Agenzia Entrate

Direzione Regionale Calabria

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Catanzaro, data e protocollo

Spett.le
Ditta NICE
di Pontoriero Bianca Rosa
Viale Stazione, s.n.c.
88815 Marina di Strongoli (KR)
nice-bianca@pec.it

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, dei lavori di bonifica, rimozione e smaltimento del materiale contenente amianto, rilevato presso la sede dello Sportello Decentrato di Serra San Bruno (VV). Lettera contratto. CIG: Z4837300D4

Premesso che:

- la società Investire Immobiliare SGR Spa, gestore del Fondo Immobili Pubblici proprietario dell'immobile dove ha sede lo Sportello Decentrato di Serra San Bruno (VV), ha incaricato l'Azienda HTR Bonifiche Srl, specializzata nel settore, di effettuare presso il citato sito una indagine per riscontrare la presenza di materiale contenente amianto e/o fibre artificiali vetrose;
- in esito ai sopralluoghi effettuati in loco, la società HTR Bonifiche Srl ha redatto una relazione tecnica, trasmessa anche a quest'Ufficio ed assunta al protocollo dell'Agenzia n. 19310 in data 4/6/2022, riscontrando all'interno del plesso immobiliare tracce di amianto;
- in particolare è stata rilevata la presenza di frammenti di onduline in eternit sparse in un cortile interno all'edificio ed in uso all'Agenzia e la presenza, nei locali posti al piano seminterrato, di tubazioni in eternit a servizio dei bagni posizionati ai piani superiori;
- sentito anche l'Ing. Maurizio Petrone, Responsabile del Rischio Amianto per gli immobili di questa Direzione regionale, si ritiene necessario ed urgente intervenire per effettuare una bonifica dei locali interessati dalla presenza di fibre di amianto con rimozione del materiale pericoloso;

Agenzia delle Entrate
Direzione Regionale Calabria – Settore gestione Risorse - Ufficio Risorse Materiali
Via N. Lombardi, snc - 88100 Catanzaro
e-mail: dr.calabria.rm@agenziaentrate.it pec: dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it

- i lavori in questione dovranno essere eseguiti ad un'impresa specializzata nel settore ed in possesso delle necessarie autorizzazioni al trattamento ed allo stoccaggio dei materiali pericolosi rilevati;
- questa Direzione Regionale, per l'affidamento dell'intervento di cui trattasi, ha ritenuto opportuno fare ricorso all'istituto dell'affidamento diretto in quanto trattasi di un intervento di valore inferiore a € 40.000,00, come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, e dal punto 2 della scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure;
- si è provveduto, pertanto, a chiedere un preventivo alla ditta NICE di Pontoriero Bianca Rosa, con sede legale in Viale Stazione, snc – 88815 Marina di Strongoli (KR), operatore economico abilitato all'esecuzione dei predetti lavori, nonché competente e altamente specializzato e già affidatario per quest'Ufficio;

- la ditta Nice di Pontoriero Bianca Rosa ha formulato un preventivo di spesa assunto al protocollo n. 23655 del 29/06/2022 per un importo complessivo di. € 3.300,00 + Iva, per i lavori di rimozione dei frammenti di onduline di amianto e l'incapsulamento delle tubazioni poste a piano seminterrato da effettuare presso l'immobile FIP in uso allo Sportello Decentrato di Serra San Bruno (VV);
- il preventivo di spesa è stato ritenuto congruo dai Funzionari tecnici della Scrivente Direzione regionale;
- la procedura in oggetto è stata segnalata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante richiesta del ***CIG: Z4837300D4*** in conformità alle disposizioni vigenti.

Tutto ciò premesso e considerato

con la presente lettera - contratto si affida l'esecuzione dei lavori di bonifica con rimozione e smaltimento a norma dei materiali contenenti amianto presenti nei locali dell'immobile in uso allo Sportello Decentrato di Serra San Bruno (VV) al Corso Umberto I, alla ditta **NICE di Pontoriero Bianca Rosa**, **con sede legale in Viale Stazione, s.n.c. – 88815 Marina di Strongoli (KR)**, **CF: PNTBCR73S50I982D P.Iva: 02610050797,** secondo le modalità e le condizioni di seguito indicate.

Oggetto

La presente lettera-contratto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di bonifica con rimozione e smaltimento a norma dei materiali contenenti amianto presenti nei locali dell'immobile in uso allo Sportello Decentrato di Serra San Bruno (VV) in Corso Umberto I.

Modalità di esecuzione

La ditta NICE di Pontoriero Bianca Rosa, si impegna ad eseguire i lavori di cui sopra, secondo quanto indicato dettagliatamente nel preventivo formulato ed acquisito al protocollo dell'Agenzia in data 29/06/2022 al n. 23655, **che qui si richiamano integralmente**.

