è pari a 2100, se **RTA** = 1 e **Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso**=1.

Peso solo pernottamento = [Valore minimo tra [1, (valore massimo tra ((Tariffe giornaliere per clientela individuale: Pernottamento in camera doppia/matrimoniale (prezzo per due persone) diviso 2) e Tariffa media applicata per presenza: Solo pernottamento))]/valore di riferimento solo pernottamento]] * **Numero solo pernottamento**, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione** (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è impostata; altrimenti assume valore pari a zero. Il valore di riferimento solo pernottamento è pari a 98, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione 1 o 2 o 3 stelle** = 1; il valore di riferimento solo pernottamento è pari a 220, se **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e se **Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso** =1.

Peso struttura = Somma di (**Peso solo pernottamento**, **Peso pernottamento e prima colazione**, **Peso mezza pensione**, **Peso pensione completa**) diviso Somma di (**Numero solo pernottamento**, **Numero pernottamento e prima colazione**, **Numero mezza pensione**, **Numero pensione completa**), se Somma di (**Numero solo pernottamento**, **Numero pernottamento e prima colazione**, **Numero mezza pensione**, **Numero pensione completa**) è maggiore di zero, altrimenti assume valore pari a zero.

Peso struttura settimanale = Media aritmetica di (**Peso monolocale**, **Peso bilocale**, **Peso trilocale**, **Peso quadrilocale**), se almeno una delle Tariffe settimanali per clientela individuale è compilata, altrimenti assume valore pari a zero.

Peso trilocale = Valore minimo tra [1, (valore massimo tra (Tariffe settimanali per clientela individuale: Trilocali (minima) e Tariffe settimanali per clientela individuale: Trilocali (tariffa media applicata)))/valore di riferimento trilocale], se **Casa per vacanze**=1 o se (**RTA** = 1 e **Classificazione** (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso) è impostata), altrimenti assume valore pari a zero. Il valore di riferimento Trilocale è pari a 1200, se **Casa per vacanze**=1; il valore di riferimento è pari a 1400, se **RTA** = 1 e **Classificazione 1 o 2 o 3 stelle** = 1; il valore di riferimento è pari a 1950, se **RTA** = 1 e **Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso**=1.

Presenze nette = Presenze * (1 - (Presenze gratuite + (Presenze bambini con riduzione tariffaria pari o superiore al 50% / 2))/ 100) per ogni unità locale.

Presenze relative a casa vacanze = [(Somma delle Presenze, per le unità con **Casa per vacanze**=1)*100] diviso somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Presenze relative a strutture con piscina termale = Somma delle Presenze per tutte le unità locali se Piscina termale è pari a 1, altrimenti assume valore pari a zero.

Presenze relative ad affittacamere = [(Somma delle Presenze, per le unità locali con **Affittacamere e BeB**=1)*100] diviso somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Presenze relative ad alberghi di categoria intermedia = [(Somma delle Presenze, per le unità locali con **Albergo, Motel o Villaggio albergo** =1 e con **Classificazione 3 stelle** = 1)*100] diviso somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Presenze relative ad alberghi di categoria medio alta = [(Somma delle Presenze, per le unità locali con [Albergo, Motel o Villaggio albergo](#) =1 e [Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso](#) =1)*100] diviso somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Presenze relative ad alberghi di categoria medio bassa = [(Somma delle Presenze, per le unità locali con [Albergo, Motel o Villaggio albergo](#) =1 e con [Classificazione 1 o 2 stelle](#) = 1)*100] diviso somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Presenze relative ad alloggi per studenti e lavoratori = [(Somma delle Presenze, per le unità locali con [Alloggi studenti](#) = 1)*100] diviso somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Presenze relative ad RTA di categoria alta = [(Somma delle Presenze, per le unità locali con [RTA](#)= 1 e [Classificazione 4 o 5 o 5 stelle lusso](#) =1)*100] diviso somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Presenze relative ad RTA di categoria bassa e intermedia = [(Somma delle Presenze, per le unità locali con [RTA](#) = 1 e [Classificazione 1 o 2 o 3 stelle](#) = 1)*100] diviso somma delle Presenze per tutte le unità locali.

Quota dei ricavi derivanti da attività secondarie riconducibili all'ISA G40U sui ricavi totali = se il Codice attività dell'attività secondaria è uguale a 41.10.00 - Sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione o 42.99.01 - Lottizzazione dei terreni connessa con l'urbanizzazione o 68.10.00 - Compravendita di beni immobili effettuata su beni propri o 68.20.01 - Locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto) o 68.20.02 - Affitto di aziende, allora è uguale ai ricavi derivanti da attività secondaria diviso la somma dei ricavi derivanti da attività prevalente, dei ricavi derivanti da attività secondaria, dei ricavi derivanti da aggr. o ricavi fissi e dei ricavi derivanti da altre attività; altrimenti è uguale a zero.

Reddito = [Risultato ordinario](#) + Altri proventi considerati ricavi di cui alla lettera f) dell'art. 85, comma 1, del TUIR + Altri proventi e componenti positivi - Oneri diversi di gestione ed altre componenti negative di cui componenti negativi derivanti da trasferimenti di azienda o di rami di azienda - Oneri diversi di gestione ed altre componenti negative di cui minusvalenze derivanti da operazioni di riconversione produttiva, ristrutturazione o ridimensionamento produttivo, espropri o nazionalizzazioni di beni, alienazione di beni non strumentali all'attività produttiva.

Reddito operativo = [Margine operativo lordo](#) - Ammortamenti - Accantonamenti.

Reddito operativo lordo = [Reddito operativo](#) + Ammortamenti + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria, ad esclusione dei canoni di leasing fiscalmente deducibili oltre il periodo di durata del contratto.

Ricavi = Ricavi di cui ai commi 1 (Lett. a) e b)) e 2 dell'art. 85 del TUIR - (Ricavi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso + Proventi derivanti da apparecchi di cui all'art. 110 comma 6 del TULPS) + (Altri proventi considerati ricavi - Altri proventi considerati ricavi di cui alla lettera f) dell'art. 85, comma 1, del TUIR) + Rimanenze finali relative ad opere, forniture e servizi di durata ultrannuale - Esistenze iniziali relative ad opere, forniture e servizi di durata ultrannuale + Ulteriori componenti positivi per migliorare il profilo di affidabilità.

Risultato ordinario = [Reddito operativo](#) + Risultato della gestione finanziaria - Interessi e altri oneri finanziari + Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni.

RTA = 1 se Tipo di struttura ricettiva (1 = Albergo; 2 = Motel; 3= Affittacamere; 4 = Case per vacanze; 5 = RTA; 6 = Villaggio albergo; 7 = Alloggi per studenti e lavoratori; 8 = Bed and Breakfast) è pari a 5; altrimenti assume valore pari a zero.

RTA di categoria alta = [Presenze relative ad RTA di categoria alta](#), se [Presenze relative ad RTA di categoria alta](#) è uguale al [Valore massimo presenze struttura](#), altrimenti assume valore pari a zero.

