COMUNICAZIONE DELLE SPESE ATTRIBUITE AI CONDOMINI PER LAVORI EFFETTUATI SULLE PARTI COMUNI (DAL 2022)
Tracciato RECORD A
RECORD DI TESTA DELLA FORNITURA

Campo	Posizione da	Posizione a	Lunghezza	Descrizione campo	Tipo di dato	Valori	Note
1	1	1	1	Tipo Record	AN	Vale sempre "A"	
2	2	15	14	Filler	AN	Da impostare a spazi	
3	16	20	5	Codice identificativo della fornitura	AN	Vale sempre "**SAC22**"	Dato obbligatorio.
4	21	22	2	Tipo Fornitore	NU	Assume i valori: **01** - Soggetto che invia la fornitura per proprio conto. **10** - Intermediario telematico	Dato obbligatorio.
5	23	38	16	Codice fiscale fornitore	AN	E' il codice fiscale del soggetto obbligato se questi invia per proprio conto, è il codice fiscale dell'intermediario, se il soggetto obbligato si avvale di un intermediario per la trasmissione telematica della comunicazione	Dato obbligatorio. Il codice fiscale deve essere formalmente corretto e registrato in Anagrafe tributaria.
DATI IDENTIFICATIVI DEL SOGGETTO OBBLIGATO							
6	39	54	16	Codice Fiscale soggetto obbligato	CF	Codice Fiscale dell'Amministratore di condominio o del Condomino incaricato. Deve essere uguale al campo 5 se il campo 4 è uguale a 01. Deve essere uguale al campo 7 del record B.	Dato obbligatorio.
7	55	151	97	Filler	AN		Dati obbligatori.
DATI RISERVATI AL SOGGETTO CHE ASSUME L'IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA							
8	152	167	16	Codice fiscale dell'intermediario che effettua la trasmissione	CF	Obbligatorio se il campo 4 è uguale 10. Se presente, deve essere uguale al campo 5. Se numerico, deve essere allineato a sinistra	La sezione va compilata esclusivamente se il campo 4 "Tipo Fornitore" è uguale 10. Altrimenti impostare a spazi.
9	168	168	1	Impegno a trasmettere in via telematica la fornitura	NU	1 = Fornitura predisposta dal soggetto obbligato 2 = Fornitura predisposta da chi effettua l'invio	
INDIRIZZO E-MAIL							
10	169	268	100	Indirizzo e-mail valido per eventuali contatti	AN	Indirizzo mail della struttura che cura gli invii	Dato obbligatorio.
SPAZIO RISERVATO							
11	269	1697	1429	Filler	AN	Da impostare a spazi	
12	1698	1897	200	Spazio riservato al servizio telematico	AN		
CARATTERI DI CONTROLLO							
13	1898	1898	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre "**A**"	Dato obbligatorio.
14	1899	1900	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII "**CR**" e "**LF**" (valori esadecimali "**0D**" "**0A**")	Dato obbligatorio.

BOZZA

COMUNICAZIONE DELLE SPESE ATTRIBUITE AI CONDOMINI PER LAVORI EFFETTUATI SULLE PARTI COMUNI (DAL 2022)
Tracciato RECORD B
Record di testa della Comunicazione

