

INDICE SINTETICO DI AFFIDABILITÀ 2021

#ISAdays

sose 

Dati provvisori

COS'È L'INDICE SINTETICO

DI AFFIDABILITÀ?



SA

sose 

L'Indice Sintetico di Affidabilità è la **media semplice di un insieme di indicatori elementari**

Il punteggio è compreso
tra **1 e 10**.

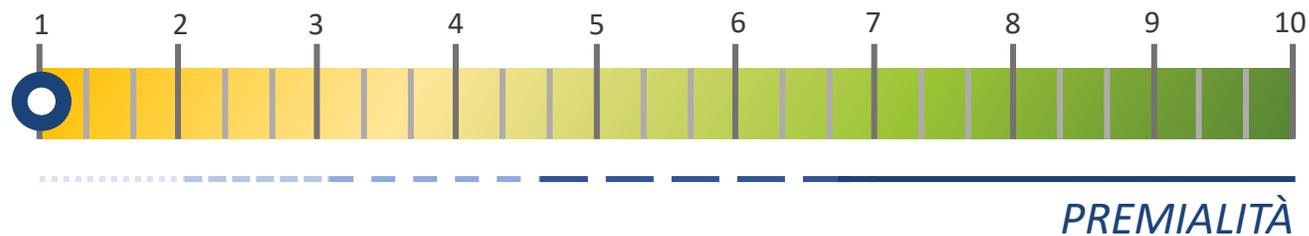
INDICATORI ELEMENTARI
DI AFFIDABILITÀ

iSA

INDICATORI ELEMENTARI
DI ANOMALIA

Partecipano al calcolo dell'indice
quando il punteggio assume un valore
compreso tra 1 e 5 oppure è pari a 1.

Il valore dell'indice sintetico assegnato al contribuente è **compreso tra 1 e 10**.



COME MIGLIORARE

IL PUNTEGGIO DI AFFIDABILITÀ?





Verificando la validità dei dati esterni

relativi alle banche dati in possesso dell'Agenzia delle Entrate, che vengono forniti al contribuente per l'applicazione degli ISA



Modificando i dati contabili e/o strutturali della dichiarazione ISA,

segnalati come atipici dagli indicatori elementari di anomalia, ove ritenuti non correttamente compilati



Dichiarando «Ulteriori componenti positivi per migliorare il profilo di affidabilità»,

al fine di raggiungere il livello di affidabilità (premierità) desiderato

È possibile utilizzare il campo delle Note aggiuntive per segnalare ulteriori elementi informativi.

LE PAROLE CHIAVE DEGLI ISA

**CONFRONTO CON
ALTRE BANCHE DATI**



**MODELLI DI BUSINESS
(MoB)**



DATI PANEL



**STIMA DI PIÙ
BASI IMPONIBILI**



MODELLO DI STIMA



MODELLI DI BUSINESS (MOB)

- ✓ rappresentano la struttura della **Catena del Valore** di ogni studio alla base del processo di produzione del servizio professionale
- ✓ sono espressione delle differenze fondamentali che derivano sia dalle diverse **articolazioni organizzative** con cui tale processo viene effettuato sia da **specifiche competenze professionali**

Le determinanti fondamentali del Valore sono analizzate in base a una “griglia” omogenea utilizzata per tutti i macrosettori economici e articolata in **4 aree**:

VALUE PROPOSITION	VALUE NETWORK	VALUE FINANCE	VALUE ARCHITECTURE
Il Valore generato dalla Proposta di Mercato	Il Valore generato dalle Relazioni di Rete	Il Valore associato alle specificità della struttura di Spesa e Compensi	Il Valore generato dalle specificità organizzative

PERCHÉ?

- ✓ Maggiore stabilità nel tempo
- ✓ Assegnazione più robusta del contribuente al gruppo



STIMA DI PIÙ BASI IMPONIBILI

COMPENSI PER ADDETTO

Misura l'affidabilità dell'ammontare dei compensi che gli operatori economici conseguono attraverso il processo produttivo con riferimento al contributo di ciascun addetto

VALORE AGGIUNTO PER ADDETTO

Misura l'affidabilità del valore aggiunto creato con riferimento al contributo di ciascun addetto

REDDITO PER ADDETTO

Misura l'affidabilità del reddito che gli operatori economici realizzano in un determinato periodo di tempo con riferimento al contributo di ciascun addetto

PERCHÉ?

- ✓ L'analisi di diverse basi imponibili permette una valutazione più completa del conto economico



MODELLO DI STIMA

Si stimano i compensi e il valore aggiunto attraverso una funzione di produzione di tipo Cobb-Douglas in forma logaritmica su valori pro-capite.

La probabilità di appartenenza ai singoli Modelli di Business rappresenta una delle variabili esplicative.

PERCHÉ?

- ✓ Interpretazione economica dei coefficienti stimati in termini di elasticità
- ✓ Maggiore stabilità e robustezza delle stime econometriche
- ✓ Il fattore lavoro è l'input fondamentale utilizzato per la creazione del valore (modello pro-capite)



DATI PANEL

La stima è effettuata su un panel non bilanciato di operatori economici presenti nella banca dati ISA nei periodi d'imposta dal 2012 al 2019.

