

Protocollo 39787 del 31 maggio 2023

OGGETTO: procedura per l'acquisizione tramite O.D.A. (trattativa diretta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione del servizio di videosorveglianza / allarme / intervento gpg presso l'Ex Caserma Riva di Villasanta, Verona.

Premesso che:

- questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale delle procedure dell'Agenzia, nonché in conformità alla Disposizione Organizzativa della Direttrice Regionale n.169 del 30/6/2021, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire la funzionalità degli Uffici dell'Agenzia;
- con verbale di consegna prot. 2016/388/DR-VE del 14/01/2016 veniva assegnato l'immobile denominato ex Caserma Riva di Villasanta sita a Verona da adibire ad uso di servizi dipendenti dal Ministero dell'Economia e delle finanze – Agenzia delle Entrate;
- l'Amministrazione consegnataria attualmente è la Direzione Regionale del Veneto;
- dalla data di presa in consegna del compendio sono giunte segnalazioni da parte delle Forze dell'Ordine che manifestavano la presenza di varchi lungo le recinzioni perimetrali della caserma dovute all'accesso di persone non autorizzate;
- in forza delle segnalazioni giunte, sono stati eseguiti molteplici interventi di riparazione delle recinzioni e di sgombero dei locali della caserma da persone che bivaccano abusivamente;
- è necessario attivare il servizio in oggetto, dettato da misure di prevenzione e protezione dei rischi inerenti la security;
- il servizio in oggetto scaturisce dall'obbligo di adottare misure minime di presidio e vigilanza in relazione a rischi di "security" come indicate nella nota del Capo Divisione – Settore Logistica – Ufficio Prevenzione rischi e salute dei lavoratori prot. n. 56094 del 2023;
- per contrastare il fenomeno di bivacco e dimora abusiva ed evitare situazioni di pericolo e garantire un'adeguata sicurezza del compendio si rende necessaria la realizzazione di un sistema di sicurezza, videocontrollo/allarme/intervento;

- attualmente il servizio di portierato presso alcuni uffici della Direzione Regionale del Veneto è affidato alla ditta CSA Security SRL;
- la ditta CSA Security SRL si è dimostrata disponibile a far pervenire all'Ufficio Risorse Materiali, dopo sopralluogo congiunto effettuato il 24/03/2023, un preventivo per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza/allarme/intervento GPG;

Tenuto conto che la Direzione Regionale del Veneto intende eseguire l'affidamento finalizzato alla:

- realizzazione di un sistema di videosorveglianza/allarme/intervento GPG presso l'ex Caserma Riva di Villasanta sita in Verona

Considerato che:

- la scrivente intende affidare il servizio in oggetto, mediante Affidamento Diretto trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a, D.lgs. 50/2016;
- attualmente la ditta affidataria del servizio portierato presso alcuni degli uffici dipendenti della Direzione Regionale del Veneto è la società CSA Security SRL (CF e P. Iva 05091610963);
- la società CSA Security SRL ha presentato offerta prot. n. 33583 del 05/05/2023;
- l'intervento consiste nell'installazione di sistemi di sicurezza TVCC e ALLARME collegati alla centrale operativa, attraverso n. 32 telecamere. Le telecamere una volta riconosciuti i soggetti che cercheranno di violare il perimetro del compendio nonché le aree interne videosorvegliate attiveranno, attraverso la centrale operativa, in tempo reale la procedura d'intervento dell'autopattuglia per l'allontanamento dei soggetti dall'area privata;
- l'offerta economica della società CSA Security SRL è di € 38.440,00 oltre iva. Suddivisi in € 23.500,00 per la fornitura, installazione, configurazione e setup impianto TVCC e € 14.940,00 per: canone di manutenzione, assistenza e monitoraggio corretto funzionamento impianto (12 mesi); canone per la fornitura di linea ADSL/Fibra/LTE (12 mesi); canone di Videosorveglianza h24 e Ricezione Allarmi h24 (12 mesi); Pronto Intervento (12 mesi).

Visto l'articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*", e da ultimo l'art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (*Legge di Stabilità per il 2016*) che prevede l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di

beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.)

LA DIRETTRICE REGIONALE

DETERMINA

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante Ordine Diretto di Acquisto (trattativa Diretta) utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione alla società CSA Security SRL (CF e P. Iva 05091610963) di Verona.

L'affidamento è soggetto, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dal servizio di videosorveglianza / allarme / intervento gpg presso l'Ex Caserma Riva di Villasanta, Verona, come descritto nell'offerta inviata prot. n. 33583 del 05/05/2023 della società CSA Security SRL;
- b) l'importo a base d'asta per il servizio è di € **38.440,00 (trentottomilaquattrocentoquaranta/00)** al netto dell'IVA;
- c) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica tramite il portale acquistinretepa;
- d) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto per l'anno 2023;
- e) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è il Dott. Lonzar Giulio, Capo Ufficio Risorse Materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- f) le funzioni di Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016, sono svolte dall'Arch. Alessandro Menegazzo,

funzionario del Nucleo Tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Veneto.

Venezia,

LA DIRETTRICE REGIONALE
Maria Letizia Schillaci Ventura
(firmato digitalmente)

Un originale è archiviato presso l'Ufficio emittente