Campo	Posizione da	Posizione a	Lunghezza	Descrizione campo	Tipo di dato	Valori	Note
1	1	1	1	Tipo Record	AN	Vale sempre "B"	Dato obbligatorio.
TIPOLOGIA DELLA COMUNICAZIONE							
2	2	2	1	Tipologia della comunicazione	NU	Valori ammessi: 0 = Comunicazione ordinaria 1 = Comunicazione sostitutiva 2 = Annullamento	Dato obbligatorio.
3	3	19	17	Protocollo telematico da sostituire o annullare	NU	Numero del protocollo presente nella ricevuta della comunicazione da sostituire o annullare	Dato da valorizzare entrambi esclusivamente nei casi di: - Invio sostitutivo (Tipologia invio = 1) - Annullamento (Tipologia invio = 2) Altrimenti impostare a spazio
4	20	25	6	Filler	AN	Vale spazio	
5	26	29	4	Anno di riferimento	NU	Da indicare nel formato "AAAA"	Dato obbligatorio. Non può essere inferiore al 2022.
DATI DEL SOGGETTO OBBLIGATO							
6	30	30	1	Tipologia di soggetto	AN	Valori ammessi: A = Amministratore di condominio B = Condomino incaricato alla comunicazione (Condominio Minimo)	Dato obbligatorio. Se il campo "Flag condominio minimo" è impostato a 0, deve valere A, altrimenti può valere A o B
7	31	46	16	Codice Fiscale del soggetto obbligato all'invio	CF	Codice Fiscale dell'Amministratore di condominio o del Condomino incaricato. **Non è ammessa l'indicazione della Partita IVA.**	Dato obbligatorio. Se il campo 4 del Record A vale "01" deve essere uguale al campo 5 del Record A
DATI ANAGRAFICI DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO O DEL CONDOMINO INCARICATO - PERSONA FISICA **I dati seguenti sono da considerarsi in alternativa ai dati del soggetto obbligato persona giuridica**							
8	47	70	24	Cognome	AN		Dati obbligatori se il soggetto obbligato è una persona fisica. Se la sezione non deve essere compilata impostare tutti i campi a spazi.
9	71	90	20	Nome	AN		
10	91	91	1	Sesso	AN	Valori ammessi: F = Femmina M = Maschio	
11	92	99	8	Data di nascita	DT	Da indicare nel formato "GGMMAAAA"	
12	100	139	40	Comune o Stato estero di nascita	AN	In caso di domicilio all'estero indicare lo Stato	
13	140	141	2	Provincia di nascita	PR	In caso di Stato estero, indicare "EE"	
DATI ANAGRAFICI DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO O DEL CONDOMINO INCARICATO - PERSONA GIURIDICA **I dati seguenti sono da considerarsi in alternativa ai dati del soggetto obbligato persona fisica**							
14	142	201	60	Denominazione	AN	Denominazione del soggetto obbligato persona giuridica	Dati obbligatori nel caso di soggetto obbligato persona giuridica. Se la sezione non deve essere compilata impostare tutti i campi a spazi.
15	202	241	40	Comune del Domicilio Fiscale	AN		
16	242	243	2	Provincia del Domicilio Fiscale	PR	In caso di Stato estero, indicare "EE"	

BOZZA

DATI DEL CONDOMINIO							
17	244	244	1	Flag condominio minimo	NU	0 = Condominio normale 1 = Condominio minimo (con o senza codice fiscale o amministratore)	Dato obbligatorio
18	245	255	11	Codice Fiscale del condominio	CF	Codice Fiscale del condominio. **Non è ammessa l'indicazione della Partita IVA.**	Dato obbligatorio se il campo *Flag condominio minimo* assume valore "0", altrimenti può essere impostato a spazio.
19	256	258	3	Progressivo del condominio minimo	NU		Dato obbligatorio. Se il campo *Codice Fiscale del condominio* è impostato a spazio, deve essere valorizzato con un numero > 0. Altrimenti impostare a 0.
20	259	262	4	Codice Catastale di ubicazione del condominio	AN	Codice catastale	Dato obbligatorio.
21	263	1897	1635	Filler	AN	Spazio a disposizione	
CARATTERI DI CONTROLLO							
22	1898	1898	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre "A"	Dato obbligatorio.
23	1899	1900	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII **"CR"** e **"LF"** (valori esadecimali **"0D" "0A"**)	Dato obbligatorio

BOZZA

COMUNICAZIONE DELLE SPESE ATTRIBUITE AI CONDOMINI PER LAVORI EFFETTUATI SULLE PARTI COMUNI (DAL 2022)
Tracciato RECORD C - Spese attribuite ai condòmini

