



Direzione Regionale Lazio

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

**OGGETTO:** *Determina a contrarre per l'affidamento della fornitura e posa in opera di "vetrofanie" volte a pubblicizzare la modifica degli orari di apertura e chiusura dei Servizi di Pubblicità Immobiliare e la rettifica dei QR-code indicati nelle vetrofanie installate presso tutti gli uffici aperti al pubblico afferenti alla Direzione Regionale del Lazio dell'Agenzia delle Entrate*

**Premesso che:**

- con nota prot. 86859 del 02.04.2021, assunta al protocollo n. 40475 del 06.04.21, la Divisione Risorse ha richiesto a tutte le Direzioni Regionali, al fine di favorire l'orientamento degli utenti all'interno degli uffici dell'Agenzia, di provvedere all'acquisizione della fornitura ed installazione di "vetrofanie", da installare all'interno delle porte di vetro di ingresso delle sedi degli uffici, sulle quali indicare gli orari di apertura e chiusura delle aree Front Office;
- con Ordine Diretto di Acquisto n. 6144888 del 23.04.2021 e con il contratto prot. n. 47811 del 23.04.20212 stipulato con la società Prospettiva Srl, l'Ufficio Risorse Materiali ha predisposto l'acquisto della fornitura ed installazione di n. 100 "vetrofanie" con indicazione degli orari di apertura e chiusura degli Uffici, da installare all'interno delle porte di vetro di ingresso delle sedi della Direzione Regionale del Lazio e degli Uffici da essa dipendenti (*categoria merceologica "Schermi pannelli e pareti divisorie." codice "5395612"*);
- con mail del 26.04.2021 la Divisione Risorse, facendo seguito alla nota prot. 86859 del 2 aprile 2021, relativa alle vetrofanie indicanti gli orari di apertura dei Front Office, ha segnalato, a seguito di ulteriori approfondimenti, la necessità di modificare le dimensioni delle vetrofanie portandole a 25 x 50 cm, di eliminare la vetrofania n. 1 (*orari di apertura dal lunedì al Venerdì: 08.30 - 13.00 Servizi di Pubblicità Immobiliare sono aperti...*) e di modificare la vetrofania n. 4 (portando la dicitura "*Per i casi urgenti (come gli atti in scadenza in giornata) chiedi al nostro personale*" sotto il titolo);

- è stato, pertanto, disposto – in forza della determina prot. R.I. 487 del 22.04.2021 - l’atto integrativo prot. 50709 del 30.4.2021 e tutte le vetrofanie sono state regolarmente installate a maggio 2021;

**rilevato che:**

- con nota prot. 212828 del 06.8.2021, assunta da questa Direzione al prot. 91217 del 09.08.2021, la Divisione Risorse dell’Agenzia – muovendo dalla nota prot. 187190 del 12.7.2021 della Direzione centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare - ha rappresentato la necessità di adeguare l’orario relativo all’ultimo giorno del mese dei servizi di pubblicità immobiliare (uniformandolo agli altri giorni lavorativi)
- con tale comunicazione, la Divisione Risorse ha trasmesso i modelli, comprensivi della vetrofania n. 2, opportunamente adeguata alle nuove indicazioni pervenute dalla suddetta Direzione centrale, invitando tutte le Direzioni regionali a provvedere con urgenza alla sostituzione, ove necessario, della vetrofania aggiornata secondo con il nuovo modello;
- con comunicazione via mail del 11.08.2021, la Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti - Ufficio Gestione Amministrativa Immobili - ha precisato che *“facendo seguito alle indicazioni trasmesse con nota prot. 212828 del 6 agosto del Capo Divisione Risorse di questa Agenzia, si segnala la necessità di verificare il tempestivo e corretto adempimento delle prescrizioni ivi contenute”* soggiungendo, infine, che *“per quanto riguarda la vetrofania n. 2, considerato che la modifica introdotta avrà validità dal prossimo 31 agosto, si richiama l’attenzione affinché, prima di quella data, in tutte le sedi dei Servizi di Pubblicità Immobiliare sia installata la nuova vetrofania”*
- successivamente, con comunicazione via mail del 13.08.2021 l’Ufficio Gestione Amministrativa Immobili – sempre facendo seguito alla nota prot. n. 212828 del 06.8.2021, relativa alle vetrofanie indicanti i nuovi orari dei servizi catastali nell’ultimo giorno del mese - ha segnalato, a seguito di ulteriori approfondimenti, che anche la vetrofania n. 3 necessita di aggiornamento, a causa di un errore nel secondo QR-code; ha pertanto trasmesso il nuovo modello che reindirizza il contribuente correttamente alla prenotazione, sia per assistenza fiscale, sia per assistenza catastale e ipotecaria;
- in particolare, è stato comunicato, da ultimo, che *“sentiti l’Ufficio Sezione Pubblicazioni on line ed il Settore Assistenza della Direzione Centrale Servizi Fiscali e tenendo conto che il passaggio al nuovo CUP può ritenersi terminato in tutte le regioni, si è convenuto sulla necessità di sostituire il secondo QR-code”*;