RTA di categoria bassa e intermedia = [Presenze relative ad RTA di categoria bassa e intermedia](#), se [Presenze relative ad RTA di categoria bassa e intermedia](#) è uguale al [Valore massimo presenze struttura](#), altrimenti assume valore pari a zero.

Stagionalità da 3 a 4 mesi = 1 se [Giorni di apertura](#) è maggiore di 93 e minore o uguale a 124; altrimenti assume valore pari a zero.

Stagionalità da 4 a 5 mesi = 1 se [Giorni di apertura](#) è maggiore di 124 e minore o uguale a 155; altrimenti assume valore pari a zero.

Stagionalità da 5 a 6 mesi = 1 se [Giorni di apertura](#) è maggiore di 155 e minore o uguale a 186; altrimenti assume valore pari a zero.

Stagionalità da 6 a 9 mesi = 1 se [Giorni di apertura](#) è maggiore di 186 e minore o uguale a 279; altrimenti assume valore pari a zero.

Stagionalità fino a 3 mesi = 1 se [Giorni di apertura](#) è maggiore di zero e minore o uguale a 93; altrimenti assume valore pari a zero.

Tariffe medie applicate per presenza = Somma di ([Peso struttura](#) * [Peso presenze](#)) per tutte le unità locali con almeno una delle Presenze e tariffe applicate per tipologia di servizio offerto e Tariffe giornaliere per clientela individuale impostata.

Tariffe medie applicate settimanali = Somma di ([Peso struttura settimanale](#) * [Peso presenze settimanali](#)) per tutte le unità locali con almeno una delle Tariffe settimanali per clientela individuale impostata.

Tasso di occupazione a livello regionale

La variabile è la media, per tutte le unità locali compilate, dei singoli indicatori regionali.

Un'unità locale è compilata se il comune dell'unità locale è compilato.

Se non risulta compilata alcuna unità locale occorre far riferimento al comune del domicilio fiscale qualora presente.

Totale Presenze nette = Somma di [Presenze nette](#) per tutte le unità locali.

Valore aggiunto = [Ricavi](#) + [Aggi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso](#) - [([Costo del venduto e per la produzione di servizi](#)) + (Costo per servizi - Compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'IRES)) + Costo per il godimento di beni di terzi (canoni di locazione finanziaria e non finanziaria, di noleggio, ecc.) + Spese per prestazioni rese da professionisti esterni + (Oneri diversi di gestione ed altre componenti negative - Utili spettanti agli associati in partecipazione con apporti di solo lavoro - Maggiorazioni fiscali -

Componenti negativi derivanti da trasferimenti di azienda o di rami di azienda - Minusvalenze derivanti da operazioni di riconversione produttiva, ristrutturazione o ridimensionamento produttivo, espropri o nazionalizzazioni di beni, alienazione di beni non strumentali all'attività produttiva)].

Valore dei beni strumentali = La variabile è rideterminata in base alla durata dell'attività pari al numero di mesi di attività nel corso del periodo di imposta diviso 12.

Valore dei beni strumentali mobili in proprietà, al netto dei beni di costo unitario non superiore a 516,46 euro = Valore dei beni strumentali - Valore relativo a beni acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria - Spese per l'acquisto di beni strumentali mobili di costo unitario non superiore a 516,46 euro.

Valore massimo presenze struttura = Valore massimo tra ([Presenze relative ad affittacamere](#), [Presenze relative ad alberghi di categoria medio alta](#), [Presenze relative ad alberghi di categoria intermedia](#), [Presenze relative ad alberghi di categoria medio bassa](#), [Presenze relative a casa vacanze](#), [Presenze relative ad RTA di categoria alta](#), [Presenze relative ad RTA di categoria bassa e intermedia](#), [Presenze relative ad alloggi per studenti e lavoratori](#)).

Valore massimo servizi = Valore massimo tra (Tipologia di attività: (Pernottamento + Pernottamento e prima colazione), (Mezza pensione + Pensione completa), Ristorazione relativa a clientela non alloggiata, Banchettistica, Servizio bar (incluso frigo bar), Centro benessere e cure termali, (Affitto sale per convegni, congressi, meeting ed eventi aziendali), Attività sportiva e/o ricreativa, Altro).

SUB ALLEGATO 22.E - COEFFICIENTE DI SCORPORO

Il coefficiente di scorporo, utilizzato per la neutralizzazione della componente relativa all'attività di vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso, è calcolato come il minor valore tra

$$\frac{\text{Aggi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso}}{\text{Margine lordo complessivo aziendale calcolato}} \quad (1)$$

e

$$\frac{\text{Aggi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso}}{\text{Altri costi}} \quad (2)$$

dove il **Margine lordo complessivo aziendale calcolato** è pari a: Aggi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso + (Costo del venduto e per la produzione di servizi) x **Indice di margine medio**.

L'**Indice di margine medio** è calcolato come valore mediano della distribuzione del rapporto tra il Margine lordo (Ricavi - Costo del venduto e per la produzione di servizi) e il Costo del venduto e per la produzione di servizi, sulla platea dei contribuenti utilizzati nell'analisi.

In applicazione il valore dell'**Indice di margine medio**, per l'ISA in oggetto, è pari a 5,8462.

Se **Altri costi** è uguale a zero allora il rapporto (2) è posto pari a 1.

La neutralizzazione non viene effettuata nei seguenti casi:

- Costo del venduto e per la produzione di servizi inferiore o uguale a zero;
- Ricavi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso + Proventi derivanti da apparecchi di cui all'art. 110 comma 6 del TULPS inferiori o uguali al Costo del venduto relativo alla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso.

SUB ALLEGATO 22.F – CODICI CATASTALI E CAP

Nell'ISA CG44U si è tenuto conto delle possibili differenze di risultati economici legate al luogo di svolgimento dell'attività utilizzando il Comune o il CAP ove la struttura è ubicata.

Per i Comuni risultati significativi¹, denominati *poli*², si sono analizzate le relative "aree gravitazionali" ovvero le zone che possono risentire dell'influenza della vicinanza ad un polo.

Per individuare tali aree è stata considerata la distanza, in termini di minuti di percorrenza in automobile³, tra i Comuni italiani ed i poli.

Tali distanze, in minuti, sono state calcolate utilizzando il risultato di un'analisi geo-spaziale effettuata tramite funzionalità specifiche (Networking) di software GIS (Geographic Information System), in particolare del software ArcGis⁴.

Di seguito sono riportati i codici catastali dei comuni o dei gruppi di comuni o dei CAP utilizzati nella funzione di stima dei Ricavi e del Valore Aggiunto.