Campo	Posizione da	Posizione a	Lunghezza	Descrizione campo	Tipo di dato	Valori	Note
1	1	1	1	Tipo Record	AN	Vale sempre "**C**"	Dato obbligatorio
DATI DELL'INTERVENTO **Per tutti i record riferiti allo stesso *Progressivo intervento,* i campi contenuti in questa Sezione devono assumere lo stesso valore.**							
2	2	4	3	Progressivo intervento	NU	Identificativo univoco dell'intervento effettuato nel condominio nell'anno di riferimento.	Nel caso di interventi delle tipologie "1", "2", "3","22", "23","24", "25", "32" vanno indicati con il medesimo Progressivo intervento tutti gli interventi della stessa tipologia effettuati sullo stesso edificio nell'anno di riferimento. Nel caso di interventi delle tipologie "14" e "15", invece, vanno indicati con il medesimo Progressivo intervento tutti gli interventi della stessa tipologia effettuati sullo stesso edificio che non hanno usufruito del Superbonus al 110% mentre gli interventi della stessa tipologia effettuati sullo stesso edificio che hanno usufruito del Superbonus vanno indicati con un altro progressivo.
3	5	6	2	Tipologia intervento	NU	Vedi valori ammessi nel foglio "Interventi"	Dato obbligatorio.
4	7	7	1	Flag intervento 18	NU	Valori ammessi: 0 = L'intervento indicato nel campo "Tipologia intervento" non è il n.18 (Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti) 1 = Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti **per ristrutturazione edilizia** 2 = Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti **per risparmio energetico**	Dato obbligatorio.
5	8	8	1	Superbonus - detrazione 110%	AN	Spazio = L'intervento non è tra quelli ammessi ad usufruire del superbonus a nessuna condizione 0 = Intervento che non usufruisce del superbonus 1 = Intervento che usufruisce del superbonus	Per tutti gli interventi che nel foglio **"Interventi"** hanno la colonna **"Superbonus condizionato"** impostata a NO, il flag deve essere impostato a spazi. Per gli interventi che hanno la stessa colonna impostata a "SI", deve essere impostato a 0 o a 1 a seconda se sono verificate o meno le condizioni per cui l'intervento può avere la detrazione potenziata. Per gli interventi con detrazione al 110% ("1", "2", "19", "20") il flag deve essere impostato a 1

BOZZA

6	9	11	3	Progressivo edificio	NU	Identificativo univoco dell'**edificio** nell'ambito del condominio nel quale sono stati effettuati interventi classificati nelle seguenti Tipologie: **"1", "2", "3", "22", "23", "14", "15", "24", "25", "32".**	Dato obbligatorio se il campo *Tipologia intervento* assume uno dei seguenti valori: "1", "2", "3", "22", "23", "14", "15", "24", "25", "32". Negli altri casi deve essere impostato a zero.
7	12	12	1	Flag Prosecuzione Intervento	AN	Valori ammessi: 1 = L'intervento ha avuto inizio nell'anno di riferimento 2 = L'intervento è iniziato in anni precedenti e prosegue nell'anno di riferimento	Dato obbligatorio.
8	13	21	9	Importo complessivo dell'intervento - Spese effettuate con bonifico	NU	Ammontare del bonifico o dei bonifici effettuati dal condominio nell'anno di riferimento per l'intervento in oggetto. L'importo deve essere arrotondato all'unità di euro.	Entrambi i campi possono essere impostati a 0 nel caso di interventi con detrazione al 110% per i quali tutti i condòmini abbiano corrisposto il credito come contributo mediante sconto oppure mediante cessione del credito a favore dei fornitori.
9	22	30	9	Importo complessivo dell'intervento - Spese effettuate con modalità diverse dal bonifico (es. oneri di urbanizzazione, spese per arredo o spese per aree verdi pagate con altri strumenti di pagamento tracciabili)	NU	Ammontare delle spese effettuate dal condominio nell'anno di riferimento con modalità diverse dal bonifico per l'intervento in oggetto. L'importo deve essere arrotondato all'unità di euro.	
UNITA' IMMOBILIARE							
Per la corretta imputazione delle spese sostenute dai condòmini è necessario che l'Amministratore indichi se si tratta: - di una unità abitativa con eventuali relative pertinenze; - di una unità non abitativa. Nel primo caso - Unità abitativa con eventuali relative pertinenze - l'Amministratore dovrà indicare gli estremi catastali dell'unità abitativa principale e riportare nel campo *Importo della spesa attribuita al soggetto* o nel campo *Importo spesa unità immobiliare* la somma delle quote riferite all'unità abitativa principale (ad esempio, l'appartamento) e alle relative pertinenze associate (ad esempio, box, cantina, ecc), che pertanto non dovranno essere comunicate in ulteriori record. Nel secondo caso - Unità non abitative - l'Amministratore dovrà indicare gli estremi catastali dell'unità immobiliare e riportare nel campo *Importo della spesa attribuita al soggetto* o nel campo *Importo spesa unità immobiliare* la quota riferita alla singola unità immobiliare.							
10	31	31	1	Flag Unità Immobiliare	AN	Valori ammessi: A = Unità abitativa con eventuali relative pertinenze B = Unità non abitativa	Dato obbligatorio.
11	32	34	3	Numero unità immobiliari a cui è riferita la spesa	NU	Se il campo Flag Unità Immobiliare assume valore "A" corrisponde al numero delle pertinenze + 1. Se il campo Flag Unità Immobiliare assume valore "B" deve valere 1.	Dato obbligatorio.
DISPONIBILITA' DEI DATI CATASTALI							
12	35	35	1	Disponibilità dei dati catastali	AN	Valori ammessi: 0 = Dati catastali non disponibili in quanto l'immobile non è ancora censito 1 = Dati catastali disponibili	Dato obbligatorio.
DATI CATASTALI NON DISPONIBILI Da compilare obbligatoriamente se il campo *Disponibilità dei dati catastali* assume valore 0. Altrimenti impostare a spazio i campi alfanumerici e a zero i campi numerici.							
13	36	43	8	Data della domanda di accatastamento	DT	Formato 'GGMMAAAA'	Dato obbligatorio.
14	44	63	20	Numero della domanda di accatastamento	AN		Dato obbligatorio.
15	64	65	2	Codice Provincia dell'ufficio dell'Agenzia	PR		Dato obbligatorio.
16	66	70	5	Codice di identificazione dell'unità immobiliare	NU	Codice di identificazione dell'unità immobiliare. Nel caso di unità abitativa, individua l'unità comprensiva delle eventuali pertinenze. Tale valore è univoco ed è definito dall'amministratore.	Dato obbligatorio. Da impostare con un valore > 0

