

OGGETTO: *Procedura per l'acquisizione tramite O.D.A. (trattativa diretta) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione del servizio di ripristino corretto funzionamento dell'impianto di sollevamento avente numero di matricola VR 2021/87, presso la sede dell'agenzia delle entrate di via Armando Diaz, 14 – Legnago (VR).*

Premesso che:

- questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale Interattivo delle procedure dell'Agenzia (M.I.P.), nonché in conformità all'Ordine di servizio del Direttore Regionale n. 1 del 30/01/2009, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire l'acquisizione di beni materiali e servizi per le Direzioni Provinciali, gli uffici Territoriali e la stessa Direzione;
- è in essere con la società TK ELEVATOR ITALIA SPA un contratto per la manutenzione degli impianti di sollevamento degli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale del Veneto, che scadrà il 31.12.2021;
- l'impianto di cui all'oggetto a causa della vetustà, manifesta delle importanti cadute di tensione, che potrebbero causare inconvenienti agli utenti, come ad esempio il blocco dell'impianto con persone al suo interno;
- l'impianto, inoltre, presenta criticità che ne pregiudicano la sicurezza dovute alla mancanza di un dispositivo di allarme bidirezionale;
- l'immobile fa parte del Fondo Immobili Pubblici (F.I.P.) i cui *Contenuti del contratto di locazione* (allegato 1 – art. 1 del Decreto 15 dicembre 2004) prevedono: che tutta la manutenzione non avente carattere strutturale sia a carico e gestita dai soggetti assegnatari;
- la proprietà del F.I.P., su richiesta dello scrivente Ufficio, ha dato la propria disponibilità ad intervenire a proprie spese per la definizione delle criticità al quadro di manovra, compreso il cablaggio elettrico e la sostituzione della linea montante del quadro di manovra;
- al fine del completo ripristino del funzionamento dell'impianto di sollevamento matr. VR 2021/87 TK ELEVATOR ITALIA S.p.A. ha presentato un'offerta per la soluzione delle rimanenti criticità, che riguardano la sostituzione della bottoniera in cabina e di quelle al piano e della fornitura e posa in opera di un combinatore telefonico. Trattandosi rispettivamente di manutenzione ordinaria e migliorie, detti interventi sono di competenza dell'Agenzia delle Entrate;

- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, comma 130 dell'art. 1, ha modificato l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, già modificato dalla legge 28 dicembre 2015 n. 208 art. 1 comma 502, prevedendo che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00 si possa procedere senza fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101;
- con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 24 dicembre 2015, pubblicato in G.U. n. 32 del 09/02/2016, sono state individuate le soglie delle categorie merceologiche per le quali è obbligatorio il ricorso agli strumenti negoziali predisposti da CONSIP, ovvero dagli altri soggetti aggregatori di cui all'art. 9, c. 3 del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014;
- non sono attive apposite convenzioni CONSIP per la fornitura del servizio in oggetto;
- lo scrivente intende affidare il servizio in oggetto, mediante Affidamento Diretto trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. A, D.lgs. 50/2016, modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;
- lo scrivente ha individuato la società TK ELEVATOR SPA, già aggiudicataria del servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento di tutti gli uffici dell'Agenzia delle Entrate del Veneto e Terzo responsabile degli impianti in oggetto, quale destinataria della trattativa diretta;
- in virtù delle responsabilità derivanti dall'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, la TK ELEVATOR ITALIA SPA è l'unica autorizzata ad operare sugli impianti di sollevamento oggetto dell'appalto;
- la citata TK ELEVATOR ITALIA SPA estenderà agli interventi oggetto della trattativa lo sconto contrattuale del 35,78%;
- la copertura finanziaria è stata verificata;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) le amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.)

LA DIRETTRICE REGIONALE

DETERMINA

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante Ordine Diretto di Acquisto (trattativa diretta) utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, alla ditta TK ELEVATOR ITALIA SPA, **CF e P. iva 03702760962**.

✓

L'affidamento è soggetto, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e al Manuale Interattivo delle Procedure.

A tal fine si stabilisce che:

- 1) l'importo a base d'asta della trattativa diretta sia pari ad € **2.763,26 (duemilasettecentosessantatre/26) - IVA esclusa**, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- 2) l'oggetto dell'affidamento sia costituito dalle seguenti attività:
 - i) fornitura e posa in opera di un dispositivo di allarme bidirezionale e di un combinatore telefonico GSM;
 - ii) smontaggio e sostituzione della pulsantiera di cabina e delle 4 pulsantiere di piano;
- 3) il contratto sia stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica;
- 4) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione sia il Dott. Tagliapietra Pierpaolo, Capo Ufficio Risorse Materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- 5) la spesa relativa al servizio in oggetto vada ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto per l'anno 2022;
- 6) le funzioni di Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione, ai sensi del D.lgs. 50/2016, siano svolte dal dott. Norman Bullo, funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Veneto.

Venezia-Marghera,

LA DIRETTRICE REGIONALE
Maria Letizia Schillaci Ventura
(firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

✓

PREZZARIO DEI 2019	Tipologia Intervento	Unità misura	Quantità	Prezzo	Totale
105355	Sostituzione bottoniera cabina	NR.	1	840,00	840,00
105410	Pulsantiera di piano singola in acciaio lettura braille	NR.	4	343,20	1.372,80
105346	Combinatore telefonico	NR.	1	1.100,00	1.100,00
105347	Kit GSM	NR.	1	990,00	990,00
Totale servizio					4.302,80
Sconto gara 35,78%					1.539,54
Importo totale trattativa					<u>2.736,26</u>

Elaborato predisposto dal dott. Norman Bullo – componente Nucleo Tecnico dell’Ufficio Risorse Materiali dell’Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Veneto