PERCHÉ?

Permette di:

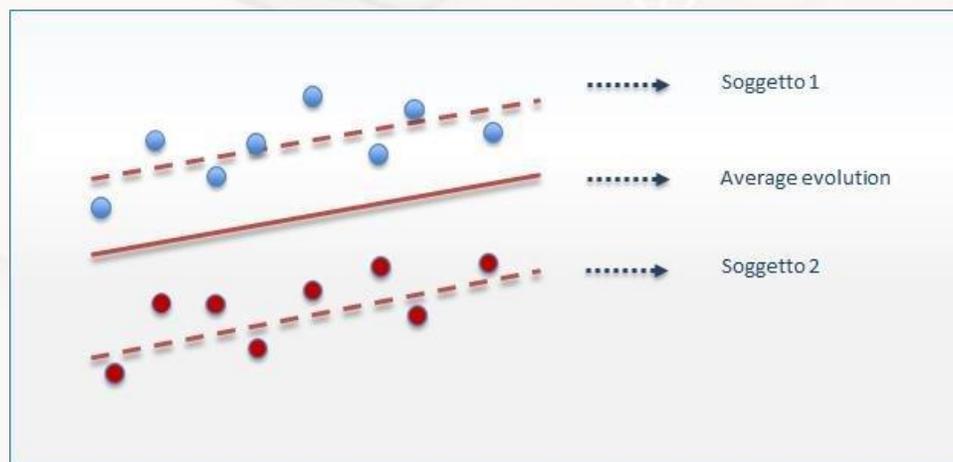
- ✓ utilizzare più informazioni per stime più efficienti
- ✓ analizzare la dinamica delle relazioni nel tempo
- ✓ misurare l'eterogeneità non osservabile degli operatori economici



DATI PANEL

EFFETTO INDIVIDUALE

Il coefficiente individuale, calcolato sui dati delle precedenti otto annualità dichiarative, consente di evidenziare situazioni di produttività maggiore (coefficiente positivo) oppure situazioni di minore marginalità (coefficiente negativo) dell'operatore economico rispetto alla media del settore di appartenenza.





DATI PANEL

ANDAMENTO CONGIUNTURALE

Il modello di stima (Mundlak, 1978) analizza gli andamenti economici sia del **settore** e del **territorio** che degli **operatori economici**.

PERCHÉ?

- ✓ Ingloba il ciclo economico di settore e individuale



CONFRONTO CON BANCHE DATI ESTERNE

La comparazione dei dati dichiarati con le informazioni richieste in altri modelli di dichiarazione e con altre banche dati esterne consente di definire eventuali indicatori di anomalia nonché di analizzare e di selezionare la platea di contribuenti oggetto di analisi.

PERCHÉ?

- ✓ Migliorare la qualità dei patrimoni informativi

ISA CK18U

Attività degli studi di architettura

I MODELLI DI BUSINESS

Il metamodello del settore – *La struttura informativa*



GAMMA DEI SERVIZI OFFERTI¹



	[% sui compensi]
<input type="checkbox"/> Studi di fattibilità e prefattibilità	
<input type="checkbox"/> Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	
<input type="checkbox"/> Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	
<input type="checkbox"/> Progettazione preliminare ed esecutiva in ambito edile di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	
<input type="checkbox"/> Progettazione preliminare in ambito edile di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00 e fino a euro 258.228,00)	
<input type="checkbox"/> Progettazione preliminare in ambito edile di opere private (importo opere oltre euro 258.228,00)	
<input type="checkbox"/> Progettazione esecutiva in ambito edile di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00 e fino a euro 258.228,00)	
<input type="checkbox"/> Progettazione esecutiva in ambito edile di opere private (importo opere oltre euro 258.228,00)	
<input type="checkbox"/> Progettazione urbanistica	
<input type="checkbox"/> Progettazione in ambiti diversi da edile/urbanistica	
<input type="checkbox"/> Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	
<input type="checkbox"/> Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00 e fino a euro 258.228,00)	
<input type="checkbox"/> Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere private (importo opere oltre euro 258.228,00)	
<input type="checkbox"/> Misura e contabilità lavori	
<input type="checkbox"/> Collaudo di lavori e forniture di opere	
<input type="checkbox"/> Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	
<input type="checkbox"/> Valutazione ambientale e strategica	
<input type="checkbox"/> Perizie	
<input type="checkbox"/> Rilievi/Grafica digitale	
<input type="checkbox"/> Consulenza Tecnica d'Ufficio	
<input type="checkbox"/> Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	
<input type="checkbox"/> Attività di consulenza (escluse C.T.U. e C.T.P.)	
<input type="checkbox"/> Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	
<input type="checkbox"/> Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi	
<input type="checkbox"/> Altre attività	

1. Elementi valutati nelle successive fasi di analisi

Il metamodello del settore – *La struttura informativa*



1. Elementi valutati nelle successive fasi di analisi.
2. La categoria «**Architettura edile**» comprende: Edilizia residenziale; Edilizia sanitaria; Edilizia industriale/commerciale/turistica/alberghiera/ricreativa; Altra edilizia civile; Interventi sui beni culturali; Sicurezza sui cantieri e sui luoghi di lavoro; Bioarchitettura.
3. La categoria «**Architettura d'interni/design**» comprende: Arredamento/Architettura d'interni; Complementi per l'arredamento/articoli per la casa/illuminotecnica/light design; Allestimento di negozi/showroom/stand fieristici.
4. La categoria «**Architettura della pianificazione territoriale/urbanistica e paesaggistico/ambientale**» comprende: Interventi di recupero ambientale; Piani urbanistici generali e piani urbanistici esecutivi; Mobilità urbana/infrastrutture a rete; Architettura del paesaggio e ambiente.

