

“Voltura catastale” in ambiente SIT

Indicazioni operative per la presentazione di domande di volture catastali

(aggiornamento 1° ottobre 2022)

Domande di volture presentate telematicamente

In ottemperanza a quanto stabilito dal provvedimento del Direttore dell’Agenzia prot. 40468 del 10 febbraio 2021, le domande di volture catastali, presentate attraverso il canale telematico esclusivamente dagli iscritti a categorie professionali abilitate alla presentazione dei documenti catastali, dovranno essere predisposte tramite la nuova procedura informatica “*Voltura 2.0 – Telematica*”. Il *software* è reso disponibile nell’ambiente informatico “*Scrivania del Territorio*”.

Non possono essere trasmesse agli Uffici migrati al SIT, attraverso il canale telematico *Sister*, le domande di volture in pre-allineamento e recupero di voltura automatica, compilate con l’applicativo “*Voltura 1.1*” (ora dismesso). Anche tali tipologie di domande di volture possono essere acquisite e trasmesse tramite l’applicativo “*Voltura 2.0 – Telematica*”.

Si precisa che, all’attualità, i notai potranno predisporre le domande di volture in afflusso utilizzando l’applicativo “*Voltura 2.0 – Telematica*”, solo in modalità *offline*, presentandole agli Uffici esclusivamente tramite gli ordinari canali alternativi. Risulta in fase di rilascio, da parte del *partner* tecnologico Sogei, una specifica, nuova, funzionalità, che a breve consentirà anche ai notai di utilizzare la modalità *online* con “*Voltura 2.0 – Telematica*”, su “*Scrivania del Territorio*”.

A fare data 1° ottobre 2022, il *software* “*Voltura 1.1*” non risulta più utilizzabile, come da relativo comunicato pubblicato il 19 agosto 2022 sul sito *Intenet* dell’Agenzia, in ottemperanza a quanto previsto dal provvedimento del Direttore dell’Agenzia prot. 40468 del 10 febbraio 2021.

Domande di volture presentate in front-office

Domande di volture cartacee

Le domande di volture sono presentate utilizzando i modelli cartacei *17T-98TP* e *18T-13TP/A* (insieme agli eventuali modelli suppletivi), riferiti, rispettivamente, al Catasto Edilizio Urbano e al Catasto Terreni. I medesimi modelli possono, altresì, essere trasmessi all'Ufficio tramite il servizio postale, unitamente all'ulteriore documentazione, come da relativa prassi.

Domande di volture presentate su supporto USB, predisposte con “*Voltura 2.0 – Telematica*”

Il software “*Voltura 2.0 – Telematica*” consente, anche a soggetti *diversi* da quelli iscritti a categorie professionali abilitate alla presentazione dei documenti catastali, di predisporre in modalità *offline* le domande di volture in formato *.xml*, eventualmente firmate digitalmente (file in formato *.p7m*).

Il *file*, salvato su supporto USB, può essere presentato presso gli sportelli degli Uffici, oppure recapitato attraverso gli ordinari canali alternativi, già utilizzati per “*Voltura 1.1*” (ora dismesso), unitamente all'ulteriore documentazione, come da relativa prassi.

I *file* presentati su supporto informatico (in formato *.xml*, oppure *.p7m*), dovranno contenere sempre la scansione digitale dell'originale della domanda di volture cartacea, stampata e sottoscritta dal soggetto obbligato, caricata all'atto della compilazione, mediante l'apposita funzionalità disponibile su “*Voltura 2.0 – Telematica*”, anche ai fini della verifica dell'apposito codice di riscontro.