BOZZA

DATI CATASTALI DISPONIBILI **Sezione da compilare obbligatoriamente se il campo *Disponibilità dei dati catastali* assume valore 1. Altrimenti impostare a spazio.**							
17	71	71	1	Tipologia Immobile	AN	Valori ammessi: T = Terreno F = Fabbricato	Dato obbligatorio.
18	72	75	4	Sezione urbana / Comune catastale	AN	Riportare le lettere o i numeri indicati nel documento catastale, se presenti. Per gli immobili siti nelle zone in cui vige il sistema tavolare, indicare il codice "Comune catastale"	Dato obbligatorio.
19	76	80	5	Foglio	AN	Riportare il numero di foglio indicato nel documento catastale.	Dato obbligatorio.
20	81	85	5	Numero Particella	AN	Riportare il numero di particella, indicato nel documento catastale, che può essere composto da due parti, rispettivamente di cinque e quattro cifre, separato da uno spazio. Se la particella è composta da una sola serie di cifre, quest'ultima va riportata nel campo *Numero Particella*.	Dato obbligatorio.
21	86	89	4	Estensione Particella	AN		
22	90	93	4	Subalterno	AN	Riportare il numero di subalterno indicato nel documento catastale	Dato obbligatorio.
SITUAZIONI PARTICOLARI							
23	94	94	1	Situazioni Particolari	NU	Valori ammessi: 0 = Assenza delle situazioni particolari indicate al codice 1 o 2 1 = Ufficio, Negozio, Studio professionale, Impresa, Società, Proprietà indefinita (ad esempio per contenzioso su eredità) in assenza di cessione del credito o contributo mediante sconto. 2 = Ufficio, Negozio, Studio professionale, Impresa, Società, Proprietà indefinita (ad esempio per contenzioso su eredità) in presenza di cessione del credito o contributo mediante sconto.	Dato obbligatorio. Se il campo Tipologia Intervento assume valori "29", "30" o "31" può valere 0 o 1
24	95	103	9	Importo spesa unità immobiliare	NU	Se il campo *Situazioni Particolari* assume valore 1, deve essere maggiore di 0. Se il campo *Situazioni particolari* assume valore 0 o 2 il campo deve valere zero. In caso di *Flag Unità Immobiliare* = "A" l'importo deve comprendere la somma tra le spese attribuite all'unità abitativa principale e le spese attribuite alle pertinenze associate. L'importo deve essere arrotondato all'unità di euro.	Dato obbligatorio.
DATI DEL SOGGETTO AL QUALE E' STATA ATTRIBUITA LA SPESA **Sezione da compilare se il campo "Situazioni Particolari" assume valore 0 o 2** **Negli altri casi impostare a spazio i campi alfanumerici e a zero i campi numerici.**							
25	104	119	16	Codice Fiscale del soggetto al quale è stata attribuita la spesa	CF	Codice fiscale. Se numerico allineare a sinistra. Non è ammessa l'indicazione della Partita IVA. Il codice Fiscale può essere di persona giuridica esclusivamente se il campo *Situazioni Particolari* è impostato a 2	Dato obbligatorio.
26	120	120	1	Tipologia del soggetto al quale è stata attribuita la spesa	AN	Valori ammessi: 0 = Proprietario 1 = titolare di un diritto reale o personale di godimento (usufruttario, conduttore e comodatario) comunicato all'amministratore dal proprietario 2 = Altro soggetto comunicato all'amministratore dal proprietario	Dato obbligatorio.