I modelli di business individuati

MoB 1 -	Architetti che operano prevalentemente nell'ambito di più aree specialistiche (Numerosità: 8.200) L'attività è generalmente esercitata in forma individuale senza ricorrere a dipendenti e/o collaboratori.
MoB 2 -	Architetti che operano prevalentemente in ambito «edile» (Numerosità: 7.527) L'attività è in genere esercitata in forma individuale senza ricorrere a dipendenti e/o collaboratori.
MoB 3 -	Architetti che operano prevalentemente nell'ambito dell'«architettura di interni/design» (Numerosità: 483) L'attività è generalmente esercitata in forma individuale senza ricorrere a dipendenti e/o collaboratori.
MoB 4 -	Architetti che operano prevalentemente nell'ambito della «pianificazione territoriale/urbanistica e/o in ambito paesaggistico/ambientale» (Numerosità: 705) L'attività è in genere esercitata in forma individuale senza ricorrere a dipendenti e/o collaboratori.
MoB 5 -	Architetti che in genere esercitano la professione a titolo individuale avvalendosi di dipendenti e/o collaboratori (Numerosità: 1.119)
MoB 6 -	Architetti che in genere svolgono l'attività prevalentemente presso lo studio e/o struttura del committente principale (Numerosità: 3.785) Si tratta di professionisti in genere organizzati in forma individuale.
MoB 7 -	Architetti che in genere esercitano la professione in forma collettiva (Numerosità: 2.355)

STIMA DI PIÙ BASI IMPONIBILI

STIMA DI PIÙ «BASI IMPONIBILI»

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO p.i. 2021	
Compensi derivanti dall'attività professionale o artistica	
Compensi non annotati nelle scritture contabili	
TOTALE COMPENSI	
Canoni di locazione finanziaria per beni mobili	
Canoni di locazione non finanziaria e/o di noleggio	
Spese relative agli immobili	
Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale o artistica	
Consumi	
Spese per prestazioni alberghiere e per somministrazione di alimenti e bevande in pubblici esercizi	
Spese di rappresentanza	
Spese di iscrizione a master, corsi di formazione, convegni, congressi o a corsi di aggiornamento professionale	
Altre spese documentate	
VALORE AGGIUNTO	
Spese per prestazioni di lavoro dipendente	
Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa	
MARGINE OPERATIVO LORDO	
Ammortamenti per beni mobili	
REDDITO OPERATIVO	
Altri proventi lordi	
Interessi passivi	
RISULTATO ORDINARIO	
Plusvalenze patrimoniali	
Minusvalenze patrimoniali	
REDDITO	
Ulteriori elementi contabili	
REDDITO (O PERDITA) DELLE ATTIVITA' PROFESSIONALI E ARTISTICHE	

← **1. COMPENSI PER ADDETTO - stima** 

← **2. V.A. PER ADDETTO - stima** 

← **3. REDDITO PER ADDETTO - stima** 

Si stimano i **compensi**, il **valore aggiunto** e il **reddito**.

Indicatori basati su stime econometriche e dati panel.

INDICATORI ELEMENTARI

DI AFFIDABILITÀ E ANOMALIA

INDICATORI ELEMENTARI DI AFFIDABILITÀ

Gli indicatori elementari di affidabilità sono:

- ✓ Compensi per addetto
- ✓ Valore aggiunto per addetto
- ✓ Reddito per addetto



INDICATORI ELEMENTARI DI ANOMALIA

GESTIONE CARATTERISTICA

- Copertura delle spese per dipendente
- Analisi dell'apporto di lavoro delle figure non dipendenti
- Incidenza delle spese sui compensi
- Incidenza dei consumi sui compensi
- Incidenza delle altre spese documentate sui compensi
- Margine operativo lordo negativo

GESTIONE DEI BENI STRUMENTALI

- Incidenza degli ammortamenti

REDDITIVITÀ

- Reddito operativo negativo
- Risultato ordinario negativo

INDICATORI ELEMENTARI DI ANOMALIA

GESTIONE EXTRA-CARATTERISTICA

- Incidenza delle minusvalenze patrimoniali
- Incidenza degli interessi passivi sul reddito operativo lordo

INDICATORI SPECIFICI

- Corrispondenza dell'anno di inizio attività con i dati in Anagrafe Tributaria
- Numero di prestazioni equivalenti per addetto

GRAZIE
PER L'ATTENZIONE

sose 