**osservato che:**

- considerata l'urgenza di provvedere palesata dalla Divisione Risorse dell'Agenzia e ribadita dalla Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti, si ravvisa l'opportunità di disporre l'affidamento a favore della Società Prospettiva S.r.l. che (avendo già provveduto alla installazione delle vetrofanie di cui alla determina prot. R.I. 487/2021) risulta munita del necessario *know-how* con riguardo alle sedi e alle condizioni delle relative vetrate, ai dispositivi da sostituire, alle caratteristiche tecniche dei prodotti da installare;
- onde ottemperare alle esigenze di celerità sopra richiamate, in data 09.08.2021, l'Ufficio Risorse Materiali di questa Direzione regionale ha richiesto alla Società Prospettiva S.r.l. un preventivo per la sostituzione della vetrofania n. 2; la richiesta è stata poi estesa alla sostituzione della vetrofania n. 3 in data 18.08.2021;
- la prospettazione economica fornita da Prospettiva S.r.l. prevede il prezzo di euro 21,00 oltre IVA per la fornitura di ciascuna vetrofania bifacciale mm 500x250 mentre il corrispettivo del trasporto e montaggio delle nuove vetrofanie – con contestuale defissione delle vetrofanie da sostituire e pulizia dell'area interessata - viene determinato a corpo;
- si reputa opportuno stipulare con la Società Prospettiva S.r.l. un accordo-quadro avente ad oggetto la fornitura e posa in opera di “vetrofanie” volte a pubblicizzare la modifica degli orari di apertura e chiusura dei Servizi di Pubblicità Immobiliare e la rettifica dei QR-code indicati nelle vetrofanie installate presso tutti gli uffici aperti al pubblico afferenti alla Direzione Regionale del Lazio dell'Agenzia delle Entrate;
- in via propedeutica alla determina a contrarre, sono state avviate le verifiche penali e fiscali nei confronti della PROSPETTIVA SRL, conformemente a quanto previsto dall'art.80 del D. Lgs 50/2016;
- gli esiti del casellario giudiziale e dei carichi pendenti degli amministratori della PROSPETTIVA SRL, nonché il pagamento di imposte e tasse ed il Documento di Regolarità Contributiva (DURC) sono risultati regolari;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 prevede che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lett. a) “...*la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso*

*da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*

- l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 (come novellato dalla legge 145/2009) consente di procedere ad acquisti diretti in modalità semplificata per importi inferiori a euro 5.000,00 oltre IVA;
- pertanto, al fine di conseguire gli obiettivi di efficienza e tempestività dell'azione amministrativa indicati dalla Divisione Risorse dell'Agenzia delle Entrate, si ravvisa la necessità di stipulare un accordo-quadro con la società **PROSPETTIVA SRL**, con sede legale in Borgo San Donato - Sabaudia (LT) in Via Vulcano n. 26 (P.IVA 02060730591).

Ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate e conformemente alle direttive impartite dalla Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Controllo con la *nota* prot. 104918/2012 del 10 luglio 2012, precisate dalla *nota* prot. 121106 del 10 agosto 2012 nonché della vigente normativa nazionale per gli appalti di forniture di importo inferiore alla soglia di applicazione della disciplina comunitaria – così come novellata dal Decreto Legislativo 50/2016 – e soggetta ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale comunque applicabile, anche sopravvenuta.