BOZZA

27	121	129	9	Importo della spesa attribuita al soggetto.	NU	In caso di *Flag Unità Immobiliare = "A"* l'importo deve comprendere la somma tra le spese attribuite all'unità immobiliare principale e le spese attribuite alle pertinenze associate. L'importo **deve comprendere le eventuali quote non versate dal soggetto al condominio per cessione del credito a fornitori o contributo mediante sconto.** L'importo deve essere arrotondato all'unità di euro.	Dato obbligatorio.
28	130	130	1	Flag Pagamento	AN	Valori ammessi: 0 = Pagamento parzialmente o interamente non corrisposto al 31 dicembre dell'anno di riferimento 1 = Pagamento interamente corrisposto al 31 dicembre dell'anno di riferimento oppure, in presenza di Superbonus, pagamento non dovuto per cessione del credito a fornitori o contributo mediante sconto	Dato obbligatorio.
29	131	131	1	Flag Credito ceduto o contributo mediante sconto	AN	**Valori ammessi:** spazio = Credito non cedibile **o sconto non applicabile (Tipologia intervento uguale a "29" , "30" o "31")** 0 = Credito non ceduto **o non corrisposto come contributo mediante sconto** **1 = Credito ceduto a soggetti diversi dai fornitori** **2 = Credito corrisposto come contributo mediante sconto o ceduto a fornitori** **3 = Credito corrisposto in parte come contributo mediante sconto o ceduto a fornitori, in parte ceduto a soggetti diversi dai fornitori**	Dato obbligatorio se il campo *Tipologia Intervento* assume valori diversi da "29", "30", "31"
CARATTERI DI CONTROLLO							
30	132	1897	1766	Filler	AN	Spazio a disposizione	
31	1898	1898	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre **"A"**	Dato obbligatorio.
32	1899	1900	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII **"CR"** e **"LF"** (valori esadecimali **"0D" "0A"**)	Dato obbligatorio.

BOZZA

COMUNICAZIONE DELLE SPESE ATTRIBUITE AI CONDOMINI PER LAVORI EFFETTUATI SULLE PARTI COMUNI (DAL 2022) Tracciato RECORD Y - RECORD DI CODA DELLA COMUNICAZIONE							
Campo	**Posizione**		**Lunghezza**	**Descrizione campo**	**Tipo di dato**	**Valori**	**Note**
	da	**a**					
1	1	1	1	Tipo Record	AN	Vale sempre **"Y"**	
2	2	10	9	Numero record di tipo C presenti nella comunicazione	NU		Dato obbligatorio.
3	11	1897	1887	Filler	AN	Impostare a spazi	
CARATTERI DI CONTROLLO							
4	1898	1898	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre **"A"**	Dato obbligatorio.
5	1899	1900	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII **"CR"** e **"LF"** (valori esadecimali **"0D" "0A"**)	Dato obbligatorio.