Acireale e dintorni: Acireale (codice catastale: A028), Aci Bonaccorsi (codice catastale: A025), Aci Castello (codice catastale: A026), Aci Catena (codice catastale: A027), Aci Sant'Antonio (codice catastale: A029), Gravina Di Catania (codice catastale: E156), Mascali (codice catastale: F005), Pedara (codice catastale: G402), San Giovanni La Punta (codice catastale: H922), San Gregorio Di Catania (codice catastale: H940), Santa Venerina (codice catastale: I314), Sant'Agata Li Battiati (codice catastale: I202), Trecastagni (codice catastale: L355), Tremestieri Etneo (codice catastale: L369), Valverde (codice catastale: L658), Viagrande (codice catastale: L828), Zafferana Etnea (codice catastale: M139)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Acireale e dintorni" include anche: Giarre (codice catastale: E017), Milo (codice catastale: F214), Riposto (codice catastale: H325)

Agropoli: codice catastale A091

Agropoli e dintorni: Agropoli (codice catastale: A091), Giungano (codice catastale: E060), Laureana Cilento (codice catastale: E480), Lustra (codice catastale: E767), Ogliastro Cilento (codice catastale: G011), Prignano Cilento (codice catastale: H062), Rutino (codice catastale: H644), Torchiara (codice catastale: L212)

Alassio e dintorni: Alassio (codice catastale: A122), Albenga (codice catastale: A145), Casanova Lerrone (codice catastale: B927), Cisano sul Neva (codice catastale: C729), Garlenda (codice catastale: D927), Ortovero (codice catastale: G144), Stellanello (codice catastale: I947), Testico (codice catastale: L152), Villanova d'Albenga (codice catastale: L975)

Alba Adriatica e dintorni: Alba Adriatica (codice catastale: A125), Colonnella (codice catastale: C901), Controguerra (codice catastale: C972), Corropoli (codice catastale: D043), Giulianova (codice catastale: E058), Grottammare (codice catastale: E207), Martinsicuro (codice catastale: E989), Nereto (codice catastale: F870), Sant'Omero (codice catastale: I348)

Alberobello e dintorni: Alberobello (codice catastale: A149), Locorotondo (codice catastale: E645), Noci (codice catastale: F915), Putignano (codice catastale: H096)

Alghero: codice catastale A192

¹ I Comuni possono risultare significativi nella funzione di stima dei Ricavi o del Valore Aggiunto o come Comune o come aggregazione di CAP.

² Un polo può essere costituito da un solo Comune o da più Comuni.

³ Le assunzioni per l'individuazione delle aree gravitazionali sono state le seguenti:

- come punto di partenza è stato considerato il confine dell'area amministrativa del polo se posizionato su una strada percorribile in automobile;
- sono state escluse strade non percorribili;
- un comune entra a far parte dell'area gravitazionale del polo se in meno di 11 minuti viene raggiunto almeno un punto del suo confine amministrativo;
- gli 11 minuti sono calcolati sulla rete stradale considerando il minimo tempo per raggiungere il confine dei comuni limitrofi;
- il comune che rientra nell'area gravitazionale di più poli, è stato considerato appartenente all'area territoriale meno distante in termini di minuti di percorrenza

⁴ Per tale calcolo è stato utilizzato un network che ha memorizzato la rete stradale italiana (dati aggiornati a marzo 2018), con le distanze tra i comuni italiani e i tempi medi di percorrenza calcolati su medie automobilistiche.

Oltre alla rete stradale italiana sono state considerate anche le seguenti informazioni:

- poligoni dei confini comunali;
- file degli snodi e delle manovre possibili sulla rete stradale.

Amantea: codice catastale A253

Andora: codice catastale A278

Ariano Irpino: codice catastale A399

Arzachena e dintorni: Arzachena (codice catastale: A453), Luogosanto (codice catastale: E747), Sant'Antonio di Gallura (codice catastale: M276)

Ascea: codice catastale A460

Badia: codice catastale A537

Barberino Tavarnelle: codice catastale M408

Bardolino: codice catastale A650

Bari: codice catastale A662

Bellagio e dintorni: Bellagio (codice catastale: M335), Asso (codice catastale: A476), Barni (codice catastale: A670), Bellano (codice catastale: A745), Canzo (codice catastale: B641), Colonno (codice catastale: C902), Griante (codice catastale: E172), Lasnigo (codice catastale: E462), Lezzeno (codice catastale: E569), Lierna (codice catastale: E581), Magreglio (codice catastale: E830), Nesso (codice catastale: F877), Oliveto Lario (codice catastale: G040), Perledo (codice catastale: G456), Rezzago (codice catastale: H255), Sala Comacina (codice catastale: H679), Varenna (codice catastale: L680)

Bologna CAP 40121 40122 40123 40124 40125 40126: codice catastale A944 (CAP 40121 40122 40123 40124 40125 40126)

Bologna altri CAP: codice catastale A944 CAP DIVERSI DA 40121 40122 40123 40124 40125 40126

Bolzano: codice catastale A952

Brenzone sul Garda: codice catastale B154

Brescia: codice catastale B157

Brindisi: codice catastale B180

Brunico: codice catastale B220

Budoni: codice catastale B248

Budoni e dintorni: Budoni (codice catastale: B248), Posada (codice catastale: G929), Torpè (codice catastale: L231)

Cagli: codice catastale B352

Cagliari e dintorni: Cagliari (codice catastale: B354), Assemini (codice catastale: A474), Capoterra (codice catastale: B675), Decimomannu (codice catastale: D259), Elmas (codice catastale: D399), Monserrato (codice catastale: F383), Quartu Sant'Elena (codice catastale: H118), Quartucciu (codice catastale: H119), Selargius (codice catastale: I580), Sestu (codice catastale: I695), Settimo San Pietro (codice catastale: I699), Sinnai (codice catastale: I752)

Caldaro sulla strada del vino e dintorni: Caldaro sulla strada del vino (codice catastale: B397), Andriano (codice catastale: A286), Appiano sulla strada del vino (codice catastale: A332), Borgo d'Anaunia (codice catastale: M429), Bronzolo (codice catastale: B203), Cavareno (codice catastale: C380), Cortaccia sulla strada del vino (codice catastale: D048), Cortina sulla strada del vino (codice catastale: D075), Egna (codice catastale: D392), Laives (codice catastale: E421), Magrè sulla strada del vino (codice catastale: E829), Montagna (codice catastale: F392), Ora (codice catastale: G083), Romeno (codice catastale: H517), Ronzone (codice catastale: H552), Ruffrè-Mendola (codice catastale: H634), Sarnonico (codice catastale: I439), Terlano (codice catastale: L108), Termeno sulla strada del vino (codice catastale: L111), Vadena (codice catastale: L527)

Camerino: codice catastale B474

Camerota: codice catastale B476

Camerota e dintorni: Camerota (codice catastale: B476), Celle di Bulgheria (codice catastale: C444), San Giovanni a Piro (codice catastale: H907)

Camogli: codice catastale B490

Camogli e dintorni: Camogli (codice catastale: B490), Avegno (codice catastale: A506), Bogliasco (codice catastale: A922), Chiavari (codice catastale: C621), Pieve Ligure (codice catastale: G646), Recco (codice catastale: H212), Sori (codice catastale: I852)

