Direzione Provinciale di Trento

Atto dispositivo n. 2/2024

Nomina Comitato Consultivo Tecnico

IL DIRETTORE PROVINCIALE

in base alle attribuzioni conferite dalle norme riportate in calce al presente atto,

DISPONE

la modifica della composizione del **Comitato Consultivo Tecnico**:

Presidente: Direttore Provinciale, dott.ssa Grazia Maria Previtera

Componenti: Direttore dell'Ufficio Provinciale-Territorio, geom. Paolo Borzaga;

Referente provinciale OMI, geom. Walter Fonte;

Rappresentante dell'Associazione Nazionale Agenti e Mediatori d'Affari – A.N.A.M.A., sig. Marco Gabardi (effettivo) e sig. Aldi Cekresi (supplente);

Rappresentante della Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari della Provincia di Trento – F.I.M.A.A., sig. Carlo Inama (effettivo);

Rappresentante del Servizio Libro Fondiario e Catasto di Trento, geom. Alberto Fronza (effettivo) e dott. Diego Castelli (supplente);

Rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento, ing. Paolo Trentini (effettivo);

Rappresentante del Collegio Provinciale dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati della Provincia di Trento, p.a. Marco Rossi (effettivo), p.a. Lorenzo Baldo (supplente);

Rappresentante del Collegio dei Geometri della Provincia di Trento, geom. Michele Masè (effettivo) e geom. Davide Carli (supplente);

Rappresentante del Comune di Trento – Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, geom. Lorenzo Degasperi (effettivo), dott.ssa Mariabruna Chistè (supplente);

Rappresentante della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Trento, dott.ssa Giovanna Antonini (effettivo), dott. Massimo Pavanelli (supplente);

AGE.AGEDP-TN.REGISTRO UFFICIALE.0003098.11-01-2024.U

Rappresentante del Consorzio dei Comuni Trentini, sig. Claudio Soini (effettivo), dott. Marco Riccadonna (supplente);

Rappresentante dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Trento e Rovereto, dott. Michele Ballardini (effettivo), rag. Luca Iannettone (supplente);

Rappresentante dell'Ordine dei Periti Industriali della Provincia Autonoma di Trento, p.i. Stefano Tasin (effettivo), p.i. Lorenzo Modena (supplente);

Rappresentante della Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali – F.I.A.I.P. Collegio di Trento, sig. Francesco Migliorini (effettivo);

Rappresentante dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trento, arch. Michele Brida (effettivo), arch. Rocco Zanoni (supplente).

In caso di assenza del Direttore Provinciale svolgerà le funzioni di Presidente il Direttore dell'Ufficio Provinciale-Territorio, geom. Paolo Borzaga.

Il Comitato Consultivo Tecnico (CCT) è convocato ordinariamente nel mese di luglio, per le consultazioni e valutazioni relative alle indagini del 1° semestre, e nel mese di gennaio per le consultazioni e valutazioni del 2° semestre.

La mancata partecipazione per tre semestri consecutivi al CCT dei membri esterni, sia effettivi che supplenti, di una data organizzazione o istituzione, determina la decadenza degli stessi e la richiesta agli organi di appartenenza dell'individuazione di nuovi rappresentanti.

Per la partecipazione alle riunioni del Comitato non è previsto alcun compenso o rimborso spese o altro onere a carico dell'Agenzia delle Entrate.

Motivazioni

Il Comitato Consultivo Tecnico (CCT) è un organismo che rappresenta il tavolo di confronto e consultazione tecnica tra l'Agenzia, gli operatori tecnico-economici del mercato immobiliare e i rappresentanti di alcune principali istituzioni locali, in merito all'aggiornamento della Banca Dati delle Quotazioni dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare provinciale.

Il CCT ha funzione informativo-consultiva nell'ambito provinciale sui dati tecnico economici relativi ai valori degli immobili ed esprime pareri sull'andamento del mercato immobiliare locale, fornendo così indicazioni e pareri, non vincolanti, all'Agenzia prima della definitiva validazione delle quotazioni OMI.

Con il presente provvedimento viene aggiornata la costituzione e composizione formale del *Comitato Consultivo Tecnico*, tenuto conto della nuova designazione pervenuta dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Trento e della modifica dei componenti dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Trento.

Decorrenza

Il presente atto dispositivo ha decorrenza immediata.

Informazione

Il presente provvedimento viene notificato agli interessati e viene trasmesso per conoscenza alla Direzione Centrale Osservatorio Mercato Immobiliare e Servizi Estimativi.

L'atto sarà pubblicato sul sito *Intranet* provinciale e sul sito *Internet* provinciale.

Riferimenti normativi e amministrativi

- Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- Statuto dell'Agenzia delle Entrate;
- Regolamento di Amministrazione dell'Agenzia delle Entrate;
- Provvedimento di conferimento dell'incarico di Direttore provinciale di Trento del Direttore dell'Agenzia, prot. n. 451092 del 6 dicembre 2022;
- Procedura Operativa (PO) n. 2/2021/DC OMISE - Formazione, gestione, aggiornamento, pubblicazione e divulgazione della Banca Dati delle Quotazioni dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare.

IL DIRETTORE PROVINCIALE
Grazia Maria Previtera

Firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente