

DM05U - Commercio al dettaglio di abbigliamento, calzature, pelletterie ed accessori

Isa in applicazione dal periodo di imposta 2023.

Di seguito sono riportati i principali elementi strutturali dell'ISA DM05U, volti ad evidenziare le novità rispetto all'evoluzione precedente.

	DM05U	CM05U
Dati panel	p.i. 2014 — 2021	p.i. 2012 — 2019
Numero Modelli di Business (MoB)	11	11

La struttura della Catena del Valore degli operatori economici è in linea con quella della precedente evoluzione. L'articolazione dei Modelli di Business è sostanzialmente confermata.

	Indicatori DM05U	Indicatori CM05U
Indicatori elementari di affidabilità	Ricavi per addetto	Presente
	Valore aggiunto per addetto	Presente
	Reddito per addetto	Presente
	Durata e decumulo delle scorte	Presente

I valori soglia di riferimento per gli indicatori Ricavi per addetto, Valore aggiunto per addetto e Reddito per addetto sono determinati sulla base delle funzioni di regressione.

La Durata e decumulo delle scorte è un indicatore composito costituito dalla media semplice dei punteggi dei due indicatori elementari Durata delle scorte e Decumulo delle scorte. La valutazione di plausibilità economico-statistica relativa al nuovo periodo di imposta ha portato all'individuazione di valori soglia di riferimento in continuità con quelli della precedente evoluzione.

Indicatori elementari di anomalia	Indicatori DM05U	Indicatori CM05U
Gestione caratteristica	Costo del venduto e per la produzione di servizi negativo o nullo	Presente
	Corrispondenza delle esistenze di prodotti finiti, materie prime e merci con le relative rimanenze	Presente
	Corrispondenza delle esistenze di opere e servizi di durata ultrannuale con le relative rimanenze	Presente
	Copertura delle spese per dipendente	Presente
	Analisi dell'apporto di lavoro delle figure non dipendenti	Presente
	Assenza del numero di associati in partecipazione in presenza dei relativi utili	Presente
	Incidenza dei costi residuali di gestione	Presente
	Margine operativo lordo negativo	Presente
Gestione dei beni strumentali	Incidenza degli ammortamenti	Presente
	Incidenza dei costi per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti per locazione finanziaria	Presente
Redditività	Reddito operativo negativo	Presente
	Risultato ordinario negativo	Presente
Gestione extra-caratteristica	Incidenza degli accantonamenti	Presente
	Incidenza degli oneri finanziari netti sul reddito operativo lordo	Presente

Indicatori elementari di anomalia	Indicatori DM05U	Indicatori CM05U
Attività non inerenti	Prodotti merceologici venduti: Confezioni in pelle > 50% dei ricavi	Presente
	Altri dati: Ricavi derivanti dalla vendita per via telematica (Internet) > 50% dei ricavi	Presente

Per gli indicatori elementari di anomalia, la valutazione di plausibilità economico-statistica relativa al nuovo periodo di imposta ha portato all'individuazione di valori soglia di riferimento in continuità con quelli della precedente evoluzione.

Funzione Ricavi per addetto	Variabili DM05U	Variabili CM05U
INPUT PRODUTTIVI	Canoni relativi a beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria	Presente
	Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore	Presente
	Costo per servizi al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio	Presente
	Costo del venduto e per la produzione di servizi	Presente
	Ammortamenti per beni mobili strumentali	Presente
	Valore dei beni strumentali	Presente
	Quota dei Soci, escluso il primo, e/o associati	Non presente
VARIABILI STRUTTURALI	Quota giornate apprendisti	Presente
	Totale locali per la vendita e l'esposizione interna della merce	Presente
	Pensionato titolare della ditta individuale con numero di Addetti non superiore a due	Presente
	Ricavi derivanti dalla vendita per via telematica (Internet) / 100	Non presente
	Multipunto	Non presente
	Fascia qualitativa dell'offerta: Economica / 100	Non presente

Funzione Ricavi per addetto	Variabili DM05U	Variabili CM05U
	Fascia qualitativa dell'offerta: Media / 100	Non presente
MODELLI DI BUSINESS (MoB)	Probabilità di appartenenza al MoB 1 — Negozi con assortimento prevalente di abbigliamento; Probabilità di appartenenza al MoB 2 — Negozi con assortimento prevalente di abiti da sposa; Probabilità di appartenenza al MoB 3 — Negozi che presentano un assortimento generalmente ampio; Probabilità di appartenenza al MoB 4 — Negozi generalmente organizzati in franchising e/o affiliati con assortimento prevalente di abbigliamento; Probabilità di appartenenza al MoB 5 — Negozi con assortimento prevalente di calzature, pelletteria, accessori e/o valigeria	Probabilità di appartenenza al MoB 1 — Negozi con assortimento prevalente di abbigliamento; Probabilità di appartenenza al MoB 2 — Negozi generalmente organizzati in franchising e/o affiliati con un assortimento ampio; Probabilità di appartenenza al MoB 3 — Negozi con assortimento prevalente di calzature, pelletteria, accessori e/o valigeria; Probabilità di appartenenza al MoB 4 — Negozi che presentano un assortimento generalmente ampio; Probabilità di appartenenza al MoB 5 — Negozi con assortimento prevalente di abiti da sposa
	Probabilità di appartenenza al MoB 6 — Negozi che vendono in genere abbigliamento di fascia fine — lusso; Probabilità di appartenenza al MoB 8 — Negozi generalmente organizzati in franchising e/o affiliati con un assortimento ampio; Probabilità di appartenenza al MoB 11 — Negozi che vendono prevalentemente calzature, pelletteria, accessori e/o valigeria in genere di fascia fine — lusso	Probabilità di appartenenza al MoB 6 — Negozi che presentano prevalentemente un assortimento di abbigliamento e calzature, pelletteria, accessori e/o valigeria in genere di fascia fine — lusso; Probabilità di appartenenza al MoB 7 — Negozi che vendono in genere abbigliamento di fascia fine — lusso; Probabilità di appartenenza al MoB 8 — Negozi che presentano prevalentemente un assortimento di abbigliamento e intimo, abbigliamento mare e/o calzetteria in genere di fascia fine — lusso; Probabilità di appartenenza al MoB 9 — Negozi generalmente organizzati in franchising e/o affiliati con assortimento di abbigliamento; Probabilità di appartenenza al MoB 11 — Negozi che vendono prevalentemente calzature, pelletteria, accessori e/o valigeria in genere di fascia fine — lusso

Funzione Ricavi per addetto	Variabili DM05U	Variabili CM05U
VARIABILI TERRITORIALI	Territorialità del livello del reddito medio imponibile ai fini dell'addizionale Irpef, a livello comunale	Presente
	Territorialità del livello dei canoni di locazione degli immobili definita su dati dell'Osservatorio sul Mercato Immobiliare (OMI), a livello comunale	Presente
	Popolazione comunale da 2001 a 5000 abitanti	Non presente
	Popolazione comunale fino a 2000 abitanti	Non presente
	Indice di concentrazione dell'offerta a livello provinciale	Non presente
	Indice di concentrazione della domanda a livello provinciale	Non presente
	Territorialità del commercio ¹ , livello comunale	Presente
MISURE DI CICLO DI SETTORE	Tassi di interesse bancari (prestiti alle imprese) — Banca d'Italia	Non presente
	Andamento della media dei ricavi del settore per Territorialità del commercio ¹ distinta per gruppi territoriali, livello comunale	Presente
ECONOMIE DI SCALA E/O SOSTITUZIONE	(Valore dei beni strumentali) x (Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore)	Presente

Funzione Ricavi per addetto	Variabili DM05U	Variabili CM05U
	(Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore) x (Costo per servizi al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio)	Presente
	(Costo del venduto e per la produzione di servizi) x (Costo per servizi al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio)	Non presente

Funzione Valore aggiunto per addetto	Variabili DM05U	Variabili CM05U
INPUT PRODUTTIVI	Costo del venduto e per la produzione di servizi	Presente
	Canoni relativi a beni immobili	Presente
	Valore dei beni strumentali	Presente
	Costo per servizi al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio	Presente
	Ammortamenti per beni mobili strumentali	Presente
	Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore	Presente

Funzione Valore aggiunto per addetto	Variabili DM05U	Variabili CM05U
	Quota dei Soci, escluso il primo, e/o associati	Non presente
VARIABILI STRUTTURALI	Quota giornate apprendisti	Presente
	Spese per servizio di adeguamento e modifica capi affidati a terzi	Presente
	Corrispettivi conseguiti con vendite promozionali	Presente
	Costi sostenuti per l'acquisto delle merci vendute a stock	Presente
	Totale locali per la vendita e l'esposizione interna della merce	Presente
	Pensionato titolare della ditta individuale con numero di Addetti non superiore a due	Presente
	Inizio dell'attività (vale 1 fino al secondo periodo di imposta successivo all'inizio attività)	Presente
	Periodo d'imposta 2020	Non presente

Funzione Valore aggiunto per addetto	Variabili DM05U	Variabili CM05U
MODELLI DI BUSINESS (MoB)	<p>Probabilità di appartenenza al MoB 1 — Negozi con assortimento prevalente di abbigliamento;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 3 — Negozi che presentano un assortimento generalmente ampio;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 5 — Negozi con assortimento prevalente di calzature, pelletteria, accessori e/o valigeria;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 6 — Negozi che vendono in genere abbigliamento di fascia fine — lusso;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 7 — Negozi che presentano un assortimento generalmente ampio di fascia fine — lusso</p>	<p>Probabilità di appartenenza al MoB 1 — Negozi con assortimento prevalente di abbigliamento;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 3 — Negozi con assortimento prevalente di calzature, pelletteria, accessori e/o valigeria;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 4 — Negozi che presentano un assortimento generalmente ampio;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 6 — Negozi che presentano prevalentemente un assortimento di abbigliamento e calzature, pelletteria, accessori e/o valigeria in genere di fascia fine — lusso;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 7 — Negozi che vendono in genere abbigliamento di fascia fine — lusso</p>
	<p>Probabilità di appartenenza al MoB 9 — Negozi con assortimento prevalente di intimo, abbigliamento mare e/o calzetteria</p>	<p>Probabilità di appartenenza al MoB 8 — Negozi che presentano prevalentemente un assortimento di abbigliamento e intimo, abbigliamento mare e/o calzetteria in genere di fascia fine — lusso;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 9 — Negozi generalmente organizzati in franchising e/o affiliati con assortimento di abbigliamento;</p> <p>Probabilità di appartenenza al MoB 10 — Negozi che vendono prevalentemente intimo, abbigliamento mare e/o calzetteria</p>
VARIABILI TERRITORIALI	Territorialità dei Factory Outlet Center, a livello comunale	Presente
	Territorialità del livello del reddito medio imponibile ai fini dell'addizionale Irpef, a livello comunale	Presente

Funzione Valore aggiunto per addetto	Variabili DM05U	Variabili CM05U
	Territorialità del livello delle quotazioni immobiliari definita su dati dell'Osservatorio sul Mercato Immobiliare (OMI), a livello comunale	Non presente
	Indice di concentrazione dell'offerta a livello provinciale	Non presente
	Indice di concentrazione della domanda a livello provinciale	Non presente
	Territorialità del commercio ¹ , livello comunale	Non presente
MISURE DI CICLO DI SETTORE	Tassi di interesse bancari (prestiti alle imprese) — Banca d'Italia	Non presente
	Andamento della media dei ricavi per codice ATECO	Andamento della media dei ricavi del settore, distinto per Territorialità del commercio a livello comunale
MISURE DI CICLO INDIVIDUALE	Quota giornate di sospensione, C.I.G. e simili del personale dipendente	Non presente
ECONOMIE DI SCALA E/O SOSTITUZIONE	(Valore dei beni strumentali) x (Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore)	Presente
	(Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore) x (Costo per servizi al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio)	Presente

¹ La Territorialità è stata evoluta sui dati 2014-2021.