Campitello di Fassa: codice catastale B514

Canazei: codice catastale B579

Cannobio e dintorni: Cannobio (codice catastale: B615), Aurano (codice catastale: A497), Cannero Riviera (codice catastale: B610), Gurro (codice catastale: E269), Oggebbio (codice catastale: G007), Trarego Viggiona (codice catastale: L333), Valle Cannobina (codice catastale: M404)

Caorle: codice catastale B642

Caorle e dintorni: Caorle (codice catastale: B642), Concordia Sagittaria (codice catastale: C950), Eraclea (codice catastale: D415), Torre di Mosto (codice catastale: L267)

Capaccio Paestum: codice catastale B644

Caramanico Terme: codice catastale B722

Castellabate: codice catastale C125

Castellammare del Golfo: codice catastale C130

Castellammare del Golfo e dintorni: Castellammare del Golfo (codice catastale: C130), Alcamo (codice catastale: A176), Balestrate (codice catastale: A592), Buseto Palizzolo (codice catastale: B288), Calatafimi-Segesta (codice catastale: B385), Custonaci (codice catastale: D234), Valderice (codice catastale: G319)

Castellammare di Stabia: codice catastale C129

Castellammare di Stabia e dintorni: Castellammare di Stabia (codice catastale C129), Casola Di Napoli (codice catastale: B980), Gragnano (codice catastale: E131), Lettere (codice catastale: E557), Piano di Sorrento (codice catastale: G568), Pimonte (codice catastale: G670), Trecase (codice catastale: M280)

Castelrotto e dintorni: Castelrotto (codice catastale: C254), Barbiano (codice catastale: A635), Chiusa (codice catastale: C652), Fiè allo Sciliar (codice catastale: D571), Laion (codice catastale: E420), Ponte Gardena (codice catastale: G830), Veltur (codice catastale: L724), Villandro (codice catastale: L971)

Castiadas: codice catastale M288

Catania CAP 95131: codice catastale C351 (CAP 95131)

Catania CAP 95131 95124: codice catastale C351 (CAP 95131 95124)

Catania altri CAP: codice catastale C351 CAP DIVERSI DA 95131

Nella funzione di stima dei Ricavi "Catania altri CAP" include tra i CAP DIVERSI anche 95124

Cavallino-Treporti: codice catastale M308

Cefalù: codice catastale C421

Centola: codice catastale C470

Cervia: codice catastale C553

Chianciano Terme: codice catastale C608

Cinque terre: Monterosso al Mare (codice catastale: F609), Riomaggiore (codice catastale: H304), Vernazza (codice catastale: L774),

Como: codice catastale C933

Cortina d'Ampezzo: codice catastale A266

Corvara in Badia: codice catastale D079

Costiera Amalfitana: Amalfi (codice catastale: A251), Atrani (codice catastale: A487), Cetara (codice catastale: C584), Conca dei Marini (codice catastale: C940), Furore (codice catastale: D826), Maiori (codice catastale: E839), Minori (codice catastale: F223), Positano (codice catastale: G932), Praiano (codice catastale: G976), Ravello (codice catastale: H198), Scala (codice catastale: I486), Tramonti (codice catastale: L323), Vietri sul Mare (codice catastale: L860)

Courmayeur: codice catastale D012

Curon Venosta e dintorni: Curon Venosta (codice catastale: D222), Glorenza (codice catastale: E069), Malles Venosta (codice catastale: E862), Sluderno (codice catastale: I771)

Darfo Boario Terme: codice catastale D251

Diano Marina: codice catastale D297

Dintorni di Brunico: Chienes (codice catastale: C625), Falzes (codice catastale: D484), Gais (codice catastale: D860), Perca (codice catastale: G443), Rasun-Anterselva (codice catastale: H189), San Lorenzo Di Sebato (codice catastale: H956), Valdaora (codice catastale: L552)

Dintorni di Camerino: Belforte del Chienti (codice catastale: A739), Caldarola (codice catastale: B398), Castelraimondo (codice catastale: C251), Fiastra (codice catastale: D564), Fiuminata (codice catastale: D628), Gagliole (codice catastale: D853), Matelica (codice catastale: F051), Monte Cavallo (codice catastale: F460), Muccia (codice catastale: F793), Pieve Torina (codice catastale: G657), Pioraco (codice catastale: G690), Sefro (codice catastale: I569), Serrapetrona (codice catastale: I651), Serravalle Di Chienti (codice catastale: I661), Valfornace (codice catastale: M382)

Dintorni di Camogli: Avegno (codice catastale: A506), Bogliasco (codice catastale: A922), Chiavari (codice catastale: C621), Pieve Ligure (codice catastale: G646), Portofino (codice catastale: G913), Rapallo (codice catastale: H183), Recco (codice catastale: H212), Sori (codice catastale: I852), Zoagli (codice catastale: M182)

Dintorni di Campitello di Fassa: Mazzin (codice catastale: F068), Soraga di Fassa (codice catastale: I839)

Dintorni di Castellammare del Golfo: Alcamo (codice catastale: A176), Balestrate (codice catastale: A592), Buseto Palizzolo (codice catastale: B288), Custonaci (codice catastale: D234)

Dintorni di Castellammare di Stabia: Casola di Napoli (codice catastale: B980), Gragnano (codice catastale: E131), Lettere (codice catastale: E557), Pimonte (codice catastale: G670), Trecase (codice catastale: M280)

Dintorni di Dobbiaco: Braies (codice catastale: B116), Monguelfo-Tesido (codice catastale: F371), San Candido (codice catastale: H786), Villabassa (codice catastale: L915)

Dintorni di Grisolia: Diamante (codice catastale: D289), Maierà (codice catastale: E835), Santa Maria del Cedro (codice catastale: C717), Verbicaro (codice catastale: L747)

Dintorni di Laignueglia: Alassio (codice catastale: A122), Albenga (codice catastale: A145), Cervo (codice catastale: C559), Diano Marina (codice catastale: D297), Garlanda (codice catastale: D927), San Bartolomeo al Mare (codice catastale: H763), Villanova d'Albenga (codice catastale: L975)

Dintorni di Menaggio: Bene Lario (codice catastale: A778), Carlazzo (codice catastale: B785), Corrido (codice catastale: D041), Cusino (codice catastale: D232), Dongo (codice catastale: D341), Grandola Ed Uniti (codice catastale: E141), Musso (codice catastale: F828), Pianello Del Lario (codice catastale: G556), Plesio (codice catastale: G737), Porlezza (codice catastale: G889), San Siro (codice catastale: I162)

