



Direzione Regionale del Veneto

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse materiali

Protocollo 71238 del 12 ottobre 2023

**OGGETTO:** *procedura per l'acquisizione tramite trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b, D.lgs. 36/2023 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione del servizio di sfalcio, potatura alberi e pulizia della nuova sede dell'UT di Conegliano – Vittorio Veneto, via Franceschi, 50. Periodo dal 01/11/2023 al 15/06/2024*

Premesso che:

- questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale delle procedure dell'Agenzia, nonché in conformità alla Disposizione Organizzativa della Direttrice Regionale n.169 del 30/6/2021, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire la funzionalità degli Uffici dell'Agenzia;
- con verbale di consegna prot. 70655 del 10/10/2023 viene preso in consegna l'immobile sito a Vittorio Veneto via Franceschi, 50 che ospita l'UT di Conegliano – Vittorio Veneto;
- la gestione dell'immobile e quindi dell'area scoperta è in carico alla Direzione Regionale del Veneto;
- l'area esterna e quindi la manutenzione del verde necessita di sfalci, diserbi, potature e pulizia dei viali;
- attualmente la ditta affidataria del servizio di manutenzioni delle aree verdi degli uffici dipendenti della Direzione Regionale del Veneto è la società B-GREEN (CF e P. Iva 04267890277);
- il servizio attualmente affidato alla ditta B-GREEN scadrà il 15/06/2024;
- la ditta B-GREEN si è dimostrata disponibile a far pervenire all'Ufficio Risorse Materiali, un preventivo per lo sfalcio dell'erba, il diserbo dei vialetti, la pulizia generale dell'area scoperta e potatura di alcuni arbusti;

Tenuto conto che la Direzione Regionale del Veneto intende eseguire l'affidamento finalizzato:

- allo sfalcio dell'erba, il diserbo dei vialetti, la pulizia generale dell'area scoperta e potatura di alcuni arbusti presso la nuova sede dell'UT di Conegliano – Vittorio Veneto, via Franceschi, 50

Considerato che:

- la scrivente intende affidare il servizio in oggetto, mediante Affidamento Diretto trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b, D.lgs. 36 del 31/03/2023;
- attualmente la ditta affidataria del servizio di manutenzioni delle aree verdi degli uffici dipendenti della Direzione Regionale del Veneto è la società B-GREEN (CF e P. Iva 04267890277);
- la società B-GREEN ha presentato offerta n. 48/23 prot. n. 71129 del 12/10/2023 applicando il medesimo sconto di gara in uso per il servizio di manutenzione delle aree verdi;
- l'intervento consiste nello sfalcio dell'erba, il diserbo dei vialetti, la pulizia generale dell'area scoperta e potatura di alcuni arbusti per il periodo dal 01/11/2023 al 15/06/2024.
- l'offerta economica della società B-GREEN è di € 4.500,00 oltre iva, comprensivo di € 200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Visto l'articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*", e da ultimo l'art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (*Legge di Stabilità per il 2016*) che prevede l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario di cui all'art. 14 comma 1 Lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 17 comma 1, del D.lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.)

## **LA DIRETTRICE REGIONALE**

### **DETERMINA**

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante Ordine Diretto di Acquisto (trattativa Diretta) utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione alla società B-GREEN (CF e P. Iva 04267890277) di Campolongo Maggiore.

L'affidamento è soggetto, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dallo sfalcio dell'erba, il diserbo dei vialetti, la pulizia generale dell'area scoperta e potatura di alcuni arbusti per il periodo dal 01/11/2023 al 15/06/2024 presso la nuova sede dell'UT di Conegliano-Vittorio Veneto, come descritto nell'offerta n. 48/23 prot. n. 71129 del 12/10/2023 della società B-GREEN;
- b) l'importo a base d'asta per il servizio è di € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) al netto dell'IVA, comprensivo di € 200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- c) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica tramite trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b, D.lgs. 36/2023 attraverso il portale acquistinretepa;
- d) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto per l'anno 2023;
- e) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è il Dott. Lonzar Giulio, Capo Ufficio Risorse Materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- f) le funzioni di Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, sono svolte dall'Arch. Alessandro Menegazzo, funzionario del Nucleo Tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Veneto.

Venezia,

**LA DIRETTRICE REGIONALE**  
Maria Letizia Schillaci Ventura

*(firmato digitalmente)*

Un originale è archiviato presso l'Ufficio emittente