



Direzione Regionale della Liguria

*Nomina della Commissione di Valutazione dell'idoneità degli immobili proposti nell'ambito degli avvisi di indagine di mercato immobiliare riguardanti le sedi degli Uffici siti in provincia di Genova e Imperia.*

## IL DIRETTORE REGIONALE

In base alle attribuzioni conferitegli dalle norme riportate nel seguito del presente provvedimento,

**dispone:**

### *1. Nomina della Commissione di valutazione delle proposte locative*

Con il presente atto si dispone la nomina della Commissione di valutazione delle proposte locative pervenute nell'ambito delle procedure di ricerca immobiliare riguardanti le sedi degli Uffici siti nei comuni di Genova e Imperia.

### *2. Composizione della Commissione Giudicatrice*

I componenti della Commissione Giudicatrice sono i seguenti:

- Presidente: Michele Mollero - Direttore provinciale di Genova;
- Membro effettivo: – Geom. Giovanni Romanu - Funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse materiali;
- Membro effettivo: Andrea Amelotti – Funzionario giurista Capo Ufficio Area di Staff - Direzione regionale;
- Segretario: Andrea Caviglione – Funzionario dell'Ufficio Risorse materiali;
- Membro supplente: Architetto Silvio Indaco – Funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse materiali;
- Membro supplente: Alberto Roma – Funzionario giurista capo ufficio Contenzioso e riscossione della Direzione regionale;

- Segretario supplente: Rita Caterina Lagomarsino – Funzionario dell’Ufficio Risorse materiali.

### *3. Adempimenti della Commissione di Valutazione*

La Commissione di Valutazione dovrà:

1. valutare la documentazione amministrativa relativa alle offerte presentate;
2. valutare le offerte locative presentate dal punto di vista tecnico, logistico ed economico, utilizzando la tabella dei punteggi predisposta dalla Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti;
3. verificare l’idoneità degli immobili proposti;
4. individuare gli eventuali interventi edili, tecnici ed impiantistici necessari per rendere gli immobili funzionali alle esigenze dell’Agenzia elaborando una stima economica di massima;
5. Redigere e sottoscrivere i verbali.

### **Motivazioni**

La Direzione regionale della Liguria, in data 22 novembre 2021, ha avviato le ricerche immobiliari per l’individuazione di nuove sedi per gli Uffici di Genova, La Spezia, Savona e Imperia.

La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata al 4 marzo 2022 successivamente prorogata al 4 aprile 2022.

Risultano pervenute due offerte per le quali è necessario procedere alla valutazione. Una riguarda la procedura di cui all’avviso prot. n. 34700/2021 per il comune di Genova e l’altra la procedura prot. n. 34704/2021 per il comune di Imperia.

Poiché il “Manuale interattivo delle procedure (MIP)” prevede che la selezione delle proposte immobiliari sia effettuata da apposite commissioni di valutazione composte da funzionari tecnici e amministrativi, con il presente atto di dispone la nomina della Commissione che valuterà l’idoneità degli immobili offerti.

### **Riferimenti normativi**

*a) Nomina Commissione di valutazione*

- Regolamento di Amministrazione dell'Agenzia delle Entrate (poteri e competenze dei Direttori Regionali) - Art. 77

*b) Principi generali e livelli autorizzativi:*

Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate

- Scheda c.c.1 - Gestione delle locazioni immobiliari

LA DIRETTRICE REGIONALE

Paola Alifuoco

*(firmato digitalmente)*

*Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*