Dintorni di Napoli: Acerra (codice catastale: A024), Afragola (codice catastale: A064), Arzano (codice catastale: A455), Aversa (codice catastale: A512), Caivano (codice catastale: B371), Calvizzano (codice catastale: B452), Cardito (codice catastale: B759), Carinaro (codice catastale: B779), Casalnuovo di Napoli (codice catastale: B905), Casandrino (codice catastale: B925), Casavatore (codice catastale: B946), Casoria (codice catastale: B990), Castello di Cisterna (codice catastale: C188), Cercola (codice catastale: C495), Cesa (codice catastale: C561), Crispano (codice catastale: D170), Ercolano (codice catastale: H243), Frattamaggiore (codice catastale: D789), Frattaminore (codice catastale: D790), Giugliano in Campania (codice catastale: E054), Gricignano di Aversa (codice catastale: E173), Grumo Nevano (codice catastale: E224), Lusciano (codice catastale: E754), Marano di Napoli (codice catastale: E906), Massa di Somma (codice catastale: M289), Melito di Napoli (codice catastale: F111), Mugnano di Napoli (codice catastale: F799), Orta di Atella (codice catastale: G130), Parete (codice catastale: G333), Pollena Trocchia (codice catastale: G795), Pomigliano d'Arco (codice catastale: G812), Portici (codice catastale: G902), Pozzuoli (codice catastale: G964), Qualiano (codice catastale: H101), Quarto (codice catastale: H114), San Giorgio a Cremano (codice catastale: H892), San Sebastiano al Vesuvio (codice catastale: I151), Sant'Anastasia (codice catastale: I262), Sant'Antimo (codice catastale: I293), Sant'Arpino (codice catastale: I306), Somma Vesuviana (codice catastale: I820), Succivo (codice catastale: I993), Teverola (codice catastale: L155), Torre del Greco (codice catastale: L259), Trentola Ducenta (codice catastale: L379), Villaricca (codice catastale: G309), Volla (codice catastale: M115)

Dintorni di Noto: Avola (codice catastale: A522), Buscemi (codice catastale: B287), Canicattini Bagni (codice catastale: B603), Ispica (codice catastale: E366), Pachino (codice catastale: G211), Palazzolo Acreide (codice catastale: G267), Rosolini (codice catastale: H574)

Dintorni di Otranto: Andrano (codice catastale: A281), Bagnolo del Salento (codice catastale: A572), Cannole (codice catastale: B616), Castro (codice catastale: M261), Cursi (codice catastale: D223), Diso (codice catastale: D305), Giuggianello (codice catastale: E053), Giurdignano (codice catastale: E061), Maglie (codice catastale: E815), Minervino di Lecce (codice catastale: F221), Muro Leccese (codice catastale: F816), Ortelle (codice catastale: G136), Palmariggi (codice catastale: G285), Poggiardo (codice catastale: G751), Sanarica (codice catastale: H757), Santa Cesarea Terme (codice catastale: I172), Spongano (codice catastale: I923), Tricase (codice catastale: L419), Uggiano la Chiesa (codice catastale: L485)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Dintorni di Otranto" include anche: Corsano (codice catastale: D044), Tiggiano (codice catastale: L166)

Dintorni di Pollica: Casal Velino (codice catastale: B895), Montecorice (codice catastale: F479), Omignano (codice catastale: G063), San Mauro Cilento (codice catastale: I031), Serramezzana (codice catastale: I648), Sessa Cilento (codice catastale: I677), Stella Cilento (codice catastale: G887)

Dintorni di Pompei: Angri (codice catastale: A294), Boscoreale (codice catastale: B076), Boscotrecase (codice catastale: B077), Corbara (codice catastale: C984), Nocera Inferiore (codice catastale: F912), Pagani (codice catastale: G230), Poggiomarino (codice catastale: G762), San Giuseppe Vesuviano (codice catastale: H931), San Marzano sul Sarno (codice catastale: I019), Santa Maria la Carità (codice catastale: M273), Sant'Antonio Abate (codice catastale: I300), Sant'Egidio del Monte Albino (codice catastale: I317), Scafati (codice catastale: I483), Terzigno (codice catastale: L142), Torre Annunziata (codice catastale: L245)

Dintorni di Salerno: Baronissi (codice catastale: A674), Battipaglia (codice catastale: A717), Bellizzi (codice catastale: M294), Calvanico (codice catastale: B437), Castiglione del Genovesi (codice catastale: C306), Cava de' Tirreni (codice catastale: C361), Eboli (codice catastale: D390), Fisciano (codice catastale: D615), Giffoni Sei Casali (codice catastale: E026), Mercato San Severino (codice catastale: F138), Montecorvino Pugliano (codice catastale: F480), Montoro (codice catastale: M330), Pellezzano (codice catastale: G426), Pontecagnano Faiano (codice catastale: G834), San Cipriano Picentino (codice catastale: H800), San Mango Piemonte (codice catastale: H977)

Dintorni di Sperlonga: Gaeta (codice catastale: D843), Itri (codice catastale: E375)

Dintorni di Terracina: Fondi (codice catastale: D662), Monte San Biagio (codice catastale: F616), Pontinia (codice catastale: G865), Sabaudia (codice catastale: H647), San Felice Circeo (codice catastale: H836)

Dintorni di Ugento: Alliste (codice catastale: A208), Casarano (codice catastale: B936), Melissano (codice catastale: F109), Miggiano (codice catastale: F194), Racale (codice catastale: H147), Ruffano (codice catastale: H632), Specchia (codice catastale: I887), Taurisano (codice catastale: L064)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Dintorni di Ugento" include anche: Morciano di Leuca (codice catastale: F716), Presicce-Acquarica (codice catastale: M428)

Dobbiaco: codice catastale D311

Dorgali e dintorni: Dorgali (codice catastale: D345), Galtelli (codice catastale: D888), Irgoli (codice catastale: E323), Loculi (codice catastale: E646), Lula (codice catastale: E736), Onani (codice catastale: G064), Onifai (codice catastale: G070), Orosei (codice catastale: G119)

Enna: codice catastale C342

Falerna: codice catastale D476

Fasano: codice catastale D508

Favignana: codice catastale D518

Ferrara CAP 44121: codice catastale D548 (CAP 44121)

Finale Ligure: codice catastale D600

Finale Ligure e dintorni: Finale Ligure (codice catastale: D600), Borgio Verezzi (codice catastale: B005), Calice Ligure (codice catastale: B409), Giustenice (codice catastale: E064), Loano (codice catastale: E632), Magliolo (codice catastale: E816), Orco Feglino (codice catastale: D522), Pietra Ligure (codice catastale: G605), Rialto (codice catastale: H266), Tovo San Giacomo (codice catastale: L315)

Firenze CAP 50121 50122 50123 50124 50125: codice catastale D612 (CAP 50121 50122 50123 50124 50125)

Firenze altri CAP: codice catastale D612 CAP DIVERSI DA 50121 50122 50123 50124 50125

Fiuggi: codice catastale A310

Fiumicino: codice catastale M297

Gabicce Mare: codice catastale D836

Gaeta: codice catastale D843

Gallipoli e dintorni: Gallipoli (codice catastale: D883), Alezio (codice catastale: A185), Martino (codice catastale: F054), Taviano (codice catastale: L074)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Gallipoli e dintorni" include anche: Collepasso (codice catastale: C865), Galatone (codice catastale: D863), Neviano (codice catastale: F881), Parabita (codice catastale: G325), Sannicola (codice catastale: I059), Tuglie (codice catastale: L462)

