



Direzione Regionale del Veneto

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse materiali

## Protocollo 46004 del 7 agosto 2023

**OGGETTO:** *procedura per l'acquisizione tramite Trattativa Diretta del servizio professionale per la redazione di tutti i titoli autorizzativi ai fini delle attività da svolgersi presso la futura sede dell'UPT di Treviso, via Monterumici n. 4 – 31100 Treviso.*

Premesso che:

- questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale delle procedure dell'Agenzia, nonché in conformità alla Disposizione Organizzativa della Direttrice Regionale n.169 del 30/6/2021, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire la funzionalità degli Uffici dell'Agenzia;
- il contratto che si andrà stipulare tra questa Agenzia e l'INAIL per la locazione di alcuni locali dello stabile sito in via Monterumici, n. 4 – 31100 Treviso, recita: *“il conduttore esegua lavori edili di adattamento dei locali alle proprie esigenze operative e che, per tali ragioni, dopo la stipula del presente contratto, il Locatore procederà all'immediata consegna dei locali oggetto del presente contratto al Conduttore, con obbligo del versamento del canone di locazione di cui all'art. 6 a decorrere dalla data di conclusione dei predetti lavori ovvero in ogni caso a decorrere dal 01/10/2023”*;
- per effettuare le attività di cui al punto precedente, è necessario ottenere i titoli autorizzativi dagli organi competenti;
- i servizi di cui al punto precedente sono servizi professionali attinenti all'architettura e all'ingegneria;
- in ottemperanza ai principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia previsti nel codice degli appalti attualmente in vigore, questo Ufficio intende, avvalendosi della collaborazione del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati, dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori, del Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati e dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso, affidare ad un professionista abilitato il servizio professionale volto alla redazione della CILA, del DOCFA e di qualsiasi altro servizio professionale necessario all'ottenimento di tutti i titoli autorizzativi previsti dalla vigente normativa;

Considerato che:

- la scrivente intende assegnare il servizio in oggetto, mediante Affidamento Diretto trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a, D.lgs. 50/2016;
- la prestazione professionale consiste nella redazione della CILA, del DOCFA e di qualsiasi altro servizio professionale necessario all'ottenimento di tutti i titoli autorizzativi previsti dalla vigente normativa.

Visto l'articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*", e da ultimo l'art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (*Legge di Stabilità per il 2016*) che non prevede l'obbligo di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000;

Visto l'art. 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.)

## **LA DIRETTRICE REGIONALE**

### **DETERMINA**

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante trattativa Diretta senza utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione previa richiesta di offerta a n. 12 professionisti, di cui 3 (tre) forniti dal Collegio dei Geometri di Treviso, 3 (tre) dall'Ordine degli Architetti di Treviso, 3 (tre) dal Collegio dei Periti Industriali di Treviso e 3 (tre) dall'Ordine degli Ingegneri di Treviso.

L'affidamento è soggetto, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento sia costituito dalla prestazione professionale volta alla redazione della CILA, del DOCFA e di qualsiasi altro servizio professionale necessario all'ottenimento di tutti i titoli autorizzativi previsti dalla vigente normativa;
- b) il RUP chieda ai Collegi/Ordini sopra citati di fornire n. 12 (dodici) professionisti iscritti nei rispettivi Albi Professionali;
- c) il RUP chieda ai 12 professionisti di cui al punto precedente, altrettante offerte per le prestazioni professionali oggetto del contratto;
- d) la procedura sia aggiudicata all'operatore che avrà presentato l'offerta con il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;
- e) il contratto venga stipulato nella forma della scrittura privata;
- f) la spesa relativa al servizio in oggetto vada ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto per l'anno 2023;

- g) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione sia il Dott. Lonzar Giulio, Capo Ufficio Risorse Materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- h) le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016, siano svolte dal dott. Lonzar Giulio, Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Veneto;
- i) le funzioni di Direttore dell'Esecuzione siano svolte dal dott. Norman Bullo, funzionario del Nucleo Tecnico dell'Ufficio Risorse materiali.

Venezia,

LA DIRETTRICE REGIONALE  
Maria Letizia Schillaci Ventura  
*(firmato digitalmente)*

Un originale è archiviato presso l'Ufficio emittente