BOZZA

COMUNICAZIONE DELLE SPESE ATTRIBUITE AI CONDOMINI PER LAVORI EFFETTUATI SULLE PARTI COMUNI (DAL 2022) Tracciato RECORD Z - RECORD DI CODA DELLA FORNITURA							
Campo	Posizione		Lunghezza	Descrizione campo	Tipo di dato	Valori	Note
	da	a					
1	1	1	1	Tipo Record	AN	Vale sempre **"Z"**	
2	2	1897	1896	Filler	AN	Impostare a spazi	
CARATTERI DI CONTROLLO							
3	1898	1898	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre **"A"**	Dato obbligatorio.
4	1899	1900	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII **"CR"** e **"LF"** (valori esadecimali **"0D" "0A"**)	Dato obbligatorio.

BOZZA

COMUNICAZIONE DELLE SPESE ATTRIBUITE AI CONDOMINI PER LAVORI EFFETTUATI SULLE PARTI COMUNI (DAL 2022)
ELENCO CODICI INTERVENTI

Codice intervento	Descrizione intervento	Intervento trainante	Superbonus condizionato	Condizioni per SuperBonus
1	Intervento di isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25%	**SI**	-	
2	Intervento per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti	**SI**	-	
3	Intervento di riqualificazione energetica su edificio esistente	**NO**	**NO**	
4	Intervento su involucro di edificio esistente (tranne l'acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi)	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
5	Interventi di acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
6	Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione ≥ classe A	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
7	Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione ≥ classe A + sistemi di termoregolazione o con generatori ibridi o con pompe di calore; intervento di sostituzione di scaldacqua	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
8	Intervento di installazione di pannelli solari/collettori solari	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
9	Acquisto e posa in opera di schermature solari	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
10	Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale a biomasse combustibili	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
11	Acquisto e posa in opera di sistemi di microcogenerazione in sostituzione di impianti esistenti	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
12	Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per controllo da remoto (Sistemi building automation)	**NO**	**SI**	Solo se l'intervento è stato realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
13	Intervento antisismico in zona sismica 1, 2 e 3	**SI (solo per gli interventi 19 e 20)**	**SI**	
14	Intervento antisismico da cui deriva una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a una classe di rischio inferiore	**SI (solo per gli interventi 19 e 20)**	**SI**	

NON VALIDO

15	Intervento antisismico da cui deriva una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a due classi di rischio inferiori	**SI (solo per gli interventi 19 e 20)**	**SI**	
16	Intervento per il conseguimento di risparmi energetici, con particolare riguardo all'installazione di impianti basati sull'impiego delle fonti rinnovabili di energia	**NO**	**SI**	Solo se effettuato da comunità energetiche rinnovabili costituite in forma di condomini
17	Intervento di manutenzione ordinaria , straordinaria, restauro e recupero conservativo o ristrutturazione edilizia	-	**NO**	
18	Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti	-	**NO**	
19	Intervento per l'installazione di impianti solari fotovoltaici connessi alla rete elettrica su edifici	**NO**	**SI**	Solo se realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2 oppure 13, 14, 15 Altrimenti deve essere utilizzato il codice intervento 16.
20	Intervento per l'installazione contestuale o successiva di sistemi di accumulo integrati negli impianti solari	**NO**	**SI**	Solo se realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2 oppure 13, 14, 15. Altrimenti deve essere utilizzato il codice intervento 16.
21	Intervento per l'installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici	**NO**	**SI**	Solo se realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2.
22	Intervento di efficienza energetica di isolamento che interessa l'involucro dell'edificio con un incidenza superiore al 25% della superficie	-	**NO**	
23	Intervento di efficienza energetica finalizzato a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva e che consegua almeno la qualità media di cui al decreto del MISE 26 giugno 2015	-	**NO**	
24	Intervento combinato antisismico e di riqualificazione energetica (passaggio a una classe di rischio inferiore)	**NO**	**NO**	
25	Intervento combinato antisismico e di riqualificazione energetica (passaggio a due classi di rischio inferiori)	**NO**	**NO**	
28	Rimozione barriere architettoniche	**NO**	**SI**	Solo se realizzato congiuntamente a uno degli interventi con codice 1 o 2 oppure 13, 14, 15
29	Arredo degli immobili ristrutturati	-	**NO**	
30	Bonus verde	-	**NO**	
31	Intervento di recupero del patrimonio edilizio (tranne gli interventi identificati dai codici 16 e 17)	-	**NO**	
32	Superamento ed eliminazione barriere architettoniche ex art. 119-ter DL n. 34/2020 (solo spese anno 2022)	**NO**	**NO**	

BOZZA