Gambassi Terme: codice catastale D895

Gargnano: codice catastale D924

Genova CAP 16124: codice catastale D969 (CAP 16124)

Genova altri CAP: codice catastale D969 CAP DIVERSI DA 16124

Genova: codice catastale D969

Giardini-Naxos: codice catastale E014

Giovinazzo: codice catastale E047

Golfo Aranci: codice catastale M274

Grado: codice catastale E125

Gravedona ed Uniti: codice catastale M315

Gressoney-La-Trinité: codice catastale E167

Greve in Chianti: codice catastale E169

Greve in Chianti e dintorni: Greve in Chianti (codice catastale: E169), Bagno a Ripoli (codice catastale: A564), Castellina in Chianti (codice catastale: C172), Figline e Incisa Valdarno (codice catastale: M321), Impruneta (codice catastale: E291), Radda in Chianti (codice catastale: H153), San Casciano in Val di Pesa (codice catastale: H791)

Grisolia: codice catastale E185

Idro e dintorni: Idro (codice catastale: E280), Anfo (codice catastale: A288), Barghe (codice catastale: A661), Capovalle (codice catastale: B676), Lavenone (codice catastale: E497), Pertica Bassa (codice catastale: G475), Treviso Bresciano (codice catastale: L406), Vestone (codice catastale: L812)

Isola del Giglio: codice catastale E348

Isola d'Elba: Campo nell'Elba (codice catastale: B553), Capoliveri (codice catastale: B669), Marciana (codice catastale: E930), Marciana Marina (codice catastale: E931), Porto Azzurro (codice catastale: E680), Portoferraio (codice catastale: G912), Rio (codice catastale: M391)

Isola Di Capo Rizzuto e dintorni: Isola Di Capo Rizzuto (codice catastale: E339), Botricello (codice catastale: B085), Cutro (codice catastale: D236)

Isola di Capri: Anacapri (codice catastale: A268), Capri (codice catastale: B696)

Isole Eolie: Leni (codice catastale: E523), Lipari (codice catastale: E606), Malfa (codice catastale: E855), Santa Marina Salina (codice catastale: I254)

Isole Ponziane: Ponza (codice catastale: G871), Ventotene (codice catastale: L742)

Isole Tremiti: codice catastale E363

Jesolo: codice catastale C388

La Maddalena: codice catastale E425

La Spezia CAP 19121: codice catastale E463 (CAP 19121)

La Spezia altri CAP: codice catastale E463 CAP DIVERSI DA 19121

Lagundo: codice catastale E412

Laigueglia: codice catastale E414

Lampedusa e Linosa: codice catastale E431

Lazise: codice catastale E502

Lecce: codice catastale E506

Ledro: codice catastale M313

Lerici: codice catastale E542

Letojanni e dintorni: Letojanni (codice catastale: E555), Forza d'Agrò (codice catastale: D733), Furci Siculo (codice catastale: D824), Galloodoro (codice catastale: D885), Mongiuffi Melia (codice catastale: F368), Nizza di Sicilia (codice catastale: F901), Pagliara (codice catastale: G234), Roccalumera (codice catastale: H418), Santa Teresa di Riva (codice catastale: I311), Sant'Alessio Siculo (codice catastale: I215), Savoca (codice catastale: I477)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Letojanni e dintorni" include anche: Ali Terme (codice catastale: A201)

Levanto: codice catastale E560

Lignano Sabbiadoro: codice catastale E584

Limone sul Garda: codice catastale E596

Livigno: codice catastale E621

Livinallongo del Col di Lana: codice catastale E622

Loiri Porto San Paolo: codice catastale M275

Malcesine: codice catastale E848

Manciano: codice catastale E875

Marebbe: codice catastale E938

Marsala: codice catastale E974

Martina Franca: codice catastale E986

Mascali: codice catastale F004

Mascali e dintorni: Mascali (codice catastale: F004), Fiumefreddo di Sicilia (codice catastale: D623), Giarre (codice catastale: E017), Linguaglossa (codice catastale: E602), Milo (codice catastale: F214), Piedimonte Etneo (codice catastale: G597), Riposto (codice catastale: H325), Sant'Alfio (codice catastale: I216)

Massa Lubrense: codice catastale F030

Matera: codice catastale F052

Matera e dintorni: Matera (codice catastale: F052), Altamura (codice catastale: A225), Ginosa (codice catastale: E036), Gravina in Puglia (codice catastale: E155), Grottole (codice catastale: E213), Laterza (codice catastale: E469), Miglionico (codice catastale: F201), Montescaglioso (codice catastale: F637), Santeramo in Colle (codice catastale: I330)

Mattinata: codice catastale F059

Mazara del Vallo e dintorni: Mazara del Vallo (codice catastale: F061), Campobello di Mazara (codice catastale: B521), Castelvetro (codice catastale: C286), Petrosino (codice catastale: M281)

Melendugno e dintorni: Melendugno (codice catastale: F101), Calimera (codice catastale: B413), Caprarica di Lecce (codice catastale: B690), Carpignano Salentino (codice catastale: B822), Castri di Lecce (codice catastale: C334), Lizzanello (codice catastale: E629), Martano (codice catastale: E979), Martignano (codice catastale: E984), Sternatia (codice catastale: I950), Vernole (codice catastale: L776)

Menaggio: codice catastale F120

Menaggio e dintorni: Menaggio (codice catastale: F120), Bene Lario (codice catastale: A778), Carlazzo (codice catastale: B785), Corrido (codice catastale: D041), Cusino (codice catastale: D232), Dongo (codice catastale: D341), Grandola ed Uniti (codice catastale: E141), Musso (codice catastale: F828), Pianello del Lario (codice catastale: G556), Plesio (codice catastale: G737), Porlezza (codice catastale: G889), San Siro (codice catastale: I162)

Merano: codice catastale F132

Messina e dintorni: Messina (codice catastale: F158), Ali Terme (codice catastale: A201), Itala (codice catastale: E374), Saponara (codice catastale: I420), Scaletta Zanclea (codice catastale: I492), Spadafora (codice catastale: I881), Villa San Giovanni (codice catastale: M018), Villafranca Tirrena (codice catastale: L950)

Meta: codice catastale F162

Milano CAP 20121 20122: codice catastale F205 (CAP 20121 20122)

Milano altri CAP: codice catastale F205 CAP DIVERSI DA 20121 20122

Milazzo e dintorni: Milazzo (codice catastale: F206), Barcellona Pozzo di Gotto (codice catastale: A638), Condò (codice catastale: C956), Falcone (codice catastale: D474), Gualtieri Sicaminò (codice catastale: E233), Merì (codice catastale: F147), Pace del Mela (codice catastale: G209), San Filippo del Mela (codice catastale: H842), Santa Lucia del Mela (codice catastale: I220), Terme Vigliatore (codice catastale: M210), Torregrotta (codice catastale: L271)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Milazzo e dintorni" include anche: Spadafora (codice catastale: I881)