Agenzia delle Entrate
Direzione Regionale Calabria – Settore gestione Risorse - Ufficio Risorse Materiali
Via N. Lombardi, snc - 88100 Catanzaro
e-mail: dr.calabria.rm@agenziaentrate.it pec: dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it

Tempi di esecuzione

La ditta NICE di Pontoriero Bianca Rosa, si impegna a concludere i lavori entro 15 giorni naturali e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Corrispettivo

L'Agenzia provvederà, a prestazione ultimata, a corrispondere la somma complessiva di **€ 3.300,00 (tremilatrecento/00) oltre Iva**, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad €. 200,00 (duecento/00), il tutto comprensivo di materiali e manodopera. Sono a carico della ditta gli oneri per la predisposizione di eventuali atti amministrativi da inoltrare alle autorità competenti (Cila, Scia, Notifica preliminare).
La corresponsione del predetto importo sarà effettuata, previa attestazione di regolare svolgimento della prestazione e di verifica della posizione della Ditta ai fini della regolarità contributiva.

Controlli sull'esecuzione

L'Ing. Riccardo Gioberti assume il ruolo di **Responsabile Unico del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016. Assume il ruolo di **Direttore dei Lavori, L'Arch. Demetrio Branca** con la funzione di verificare ed attestare la regolare esecuzione dei lavori presso le sedi interessate.

Fatturazione e pagamento

Il corrispettivo verrà erogato dall'Agenzia, previa trasmissione in forma elettronica di apposita fattura, a mezzo bonifico bancario, sull'Istituto di Credito ed al numero di conto corrente dedicato indicato nel presente contratto. La fattura, **recante il riferimento al presente atto ed al CIG**, dovrà essere intestata a: Agenzia delle Entrate - Via Giorgione, 106 - 00147 ROMA Codice Fiscale e Partita Iva 06363391001, e trasmessa obbligatoriamente in forma elettronica per il tramite del Sistema di Interscambio. **Codice IPA: LIBBHF.**
Si precisa che l'Agenzia delle Entrate **rientra** nell'ambito di applicazione dello **Split payment** previsto dell'art.1, comma 629 e segg. L.190/2014, ai sensi del decreto legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito in legge 21 giugno 2017, n. 96.

Tracciabilità dei flussi finanziari

La ditta NICE di Pontoriero Bianca Rosa, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13/8/2010, è obbligata ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche. Ai sensi del comma 7 dell'art 3 della legge citata il conto dedicato è il seguente:

- **IBAN: IT49M0306942532100000004381**

I soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sul predetto conto sono:

- **Pontoriero Bianca Rosa - C.F.: PNTBCR73S50I982D;**
- **Benincasa Pantaleone Dante - C.F.: BNNPTL66E12I982V.**

Agenzia delle Entrate
Direzione Regionale Calabria – Settore gestione Risorse - Ufficio Risorse Materiali
Via N. Lombardi, snc - 88100 Catanzaro
e-mail: dr.calabria.rm@agenziaentrate.it pec: dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it

La ditta NICE di Pontoriero Bianca Rosa, si impegna a comunicare all'Agenzia, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. La ditta si impegna altresì ad effettuare i pagamenti destinati ai dipendenti, ai consulenti nonché ai fornitori di beni e servizi rientranti nelle spese generali nonché quelli destinati ad immobilizzazioni tecniche tramite il conto corrente dedicato.

Obblighi nei confronti dei dipendenti e sicurezza sul luogo di lavoro

La ditta NICE di Pontoriero Bianca Rosa, si obbliga a rispettare nei confronti dei propri dipendenti tutti gli oneri derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché dei contratti collettivi di lavoro.

La ditta NICE di Pontoriero Bianca Rosa, si impegna alla integrale osservanza delle disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro, di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro ed in particolare del D. Lgs n.81 del 2008 e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili.

L'Agenzia non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare alla società e ai suoi dipendenti ovvero a terzi, nell'espletamento delle prestazioni oggetto della presente lettera-contratto.

Per le controversie che dovessero sorgere nell'esecuzione del presente contratto è competente, in via esclusiva, il Foro di Catanzaro.

La presente lettera – contratto, sottoscritta dal rappresentante della Società, mediante apposizione di firma digitale deve essere trasmessa, per accettazione, entro breve termine dalla data di ricevimento all'indirizzo posta elettronica certificata dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it

Firmato digitalmente
LA DIRETTRICE REGIONALE
Claudia Cimino

Firmato digitalmente
Per Accettazione
La ditta NICE
di Pontoriero Bianca Rosa

Agenzia delle Entrate
Direzione Regionale Calabria – Settore gestione Risorse - Ufficio Risorse Materiali
Via N. Lombardi, snc - 88100 Catanzaro
e-mail: dr.calabria.rm@agenziaentrate.it pec: dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it