#### **IL CAPO SETTORE GESTIONE RISORSE DETERMINA**

di procedere ad affidamento alla società **PROSPETTIVA SRL**, con sede legale in Borgo San Donato - Sabaudia (LT) in Via Vulcano n. 26 (**P.IVA 02060730591**) di accordo quadro avente ad oggetto la fornitura e posa in opera di “vetrofanie” volte a pubblicizzare la modifica degli orari di apertura e chiusura dei Servizi di Pubblicità Immobiliare e la rettifica dei QR-code indicati nelle vetrofanie installate presso tutti gli uffici aperti al pubblico afferenti alla Direzione Regionale del Lazio dell'Agenzia delle Entrate.

A tal riguardo stabilisce che:

- a) l'oggetto del contratto è costituito da accordo-quadro volto alla fornitura e posa in opera di “vetrofanie” volte a pubblicizzare la modifica degli orari di apertura e chiusura dei Servizi di Pubblicità Immobiliare e la rettifica dei QR-code indicati nelle vetrofanie installate presso tutti gli uffici aperti al pubblico afferenti alla Direzione Regionale del Lazio dell'Agenzia delle Entrate; risultano ricompresi nell'oggetto del contratto il

trasporto e montaggio delle nuove vetrofanie – presso tutte le sedi afferenti a questa Direzione regionale - con contestuale defissione delle vetrofanie da sostituire e pulizia dell'area interessata ed ogni ulteriore attività prodromica, connessa o consequenziale;

- b) le “vetrofanie” dovranno avere le seguenti caratteristiche: vetrofanie bifacciali mm.500x250h composte da due film vinilici ad alta aderenza sovrapposti, il primo trasparente con stampa “specchiata”, il secondo bianco “Light Block” per evitare trasparenze e sovrapposizioni applicato sul retro. Grafica in stampa digitale a base eco-solvente;
- c) il prezzo per la fornitura di ciascuna vetrofania bifacciale mm 500x250 è pari a euro 21,00 (diconsi euro ventuno/00) oltre IVA mentre il corrispettivo del trasporto e montaggio delle nuove vetrofanie – con contestuale defissione delle vetrofanie da sostituire e pulizia dell'area interessata – verrà determinato a corpo;
- d) le vetrofanie di cui alla nota prot. 212828 del 06.8.2021 della Divisione Risorse così come le vetrofanie di cui alla comunicazione via mail dell'Ufficio Gestione Amministrativa Beni Immobili della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti dovranno essere installate entro il 31.08.2021 e comunque – nella ipotesi di sospensione feriale delle attività del fornitore ovvero di impossibilità di approvvigionamento dei materiali anteriormente alla data appena indicata - entro e non oltre il giorno 10 settembre 2021;
- e) in ogni caso, l'accordo-quadro avrà la durata massima di **6 mesi** a decorrere dalla data della stipula, salvo proroghe o il raggiungimento anticipato del valore massimo di spesa fissato in **€ 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00) I.V.A. esclusa**, raggiunto il quale il contratto si intenderà risolto automaticamente;
- f) verranno remunerate esclusivamente le vetrofanie installate a regola d'arte e le spese di montaggio, trasporto e defissione determinate a corpo;
- g) la procedura adottata per la scelta del contraente è una acquisizione ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;
- h) il contratto verrà stipulato – conformemente alle disposizioni contenute nella legge 94/2012 e 135/2012 – in via elettronica mediante utilizzo della firma digitale;
- i) l'Agenzia si riserva altresì, in caso di attivazione di nuove convenzioni Consip, che abbiano condizioni economiche più favorevoli rispetto a quelle praticate dalla Società di

sospendere la fornitura, ovvero di risolvere il contratto eventualmente stipulato con preavviso di 15 giorni e senza il sopraggiungere di qualsivoglia onere indennitario e/o risarcitorio a favore del fornitore aggiudicatario;

- j) il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016 è il Dott. Angelo Lepore, nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Risorse Materiali che riveste anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto;
- k) la spesa relativa alla fornitura dei servizi indicati in oggetto sarà assolta mediante ordini di fornitura che andranno ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Lazio dell'anno 2021, 2022;
- l) il dott. Angelo Lepore procede in qualità di Responsabile del Procedimento all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione adottando i conseguenti adempimenti.

**IL CAPO SETTORE**

**Gaetano Romeo**

*Firmato digitalmente*

*Firma per delega della Direttrice Regionale, Ersilia Strumolo*