Molveno e dintorni: Molveno (codice catastale: F307), Andalo (codice catastale: A274), Cavedago (codice catastale: C392), Fai della Paganella (codice catastale: D468), San Lorenzo Dorsino (codice catastale: M345)

Moneglia: codice catastale F354

Monopoli: codice catastale F376

Montalcino: codice catastale M378

Montecatini-Terre: codice catastale A561

Muravera: codice catastale F808

Muravera e dintorni: Muravera (codice catastale: F808), San Vito (codice catastale: I402), Villaputzu (codice catastale: L998)

Nago-Torbole: codice catastale F835

Napoli CAP 80132 80134 80138: codice catastale F839 (CAP 80132 80134 80138)

Napoli altri CAP: codice catastale F839 CAP DIVERSI DA 80132 80134 80138

Nardò: codice catastale F842

Noli: codice catastale F926

Noli e dintorni: Noli (codice catastale: F926), Albisola Superiore (codice catastale: A166), Bergeggi (codice catastale: A796), Quiliano (codice catastale: H126), Savona (codice catastale: I480), Spotorno (codice catastale: I926), Vado Ligure (codice catastale: L528), Vezzi Portio (codice catastale: L823)

Noto: codice catastale F943

Noto e dintorni: Noto (codice catastale: F943), Avola (codice catastale: A522), Buscemi (codice catastale: B287), Canicattini Bagni (codice catastale: B603), Floridia (codice catastale: D636), Ispica (codice catastale: E366), Pachino (codice catastale: G211), Palazzolo Acreide (codice catastale: G267), Rosolini (codice catastale: H574)

Numana: codice catastale F978

Olbia e dintorni: Olbia (codice catastale: G015), Monti (codice catastale: F667), Telti (codice catastale: L088)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Olbia e dintorni" include anche: Golfo Aranci (codice catastale: M274)

Ortisei: codice catastale G140

Ostuni: codice catastale G187

Ostuni e dintorni: Ostuni (codice catastale: G187), Carovigno (codice catastale: B809), Ceglie Messapica (codice catastale: C424), Cisternino (codice catastale: C741), San Michele Salentino (codice catastale: I045), San Vito dei Normanni (codice catastale: I396)

Otranto: codice catastale G188

Palau: codice catastale G258

Palermo CAP 90123 90133 90134 90139 90142 90143: codice catastale G273 (CAP 90123 90133 90134 90139 90142 90143)

Palermo altri CAP: codice catastale G273 CAP DIVERSI DA 90123 90133 90134 90139 90142 90143

Palermo altri CAP e dintorni: Palermo (codice catastale: G273 CAP DIVERSI DA 90123 90133 90134 90139 90142 90143), Altavilla Milicia (codice catastale: A229), Altofonte (codice catastale: A239), Bagheria (codice catastale: A546), Belmonte Mezzagno (codice catastale: A764), Capaci (codice catastale: B645), Casteldaccia (codice catastale: C074), Cinisi (codice catastale: C708), Ficarazzi (codice catastale: D567), Giardinello (codice catastale: E013), Isola delle Femmine (codice catastale: E350), Misilmeri (codice catastale: F246), Monreale (codice catastale: F377), Montelepre (codice catastale: F544), Santa Flavia (codice catastale: I188), Torretta (codice catastale: L282), Villabate (codice catastale: L916)

Parghelia: codice catastale G335

Peschici: codice catastale G487

Piano di Sorrento: codice catastale G568

Pietra Ligure e dintorni: Pietra Ligure (codice catastale: G605), Boissano (codice catastale: A931), Borghetto Santo Spirito (codice catastale: A999), BORGIO Verezzi (codice catastale: B005), Calice Ligure (codice catastale: B409), Ceriale (codice catastale: C510), Giustenice (codice catastale: E064), Loano (codice catastale: E632), Magliolo (codice catastale: E816), Toirano (codice catastale: L190), Tovo San Giacomo (codice catastale: L315)

Pinzolo: codice catastale G681

Pisciotta: codice catastale G707

Polignano a Mare: codice catastale G787

Polignano a Mare e dintorni: Polignano a Mare (codice catastale: G787), Castellana Grotte (codice catastale: C134), Conversano (codice catastale: C975), Mola di Bari (codice catastale: F280)

Pollica: codice catastale G796

Pollica e dintorni: Pollica (codice catastale: G796), Casal Velino (codice catastale: B895), Montecorice (codice catastale: F479), Omignano (codice catastale: G063), San Mauro Cilento (codice catastale: I031), Serramezzana (codice catastale: I648), Sessa Cilento (codice catastale: I677), Stella Cilento (codice catastale: G887)

Pompei: codice catastale G813

Pompei e dintorni: Pompei (codice catastale: G813), Angri (codice catastale: A294), Boscoreale (codice catastale: B076), Boscotrecase (codice catastale: B077), Corbara (codice catastale: C984), Nocera Inferiore (codice catastale: F912), Pagani (codice catastale: G230), Poggiomarino (codice catastale: G762), San Giuseppe Vesuviano (codice catastale: H931), San Marzano sul Sarno (codice catastale: I019), Santa Maria la Carità (codice catastale: M273), Sant'Antonio Abate (codice catastale: I300), Sant'Egidio del Monte Albino (codice catastale: I317), Scafati (codice catastale: I483), Terzigno (codice catastale: L142), Torre Annunziata (codice catastale: L245)

Porto Cesareo: codice catastale M263

Portopalo di Capo Passero: codice catastale M257

Portovenere: codice catastale G925

Primiero San Martino di Castrozza: codice catastale M359

Procida: codice catastale H072

Pula e dintorni: Pula (codice catastale: H088), Domus de Maria (codice catastale: D333), Sarroch (codice catastale: I443), Villa San Pietro (codice catastale: I118)

Ragusa e dintorni: Ragusa (codice catastale: H163), Chiaramonte Gulfi (codice catastale: C612), Comiso (codice catastale: C927), Giarratana (codice catastale: E016), Modica (codice catastale: F258), Monterosso Almo (codice catastale: F610), Santa Croce Camerina (codice catastale: I178), Scicli (codice catastale: I535)

Rapolano Terme: codice catastale H185

Ricadi: codice catastale H271

Riva del Garda e dintorni: Riva del Garda (codice catastale: H330), Arco (codice catastale: A372), Dro (codice catastale: D371), Mori (codice catastale: F728), Tenno (codice catastale: L097)

Roccastrada: codice catastale H449

Rodi Garganico e dintorni: Rodi Garganico (codice catastale: H480), Carpino (codice catastale: B829), Ischitella (codice catastale: E332), Vico del Gargano (codice catastale: L842)

Roma CAP 00153 00184 00186 00187: codice catastale H501 (CAP 00153 00184 00186 00187)

Salerno: codice catastale H703

Salsomaggiore Terme: codice catastale H720

Salve: codice catastale H729

Salve e dintorni: Salve (codice catastale: H729), Alessano (codice catastale: A184), Castrignano del Capo (codice catastale: C336), Corsano (codice catastale: D044), Gagliano del Capo (codice catastale: D851), Morciano di Leuca (codice catastale: F716), Patù (codice catastale: G378), Presicce-Acquarica (codice catastale: M428), Tiggiano (codice catastale: L166)

San Bartolomeo al Mare: codice catastale H763

San Benedetto del Tronto: codice catastale H769

San Benedetto del Tronto e dintorni: San Benedetto del Tronto (codice catastale: H769), Acquaviva Picena (codice catastale: A047), Castel di Lama (codice catastale: C093), Colli del Tronto (codice catastale: C877), Colonnella (codice catastale: C901), Cupra Marittima (codice catastale: D210), Grottammare (codice catastale: E207), Martinsicuro (codice catastale: E989), Monsampolo del Tronto (codice catastale: F380), Montepandone (codice catastale: F591), Spineto (codice catastale: I912)

San Giovanni di Fassa - Sèn Jan: codice catastale M390

San Michele al Tagliamento: codice catastale I040

San Michele al Tagliamento e dintorni: San Michele al Tagliamento (codice catastale: I040), Cordovado (codice catastale: C993), Fossalta di Portogruaro (codice catastale: D741), Latisana (codice catastale: E473), Morsano al Tagliamento (codice catastale: F750), Palazzolo dello Stella (codice catastale: G268), Porpetto (codice catastale: G891), Portogruaro (codice catastale: G914), Precenico (codice catastale: H014), Rivignano Teor (codice catastale: M317), Ronchi (codice catastale: H533), Teglio Veneto (codice catastale: L085), Varmo (codice catastale: L686)

San Teodoro: codice catastale I329

San Vincenzo: codice catastale I390

San Vito Lo Capo: codice catastale I407

Sannicola e dintorni: Sannicola (codice catastale: I059), Aradeo (codice catastale: A350), Collepasso (codice catastale: C865), Galatone (codice catastale: D863), Neviano (codice catastale: F881), Parabita (codice catastale: G325), Seclì (codice catastale: I559), Tuglie (codice catastale: L462)

Sanremo: codice catastale I138

Santa Cristina Valgardena: codice catastale I173

Santa Margherita Ligure: codice catastale I225

Santa Margherita Ligure e dintorni: Santa Margherita Ligure (codice catastale: I225), Portofino (codice catastale: G913), Rapallo (codice catastale: H183), Zoagli (codice catastale: M182)

Santa Teresa Gallura: codice catastale I312

Sant'Agnello: codice catastale I208

Sassari: codice catastale I452

Scalea e dintorni: Scalea (codice catastale: I489), Orsomarso (codice catastale: G129), Praia a Mare (codice catastale: G975), San Nicola Arcella (codice catastale: I060), Santa Domenica Talao (codice catastale: I183)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Scalea e dintorni" include anche: Diamante (codice catastale: D289), Maierà (codice catastale: E835), Santa Maria del Cedro (codice catastale: C717)

Scena: codice catastale I519

Selva di Val Gardena: codice catastale I591

Selva di Val Gardena e dintorni: Selva di Val Gardena (codice catastale: I591), Canazei (codice catastale: B579), Corvara in Badia (codice catastale: D079), Ortisei (codice catastale: G140), Santa Cristina Valgardena (codice catastale: I173)

Sesto: codice catastale I687

Sestri Levante: codice catastale I693

Siracusa: codice catastale I754

Siracusa e dintorni: Siracusa (codice catastale: I754), Floridia (codice catastale: D636), Priolo Gargallo (codice catastale: M279), Solarino (codice catastale: I785)

Sirmione: codice catastale I633

Sirolo: codice catastale I758

Sorrento: codice catastale I862

Sperlonga: codice catastale I892

Stintino: codice catastale M290

Stresa: codice catastale I976

Taormina e dintorni: Taormina (codice catastale: L042), Calatabiano (codice catastale: B384), Castelmola (codice catastale: C210), Gaggi (codice catastale: D844), Graniti (codice catastale: E142)

Nella funzione di stima del Valore Aggiunto "Taormina e dintorni" include anche: Fiumefreddo di Sicilia (codice catastale: D623), Piedimonte Etneo (codice catastale: G597)

Termoli e dintorni: Termoli (codice catastale: L113), Campomarino (codice catastale: B550), Guglionesi (codice catastale: E259), Petacciato (codice catastale: G506), Portocannone (codice catastale: G910), San Giacomo degli Schiavoni (codice catastale: H867), San Martino in Pensilis (codice catastale: H990)

Terracina: codice catastale L120

Tignale: codice catastale L169

Tirolò: codice catastale L178

Tolmezzo: codice catastale L195

Tortoreto: codice catastale L307

Tortoreto e dintorni: Tortoreto (codice catastale: L307), Alba Adriatica (codice catastale: A125), Bellante (codice catastale: A746), Controguerra (codice catastale: C972), Corropoli (codice catastale: D043), Giulianova (codice catastale: E058), Mosciano Sant'Angelo (codice catastale: F764), Nereto (codice catastale: F870), Sant'Omero (codice catastale: I348)

Trani e dintorni: Trani (codice catastale: L328), Andria (codice catastale: A285), Barletta (codice catastale: A669), Bisceglie (codice catastale: A883), Corato (codice catastale: C983)

Trapani: codice catastale L331

Trapani e dintorni: Trapani (codice catastale: L331), Calatafimi-Segesta (codice catastale: B385), Paceco (codice catastale: G208), Valderice (codice catastale: G319), Vita (codice catastale: M081)

Tremezzina: codice catastale M341

Tropea: codice catastale L452

Tropea e dintorni: Tropea (codice catastale: L452), Drapia (codice catastale: D364), Parghelia (codice catastale: G335), Spilinga (codice catastale: I905), Zaccanopoli (codice catastale: M138), Zambrone (codice catastale: M143)

Ugento: codice catastale L484

Valtournenche: codice catastale L654

Venezia CAP 30124 30125: codice catastale L736 (CAP 30124 30125)

Venezia CAP 30121 30122 30123 30133: codice catastale L736 (CAP 30121 30122 30123 30133)

Venezia CAP 30121 30122 30123 30124 30125 30133: codice catastale L736 (CAP 30121 30122 30123 30124 30125 30133)

Venezia altri CAP: codice catastale L736 CAP DIVERSI DA 30121 30122 30123 30124 30125 30133

Ventimiglia: codice catastale L741

Verona CAP 37121: codice catastale L781 (CAP 37121)

Vibonati: codice catastale L835

Vico Equense: codice catastale L845

Vieste: codice catastale L858

Villasimius: codice catastale B738